不動産速報 Vol.1715

広告申込先 (株)中央広告社 ☎096-366-0555

建築条件付き「土地」とは…土地売買契約後3ヶ月以内に指定の建設会社と住宅建築請負契約をして頂くことを条件として販売する土地のことです。建築請負契約が成立しなかった場合は、土地契約は無効となり、申込金その他預かり金は無条件で返還いたします。 (敷)…敷金 (礼)…礼金 (共)…共益費 (手)…売主・貸主 (介)…仲介 (代)…販売代理 (管)…管理費 (積)…積立金 (P)…駐車場 地/土地面積・建/建物面積・専/専有面積(用途地域略称)…1低/第1種低層住居専用 2低/第2種低層住居専用・1中/第1種中高層住居専用・2中/第2種中高層住居専用 準住/準住居・1住/第1種住居・2住/第2種住居・近商/近隣商業・商業/商業・工業/工業・準工/準工業・無指定(指定の無い区域)・T・・大正 S・・昭和 H・・平成 R・・令和 (税込)表示の金額は月額の賃用となります。 広告有効期限/令和8年3月中旬

「利回り」は予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。

賃貸 Vol.1715

貸一戸建(砂取小・出水中校区)
中央区 神水本町 賃料 15万円
- (敷)2ヶ月・駐車場2台分
- 2階建138.60㎡(4LDK)
- H27年6月築・トイレ2ヶ所
- 熊商前電停歩3分

(有)中村巌不動産 ☎384-2057(介)

貸アパート 東区新南部6丁目
賃▶3万 (敷)無 (礼)2千円 (P)5.5千円
専32㎡・1SK・7.1築・2/2F (主)
角部屋・東新南部バス停歩4分

貸アパート 北区武蔵ヶ丘1丁目
賃▶3.75万 (敷)1ヶ月 (礼)2千円 (P)5.5千円
専37.13㎡・2DK・S55.6築・2/2F (介)
角部屋・JR武蔵塚駅3分・スーパー歩3分

(有)ハイエスト ☎096-337-0123

貸家(敷金・礼金/なし 平屋・黒石団地内)
合志市 須屋 賃料 8万円
- (敷)(礼)無 (P)有・5SDK平屋建 (介)
- 建96.00㎡(29.04坪)S48.8築
- ペット相談・セルフリノベ相談
- 黒石団地東バス停歩5分

貸家(西合志東小、西合志南中)
合志市 須屋 賃料 8万円
- (敷)1ヶ月 (礼)1ヶ月 (P)2台無料
- 建185.91㎡(56.23坪)(介)
- S57.5築・H1.12増築・ペット可
- 黒石団地東バス停歩5分

貸事務所・倉庫(流通団地内)
南区 流通団地1丁目 賃料 154万円
- (敷)6ヶ月 (P)敷地内要相談
- 専2,123.05㎡(642.22坪)
- S62.9月築・鉄骨造4階建
- 大国橋バス停歩3分(介)

ベスト・グリーン(株) ☎364-5010 お気軽にお問合せください

売買 Vol.1715

未入居売家(元住宅展示場 随時ご案内中)
合志市 須屋 2,280万円
- 黒石市民センター前バス停歩2分
- 地246.08㎡・駐4台可
- 建58.82㎡・H16.2月築
- 3DK平屋・美郎・オール電化

トオルプランニング(有) ☎378-0802(介)

売地(東バイパス沿い)
中央区 神水1丁目 4,680万円
- 神水交差点電停歩3分
- 宅地258.85㎡(78.30坪)
- 近隣商業・建80% 容300%
- 東南角地・事務所用向き

(有)中村巌不動産 ☎384-2057(主)

売マンション(未入居[R7.1月築]・即入居可・ペット可・平置駐車場)
山鹿市 中央通 3,880万円
- 山鹿バスセンターバス停歩3分
- 専84.24㎡・三面(C)27.01㎡・13/13F
- (管)(積)15,000円・屋内(P)7,000円
- 4LDK→3SLDKに変更・山鹿小校区

(株)西日本ハウジング ☎343-1515(主)

