

12月  
2025.12/13号  
vol.99

土地 マンション 戸建 収益事業

本気で不動産売却を考えるなら、比べて選べる納得の

他の不動産会社に  
売却依頼しているが、  
なかなか売却できない今家の売って  
新居購入の  
足しにしたい住宅ローン返済に  
不安を感じ  
住み替えをしたい

# LIVING | 最大4社|不動産無料一括査定!

## 1 銀杏開発(株) リノベ不動産

査定が付かない? 古い家こそ財産。  
愛着ある建物を"売る"プロ集団

「もう土地として売るしかない」「解体費用分、査定が下がってしまう」…。そんな建物付きの物件も、創業35年の経験と技術、デザイン力で“売れる物件”へと変身! 自社買取りも行っており、荷物がそのままの家や、雨漏りしている家など、状態問わず買取ります。

店舗情報▶北区津浦町32-2 ☎ 096-351-1870  
https://ginnan-style.info/ 宅建業/熊本県知事免許(9)第2776号



「次の人にも大切に住んではほしい」と想いがある方、ご相談下さい!

## 2 千里殖産グループ (株)共生住建

相続した空き家や土地の3000万円の  
特別控除を知っていますか?

相続した空き家や土地、そのままになっていたり、売却したいけれど古いから売れない…と諦めていますか? 令和5年から税制が改正されより控除が受けやすい条件に。「早く現金化したい」「相続の手続きが面倒」といった悩みも千里殖産グループで創業33年の「共生住建」に相談を。

店舗情報▶中央区呉服町3-31 ☎ 096-325-1511  
https://www.kyousei-jiyuken.jp 宅建業/熊本県知事免許(5)第3891号



控除が受けられるかどうか分からぬという方もご相談を!

## 3 すがコーポレーション

荷物の撤去や相続の登記、解体・  
測量など「面倒ごと全てお任せを!」

全国チェーン「イエステーション」の強みを生かし、地域密着型でありますから大手の不動産売買企業と同等のサービス力で、より高確率な売買成約をサポート。不動産の売買だけでなく、引越や税金のことなど住まいに関するすべてをワンストップで提供できるのも安心です。



当社成約件数14000件突破  
昨年のお問い合わせ数5591件!

店舗情報▶中央区帯山4-52-31 ☎ 0120-979-644  
https://www.sugasuga.co.jp 宅建業/国土交通大臣(2)第009033号

## 4 (株)明和不動産

売却・購入それぞれに経験豊富な専  
属スタッフが付き、迅速・丁寧に対応

「創業40年以上の経験実績で売主様に寄り添い、満足度の高いサポートをいたします!」土地・戸建て・マンション・賃貸、全てにおいて対応可能。また売却時の不安となる、耐震診断、建物状況調査、住宅設備保険、シロアリ検査、不動産の税金相談の無料サービスも行ってくれます。

会社情報▶中央区辛島町4-35 1F ☎ 096-322-1508  
https://www.meiwa.jp/ 宅建業/国土交通大臣(03)第008432号



買取事業にも力を注ぐ当社は  
売主様第一で最善を提案します

## 5 (株)クレバートレンド

若さ×行動力=売却力!!  
「一生懸命が私たちの"実績"です」

若さとやる気を武器に、不動産売買に全力投球。エリア制限なく、不動産の“何でも屋”として日々駆け回る柔軟さがあります。これまでの経験と独自ネットワークを活かした販売活動で買主の心をつかむ工夫も◎「これから大きくなる会社に任せてみるという選択、ぜひご一考を。」

店舗情報▶中央区八王寺町48番15-103号 ☎ 096-234-9770  
https://clever-trend.com/ 宅建業/熊本県知事(1)第5868号



私たちの「本気」に  
賭けてみませんか?

## 6 (株)ランドフォーメーション

不動産売却は  
“売り方”で結果が変わる!

売り方は“戦略”で結果に大きな差が出ます! 「弊社では、経験豊富な目利きのプロの代表が市場動向を見極めた戦略的売却プランをご提案」物件ごとの魅せ方や届け方を丁寧に設計し、“思いを力タチにできる会社”として多角的な広告展開で高い訴求力を実現、サポートしてくれます。



時代を読む力で  
“売れる道筋”を描きます!