ナビ 山鹿市中央通1001-3

●天空のパノラマ眺望 ●南面25m×8.1mのワイドバルコニー ●全室照明器具付 ●リビングに大型エアコン付

【マンション】R8.1広告価格 2,890万円より値下げ!!
中央区 新町1丁目 2,799万円
- 前山町電停歩4分・13階/12階部分
- 専85.36㎡(3LDK)眺望、日当良
- (管)(積)28,700円・(P)7,000円～
- H12.11築・R7.9内装リフォーム済

(有)ヒューマンプランニング ☎213-2323(介)

上層階の12階 積水ハウスの分譲マンション 随時内覧可能※要予約

【予約制】オープンハウス 3/7(土)・8(日)(11時～16時)
ナビ/益城町馬水862-8 ナビ/菊陽町光の森4-17-14

益城町 馬水 1,870万円
- 上野添バス停歩7分(介)
- 地205.05㎡(62.02坪)P2台
- 建121.73㎡・S63.10月築
- 4LDK・R8.1月全面大規模リ済

菊陽町 光の森4丁目 3,980万円
- 光の森四丁目バス停歩4分(介)
- 地206.31㎡(62.40坪)P2台
- 建130.00㎡(4SLDK)H17.9月築
- 武蔵ヶ丘小、武蔵ヶ丘中校区

(株)東亜不動産 www.toa-estate.co.jp ☎273-6081

分譲地(画図小・出水南中校区)
東区 画図町重富 1,390万円～1,580万円
- 画図町バス停歩5分
- 宅地205.66㎡～209.85㎡
- 調整(集落内)40/80・建築条件付
- 全6区画・販売5区画

(株)グリーン住宅 ☎0120-36-7153(主)

ゆめタウンはません まで徒歩12分!! 全区画日当り良好♪ 全区画ゆとりの敷地60坪超♪

新築一戸建 長期優良住宅
阿蘇郡 西原村布田 ①号棟 2,298万円 残り1棟!! 値下げしました!
- 高遊バス停歩13分(介)
- 地184.95㎡(55.94坪)P3台可
- 建104.33㎡(4LDK)R7年11月築
- 設計・建設性能評価取得物件!!

ナフコ・ローソンまで徒歩7分 随時ご案内いたします!

(有)ライフプランニング ☎096-279-3889

売家(1階は事務所、店舗に適!! 2階・3階は居住スペースに♪)
東区 若葉1丁目 2,850万円
- 地95.47㎡・車庫有・オール電化
- 3階建156.70㎡(3LDK)H6.3築
- R8年2月内外装リフォーム済
- 南6m、西4m道路の角地 (主)

健軍町電停まで徒歩4分 健軍商店街まで徒歩1分

(株)明京 随時ご案内いたします ☎096-385-3301

売家【築120年超の古民家】
玉名市 高瀬 680万円
- 玉名中町バス停歩1分
- 地361.25㎡(109.27坪)
- 建211.22㎡・M31.1月築
- 4K・趣のある一軒家(介)

商業エリアにつき カフェやギャラリーなど 店舗利用にもおすすめ! あなた好みにリノベーションしてみませんか♪

Alvisアセットマネジメント(株) 【お問合せ】☎092-752-3600

売地(大江小、白川中校区 建築条件無し)
中央区 大江1丁目 750万円
- 大江渡鹿バス停歩3分
- 宅地71.93㎡(21.75坪)
- 1住・60/200・古家有・現況渡し
- ゆめマート大江まで歩7分

(有)コンサル 有限会社コンサル 検索 ☎232-8208(介)

分譲地(ゆめタウン600m 建築条件無し)
菊陽町 新山2丁目 2,860万円～5,000万円
- 新山バス停歩4分・全18区画
- 宅地200.67㎡(60.70坪)～324.32㎡(98.10坪)
- 調整区域・40/80・販売7区画

売家(高平台小、京陵中)
北区 大窪3丁目 780万円
- 大窪バス停歩3分・P1台
- 地244.45㎡(73.94坪)
- 建91.91㎡(4LDK)S58.11月築
- S63.4月増築・ロッキー700m

売家(ゆとりの5m道路に面し、駐車3台OK!!)
南区 土河原町 1,980万円
- 土河原バス停歩5分・敷地南側公園
- 地259.16㎡(78.39坪)日当良
- 建128.14㎡(4SLDK)S50.11築
- イオンタウン西熊本まで車6分(約2km)

(有)熊コーポレーション 熊コーポレーション 検索 ☎384-6123(介)

閑静な住宅街に立地するオール電化住宅です!! 飽田東小 飽田中校区

令和3年3月 内外装リフォーム、カーポート設置工事 大型サンルーム有り 中2階/和室6・納戸2階/洋室6・洋室6

売地(トライアル益城台店まで徒歩9分)
益城町 広崎 1,944万円
- 小楠公園バス停歩15分
- 宅地267.87㎡(81.03坪)
- 1低・建40 容80・更地
- 広安西小、益城中校区

(有)坂口ハウジング ☎096-286-7575(介)

売家(木山城跡に隣接で、春はお家で花見ができます♪)
益城町 寺迫 2,100万円
- 寺迫バス停歩3分・南面道路
- 地333.00㎡(100.73坪)
- 平屋建71.21㎡(2LDK)オール電化
- R2年3月築・綺麗な室内♪

売地(166坪)
中央区 出水6丁目 7,470万円
- 八王寺中央公園前バス停歩6分
- 地550.00㎡(166.37坪)
- 地目/宅地、雑種地・1住・60/200
- 出水南小、出水中校区(介)

ベスト・グリーン(株) ☎364-5010

売地(844坪)
東区 戸島1丁目 8,800万円
- 葉山団地入口バス停歩6分
- 地2,792.00㎡(844.58坪)
- 地目/雑種地・1住・60/200
- 現状有姿渡し・一部賃貸中(介)

(株)アイシン宅建 ☎096-232-4810

売家 予約制オープンハウス 随時受付中!
合志市 豊岡 3,380万円
- 合志南小前バス停歩7分
- 地207.23㎡(62.68坪)
- 建116.96㎡(35.38坪)
- H25年7月築・3LDK(介)

ダイワハウスの家♪

大和地所(株) お気軽にお問い合わせください!! info@daiwa-chisho.co.jp ☎096-285-6942(介)

売マンション(D'グランセ白川公園)【美郎】10階の東南角部屋♪
中央区 水道町 7,200万円
- 水道町電停歩9分・11/10F
- 専112.35㎡(3SLDK+WIC)H20.3築
- (管)(積)50,750円・(P)20,000円
- 3面バルコニー・日当り、眺望良好♪

D'グランセ白川公園

売マンション(D'グランセ白川公園)7階の東南角部屋♪
中央区 水道町 3,800万円
- 水道町電停歩9分・11/7F
- 専74.25㎡(2LDK)H20.3築
- (管)(積)33,760円・(P)14,500円
- 2面バルコニー・日当り、眺望良好♪

売家([美郎]令和4年2月築 ミサワホーム施工)
南区 護藤町 3,330万円
- 八幡町バス停歩25分・バイクガレージ有
- 地212.34㎡(64.23坪)P3台可
- 建120.88㎡(4LDK+WIC)オール電化
- 安心の建物保証引継ぎ制度有り!!

売地(飽田東小まで歩13分 飽田中まで歩5分)
南区 浜口町 1,280万円
- 孫代バス停歩3分
- 宅地265.30㎡(80.25坪)
- 1中・60/150・建物解体更地渡し
- 北西角地・確定測量後渡し

売地(現況/古家1棟、月極駐車場7台 JR熊本駅まで歩9分)
西区 二本木1丁目 7,000万円
- 二本木口電停歩5分
- 宅地232.26㎡(70.25坪)角地
- 商業地域・80/400・現況渡し
- 住居、事業など幅広い用途に対応♪

売家(七呂建設施工の美郎♪ モデルハウス仕様!!)
南区 会富町 3,180万円
- 会富バス停歩2分・3台駐車可カーポート
- 地239.29㎡(72.38坪)P4台可
- 建125.86㎡(4LDK+WIC)H30年7月築
- 玄関天井檜張りと特注建具等♪