会社情報▶南区江越1-10-3 ☎ 096-288-6309  
https://land-formation.jp/ 宅建業/熊本県知事免許(1)第5594号

## 7 (株)コスギ不動産リアルティ

得意エリアをもつ多店舗展開で  
市内&人気の郊外をくまなくカバー

広告戦略も万全。圧倒的な集客力&販売力で県内トップクラスの契約数。頼れる地元の不動産として、地域に根差した支店・部署が徹底サポート。年間売買件数600件超。中央区・熊本駅周辺、話題の合志市・菊陽町・大津町方面、東区・南区方面…。任せで安心“高値売却・買取に自信あり!”。

会社情報▶中央区久品寺3-15-10 1F ☎ 096-375-5588  
https://www.kosugi-f.com 宅建業/熊本県知事免許(1)第5550号



年間購入依頼: 2000件超  
年間売却依頼: 2500件超

## 8 エイブルネットワーク 熊本地所(株)

「皆さまの大切な資産を、熊本では数少ない不動産鑑定士が  
指導・助言し、適かつスピーディーに査定します!」

売却したい、買いたい、相続対策したい、投資したい、などの希望に、まずは相談から、親切・丁寧に対応してくれます。さらに、常任顧問先に弁護士、税理士、司法書士等、支援体制も万全で安心です。熊本から八代まで、近くの“エイブルネットワーク9店舗”でも、相談を受け付けています。まずは気軽に無料査定の申込みを!

店舗情報▶東区健軍2-11-56 ☎ 096-273-8991  
https://www.kumamoto-j.biz/ 宅建業/熊本県知事免許(8)第3227号



熊本市全域から合志、大津、菊陽、  
益城を中心に広いエリアに対応  
熊本地所は、だから安心

- 業歴40年、顧客第一主義
- 売却・賃貸、同時査定が“適確”
- 売買から賃貸・管理まで精通

所有している不動産についてお悩みの方、スタッフが  
的確にアドバイス、査定いたします。お気軽に相談を

## 9 (株)ノエル不動産

「各専門家と連携して、どんな相談  
にもスピーディーに対応します」

不動産業界での経験が豊富なベテランからフットワークの軽い若手まで在籍する同社は、迅速な対応・販売力に自信あり。内装工事や増築などのリフォーム業者との人脈も厚く、高値売却に繋がる幅広い提案もしてくれます。少しでも資産処分について考えていたら、気軽に申込みを。

店舗情報▶中央区水前寺6-7-26 ☎ 096-234-8291  
https://www.noel23.com 宅建業/熊本県知事(1)第5598号



現地調査のうえ、正確に査定し  
ます! 気軽にご相談ください

## 10 (株)MR不動産

業界初、不動産がオークション方式で売却できる!  
売却方式は4種類以上

年間400件以上の売買取引実績をほこり、査定依頼を受けてから、金額提示するまでスピードに対応してくれます。ハウスメーカーとの連携や、インターネットを駆使した広告戦略で、高値売却を叶えてくれ、オークションやそのまま住める「リースバック」にも対応。「お客様の要望にそった売却方法がお選びいただけます!」自社買取も可能です。

店舗情報▶中央区上水前寺1-12-25 ☎ 096-284-1286  
https://mr-f.jp/ 宅建業/熊本県知事免許(1)第5535号



### 選ばれる4つの強み

- ①高く売りたい“本気(マジ)査定”
- ②業界初! オークション方式
- ③スピーディーに現金化  
バランスよく「買取査定」
- ④引き続き住みたい「リースバック」

県内外問わず、出張費無料でフットワーク軽く  
対応します。お気軽に相談ください!

## 無料査定の応募はリビング熊本まで

上記不動産会社10社の中から、1社~最大で4社までお選びいただけます

※各社への直接依頼は、ご遠慮ください。

### 応募方法

#### 【応募は封書またはWEBで】

上記不動産各社が無料査定。右のチェックシートに必要事項を記入して、封書で申し込みを。

※チェックシートは各社に提供されます

■封書あて先 WEBからの  
応募はこちら→



〒860-8511(住所不要)

リビング熊本「不動産無料一括査定」係

※年末年始は対応に時間がかかる場合があります

※応募者の個人情報は、査定に関する電話連絡、各種情報送付のため、お選びいただいた不動産各社に提供します。

応募多数の場合、申込日が早い人からの対応になります。※当

応募によって、何らかの契約・費用請求が発生することはありません。

※より正確な査定を必要とする場合には、現地調査診断等の診断が必要となります。※応募された個人情報は、協賛各社の査定のみに使用します。以上同意の上、ご応募ください

リビング熊本 2025.12/13【不動産無料一括査定 応募シート】申し込み締切 2026年1月6日

名前	フリガナ									
住所	〒									
連絡先	A.自宅 B.勤務先	TEL 携帯	FAX E-mail							
ご希望の連絡方法	<input type="checkbox"/> E-mail <input type="checkbox"/> FAX	<input type="checkbox"/> 電話 (自宅 or 携帯)	月 日 時以降 ※当時はまる項目に チェックしてください							
物件内容	所在地									
物件種別	A.土地	B.戸建	C.マンション							
売却予定期	D.収益事業									
査定希望会社 番号に○を (最大4社)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10