(株)たたら不動産 不動産売買専門 HP[たたら不動産]で検索! ☎243-7001(介)

売マンション(3LDK)
東区 東町3丁目 4,380万円
- 運輸支局前バス停歩2分(介)
- 専93.27㎡(28.21坪)14/8F
- (管)(積)21,110円・H29.5月築
- (P)縦列2台5,000円・オール電化

(株)インベストメント INVESTMENT CO.,LTD. ☎288-9934

OPEN! 3/7(土)・8(日) 11:00～16:00 東町小、東町中校区【東南角部屋】現地 エイルマンション東町レガリア ナビ検索▶東区東町3丁目11-50

売家(コスモス横手店まで徒歩5分)
西区 横手4丁目 848万円
- 西屋敷バス停歩3分(主)
- 地314.14㎡(95.02坪)P無
- 建90.19㎡(4DK)S46.1月築
- R6.12月内外装リフォーム済

売マンション(レ・ジェイド上通)【令和6年築】並木坂まで歩3分
中央区 南坪井町 3,290万円
- 白川公園前バス停歩4分(介)
- 専56.03㎡(16.94坪)2LDK
- (管)(積)9,930円・ペット相談・14/5F
- 水道町電停歩9分・R6年10月築

売地(国道3号線まで歩4分 平屋住宅用地にも適!!)
北区 植木町鎧田 980万円
- 向坂バス停歩3分・2方道路
- 宅地361.50㎡(109.35坪)
- 調整(集落内)40/80・更地(介)
- ドラッグコスモス植木南店歩8分

売地(3号線まで歩5分、JR3号線まで歩1分)
中央区 十禅寺1丁目 3,980万円
- 十禅寺町バス停歩2分(介)
- 地508.28㎡(153.75坪)
- 地目/畑・工業地域・60/200
- 更地・向山小、江南中校区

(株)川口不動産 お気軽にお問い合わせください!! ☎096-363-5355

売家 R7年9月内外装フルリフォーム済!
泗水町 吉富 1,398万円
- 花房バス停歩7分・P2台
- 地168.23㎡(50.88坪)
- 建82.39㎡(24.92坪)3LDK
- H1.11月築・泗水小、中校区

【北西角地】 ◎マルショク車5分(3km) ◎ローソン450m ◎セブンイレブン150m

石原不動産(株) 随時ご案内承ります。お気軽にお問合せください。 ☎339-1483(介)

新築一戸建(4タイプの間取り 長期優良住宅)
高断熱・省エネ・創エネのZEH仕様

南区 良町5丁目 2,990万円～3,390万円
- 良町バス停歩10分・用途/1中
- 地156.99㎡～175.95㎡・分譲地内
- 建107.44㎡～114.27㎡・P2台可
- 販売4棟・R8年1月完成

1号棟 田迎南小、中校区 オール電化

エイブルネットワーク熊本健軍店 熊本地所(株) 0120-345-787(介) ☎096-273-8991(代表)

売マンション(クレアドール神水ガーデン)電停まで歩1分・室内すべて2重窓
中央区 神水本町 2,500万円
- 八丁馬場バス停歩1分・H9.10築
- 専77.39㎡(3LDK)ペット相談
- 2面バルコニー・(管)17,900円・8/3F
- 角部屋・R1.11月室内リフォーム済

売家(住環境が良く、静かな住宅地♪)
益城町 広崎 1,500万円
- 小楠公園前バス停歩14分
- 地151.7㎡(45.88坪)P有り
- 建111.78㎡(3LDK+書斎)H4.1築
- 北西角地・4LDKに変更可

トライアル、車3分(850m) さくらの森、車5分(1.3km)

(有)吉川ホーム 随時ご案内いたしますので お気軽にお問合せください ☎096-369-1116(介)

売地(高台で日当良好♪ 広安小まで歩7分)
益城町 惣領 1,500万円
- 惣領バス停歩2分・角地
- 地240㎡(72.6坪)地目/畑
- 1中・60/150・現況宅地
- 県道235号線沿い

売家(モデルハウス仕様 築後未入居)
東区 花立6丁目 3,980万円
- 北花立・県畜産会館前バス停歩5分
- 地170.19㎡(51.48坪)P有り
- 建105.98㎡(4LDK)R6年8月築
- 桜木東小、桜木中校区

名前クーくん Coo-kun CRAS公式マスコットキャラクター CRAS CM放映中

最上階眺望良【売マンション】サーパスシティ熊本
中央区 本山町 1,998万円
- 団地入口バス停歩6分
- 専65.95㎡(19.94坪)14/14F
- (管)(積)11,100円・H3.12月築
- 2LDK・R8.2内装リフォーム済

ペット相談可【売マンション】D'グラディア上熊本マークタワー
西区 上熊本1丁目 2,798万円
- 上熊本駅前バス停歩3分
- 専98.03㎡(29.65坪)15/10F
- (管)(積)41170円・H20.9月築
- 4LDK・R8.2内装リフォーム済

売家【4LDK】オール電化 6m道の角地
荒尾市 荒尾 2,198万円
- 荒尾産交入口バス停歩8分
- 地179.57㎡(54.31坪)駐2台
- 建104.75㎡・H23.11月築
- 荒尾中央小徒歩10分

売家【3LDK】オール電化 平屋・買物便良
益城町 木山 3,680万円
- 木山上町バス停歩2分
- 地464㎡(140.36坪)駐5台可
- 建98.37㎡・H29.11月築
- スーパー・キッド益城店歩2分

お家の総合窓口 CRAS(クラス) (株)CRAS CRAS 熊本 検索 ☎096-284-5033(介)

事故物件・訳あり物件のプロです! 事故物研 私達が買い取ります。 ゴミ屋敷 事故 孤独死 犯罪 自殺 雨漏り 火事 LINEでもお問合せいただけます

イメージキャラクター ぱってん城次

(株)グッドバイバイ 事故物研 熊本 ☎0120-18-4527(いえ じこになったら)

ERA REAL ESTATE JAPAN LIXIL 不動産ショップ 共同広告 お問い合わせは各加盟店へ

平屋の新築一戸建
いつでも身支度、独立洗面台♪ 土間収納、カップボード付 広々敷地101坪

南区 富合町小岩瀬 2,880万円
- JR富合駅歩18分・P3台可
- 地334.35㎡(101.14坪)
- 建99.57㎡・R8.4完成予定
- 4LDK・富合小、中校区(代)

イメージパース

平屋の築浅一戸建
全室新品エアコン付!!

阿蘇市 一の宮町宮地 2,480万円
- JR宮地駅車4分(約1.5km)(代)
- 地331.85㎡(100.38坪)P4台
- 建99.78㎡(4LDK)R7.2築
- 省令準耐火構造・一の宮小、中

(株)かずやハウジング 0120-73-4668 携帯電話からはこちらへどうぞ 096-373-0666

売家(綺麗に区画された町並み 高台で日当良好の平屋♪)
菊陽町 向陽台 1,500万円
- 新地団地バス停歩3分・S60.4築
- 地215.48㎡(65.18坪)P有(介)
- 平屋建75.33㎡(1LDK+書庫+納戸)
- ローソン、アタックス、ミカエル歩2分

売家(オール電化住宅 広々LDK20帖♪)
南区 八分字町 1,790万円
- 砂原バス停歩7分(介)
- 地183.45㎡(55.49坪)
- 建109.71㎡(33.18坪)3LDK
- H18年6月築・JR西熊本駅3km

売家(暖かみのある無垢材で造られた、こだわりのお家。)
中央区 黒髪2丁目 1,880万円
- 黒髪町駅歩9分・H12.12築(介)
- 地89.47㎡・建92.95㎡(3LDK)
- 広いロフト付・ヨーロッパ窓レッドシーダ
- 高耐久ひのき土台材・大断面まつ柔材

売マンション(チサンマンション水前寺II)【4LDK】R6.2月室内リフォーム済
中央区 水前寺4丁目 1,790万円
- JR水前寺駅歩17分(介)
- 専88.32㎡(4LDK)5/2F
- (管)(積)36,980円・H2年10月築
- 2面バルコニー・角部屋

売地(アパート、事務所用地適 JR熊本駅歩13分)
中央区 世安町 4,800万円
- 宅地407.07㎡(123.13坪)
- 2住・建60% 容200%(介)
- ロッキー本山店まで歩3分
- サクラマチクマモトまで1.8km

(株)リアルサービス 熊本市東区京塚本町3-1 お気軽にお問い合わせください ☎096-283-7772

南区出仲間8丁目
売地 1,980万円
- 田迎バス停歩2分(介)
- 宅地164.54㎡(49.77坪)
- 準工・建60% 容200%
- 6m公道沿い・建築条件なし

更地・田迎小近く(歩1分)

自宅兼事務所や店舗付き住宅など多目的に利用可

東区健軍1丁目
売地 5,380万円
- 健軍校前電停歩7分(介)
- 宅地323.56㎡(97.87坪)
- 2中・建60% 容150%
- 南6m公道・建築条件付

更地・健軍小歩4分

徒歩15分以内に県庁・健軍自衛隊・健軍神社等の施設あり

南区護藤町
売家 2,790万円
- 護藤バス停歩6分(介)
- 地249.84㎡(75.57坪)
- 建109.3㎡・H28.3月築
- 4LDK・駐車3台可

飽田南小(4分)、飽田中校区

御船町高木
売家 2,990万円
- 高山バス停歩12分(介)
- 地284.29㎡(85.99坪)駐2台
- 建89.43㎡(4LDK)R4.5月築
- 高木小(歩2分)、御船中校区

築浅・平屋建・高木小近く

合志市須屋
売家 3,600万円
- 堀川駅歩7分(介)
- 地213.53㎡(64.59坪)
- 建105.26㎡・R4.11月築
- 駐車3台可・太陽光発電システム

築浅・オール電化

新産住拓施工 「内覧できます。お気軽にお問合せください」

「長期優良住宅認定」 「長期優良住宅認定」 「長期優良住宅認定」

新産グループ 熊本県知事(12)第2019号/熊本市南区近見8丁目9-85 随時ご案内致します。 随時情報公開中 こちらもご覧ください▶▶ HP instagram

新産不動産株式会社 FreeDial 0120-096-312 担当 坂ノ上・稲吉

とちここ ロココ

東区 湖東3丁目
売建物 1,850万円 閑静な住宅街・P3台可
- 八丁馬場電停歩19分
- 地195.07㎡(59.00坪)
- 建97.47㎡(29.48坪)6DK
- S51年6月築・庭、私道持分有(介)

中央区 水前寺5丁目
売マンション 350万円 ロマネスク水前寺3
- JR水前寺駅歩19分・南向き
- 専23.84㎡(7.21坪)8/8F
- (管)(積)15,800円・H2年12月築
- ロフト付1R・モニタ付オートロック(介)

菊陽町 久保田
売土地 1,080万円 造成完了・建築条件付 ゆったり敷地 約104坪!!
- 上仲代バス停歩14分
- 宅地345.30㎡(104.45坪)
- 無指定・建70% 容200%
- 高台・更地・上下水道(介)

東区 三郎2丁目
売建物 2,980万円 平屋建て 広々駐車場4台可 カーポートあり
- 三郎バス停歩5分(介)
- 地215.26㎡(65.11坪)
- 建78.06㎡(23.61坪)3DK
- H30.5月築・尾ノ上小、鹿ケ丘中校区

ロココ ホームページ 株式会社ロココ 熊本県知事免許(2)第5447号 熊本市中央区帯山9丁目3-10 TEL.096-237-6547

中央区 大江5丁目
売地 2,130万円
- 地140.63㎡(42.54坪)
- 地目/宅地 売主
- 2住・建60% 容160%
- 大江小、白川中校区
- 東側4m道路

希少エリア 味噌天神電停徒歩3分 建築条件なし

西区 花園6丁目
売地 780万円
- 地594.98㎡(179.98坪)
- 地目/宅地 売主
- 2中・建60% 容200%
- 花園校前バス停徒歩1分

6mバス道路沿い 3.3㎡(坪)5.1万円 建築条件なし【委細応談】

南区 野田2丁目 全3区画《今回販売3区画》建築条件無
売地 ①号地302.03㎡(91.36坪)…1,000万円 ②号地448.85㎡(135.77坪)…1,276万円 ③号地524.75㎡(158.73坪)…1,520万円 仲介

加勢川橋バス停徒歩4分

●地目/宅地 ●用途/1住 ●建60% 容200%

株式会社三愛ホーム 熊本県知事免許(11)第2382号 熊本市中央区白山2丁目5-4 定休日:毎週水曜日 メールアドレス:info@sanaihome.co.jp ☎363-3121

合志市野々島【ユーパレス弁天東II】
セットプラン 癒しのユーパレス弁天まで徒歩7分 平屋 4LDK 駐車4台

《省令準耐火仕様》

5号地セットプラン例
- 土地203.47㎡(61.54坪)1130万円
- 建物74.52㎡(22.54坪)2011万円(主)
- 市営住宅入口バス停歩5分
- 調整(集落内)70/200・建築条件付

総額 3,141万円(税込) ※別途諸費用が必要となります

月々 48,727円 【ボーナス払い105,675円】 ◎銀行ローン・50年返済

【お支払い例】 ◎頭金11万円 ◎借入額3,130万円 ◎金利1.0%(変動) 詳細QRコード

合志市合生
《合志市かすみヶ丘》 合志小校区 ▶物件詳細QRコード

売地 販売8区画 1,038万円～1,353万円
- 百花園ゴルフ場前バス停歩3分
- 宅地202.42㎡(61.23坪)～230.29㎡(69.66坪)
- 調整・無指定・建40% 容80%
- 全182区画・建築条件付(主)

合志市御代志
《ふれあいタウン御代志 楓の森》 合志楓の森小校区 ▶物件詳細QRコード

売地 販売2区画 1,566万円～1,600万円
- 御代志バス停歩10分
- 宅地225.11㎡(68.09坪)～225.18㎡(68.11坪)
- 調整(集落内)・建70% 容200%
- 全6区画・建築条件付

菊池郡大津町室
《千里タウン 肥後大津駅南》 大津小校区 ▶物件詳細QRコード

売地 販売8区画 1,740.3万円～1,856万円
- 大津駅南口バス停歩7分
- 宅地191.70㎡(57.98坪)～204.23㎡(61.77坪)
- 1住・建60% 容200%
- 全33区画・建築条件付(主)

熊本市北区
《家賃そのまま住宅タウン 北区弓削6丁目》 弓削小校区 ▶物件詳細QRコード

売地 販売2区画 1,250万円～1,277万円
- 弓削団地入口バス停歩10分
- 宅地156.37㎡(47.30坪)～239.63㎡(72.48坪)
- 1中・建60% 容150%
- 全2区画・建築条件付(代)

熊本市中央区
《家賃そのまま住宅タウン 中央区坪井4丁目》 黒髪小校区 ▶物件詳細QRコード

売地 販売1区画 1,500万円
- 坪井バス停歩5分
- 宅地142.18㎡(43.00坪)
- 1住・建60% 容200%
- 建築条件付(代)

熊本市東区
《千里タウン 東区保田窪4丁目》 西原小校区 ▶物件詳細QRコード

売地 販売1区画 1,518万円
- 鉄工団地前バス停歩6分
- 宅地167.24㎡(50.59坪)
- 1中・建70% 容150%
- 建築条件付(主)

住まいづくりは幸せづくり 千里殖産株式会社 (一社)日本ツーバイフォー建築協会会員 (一社)熊本県優良住宅協会会員 千里殖産一級建築士事務所 宅建業免許/熊本県知事(12)1832号 本社 FreeDial 0120-32-2000 熊本市中央区紺屋阿弥陀寺町10番地 千里殖産ビル5F FOLLOW US! ZEH builder

共同広告 MRD熊本会

MRDとは、ミサワホームグループと全国の不動産企業からなる、住まいの夢に信頼で応える不動産情報ネットワークです。

売地（SHELLtown 合志2丁目分譲地） 南区 合志2丁目 1,430万円
- JR西熊本駅歩10分
- 宅地206.67㎡(62.51坪)
- 1中・建60% 容150%
- 力合小歩5分、力合中校区

売地（SHELLtown 健軍神社前分譲地） 東区 健軍2丁目 2,160万円
- 健軍校前電停歩5分
- 宅地167.93㎡(50.79坪)
- 1中・建60% 容150%
- 健軍小歩5分、湖東中校区

合同会社SHELL ☎348-1200 主

売地（開放感のある角地♪ 日当、風通の良い住宅地） 菊池市 泗水町永 281万円
- JR原水駅7.8km・地目/山林
- 地3 312.00㎡（94.38坪）
- 無指定・建70% 容200%
- マルショク泗水店まで車8分（3.6km）

売家（ベランダから江津湖の花火が見えます♪） 中央区 出水6丁目 2,230万円
- 食糧事務所前バス停歩14分
- 地178.39㎡（53.96坪）P3台可
- 建108.29㎡（4LDK）H12.1築
- インスペクション申込み可

(有)牛丸不動産 ☎381-4010 介

1棟売アパート（満室 駐12台） 宇土市 古保里町 4,100万円
- 善道寺バス停歩2分 介
- 地542.00㎡（163.95坪）全6戸
- 建333.26㎡・H10.3築・賃貸中
- 表面利回り10.24%可・売電収入有

売家（優渾のRC住宅 美邸・デザイン住宅） 南区 八分字町 7,500万円
- 八分字バス停歩3分 介
- 地705.72㎡（213.48坪）駐6台可
- 建212.34㎡・H27.7月築
- 3SLDK+WIC・オール電化

(株)アイアース不動産 ☎273-7776

売マンション（現況渡し・お好みにリフォームできます!!） 東区 新南部5丁目 1,000万円
- 北バイパス東新南部バス停歩4分
- 専64.25㎡（3LDK）11/8F
- 管/積10,400円・P6,000円/月
- H6.2築・サーパスシティ白川2番館

売地（帯山西小 帯山中校区） 中央区 水前寺4丁目 3,628.8万円
- 競輪場前バス停歩4分
- 宅地249.94㎡（75.60坪）
- 2中・60/200・測量、解体渡し
- 有効面積売買・セットバック要

(有)三喜企画（さんき） 三喜企画 検索 ☎371-8001 介

大津町吹田
売土地 780万円
- 吹田第二バス停歩4分 仲介
- 宅地233.91㎡(70.75坪)
- 1低・建50% 容100%・建物有
- 整形地・分譲地内・建築条件なし

閑静な住宅地に約70坪の敷地

大津町吹田
売土地 1,050万円
- 吹田第二バス停歩2分 仲介
- 宅地232.71㎡(70.39坪)
- 1低・建50% 容100%・更地
- 大津小、大津中校区

吹田団地内・70坪整形地

値下げ 玉名市立願寺
売戸建 980万円
- JR玉名駅歩24分 仲介
- 地459.42㎡(138.97坪)
- 建98.42㎡(29.77坪)S49.7築
- 西側道路・駐車場2台分

4DK平屋の和風住宅

御船町滝尾
売戸建 1,480万円
- 矢筈バス停歩5分 仲介
- 地748.96㎡（226.56坪）
- 建175.20㎡(52.99坪)広々6DK
- S57.4築・駐2台・純和風邸宅

国道445号線沿い226坪!

南区 海路口町
売戸建 1,580万円
- 沖新入口バス停歩52分 仲介
- 地857.91㎡(259.51坪)
- 建98.54㎡(29.80坪)
- H8年1月築・P4台可

ミサワホーム施工平屋3LDK

大津町引水
売戸建 2,480万円
- 熊本文化の森バス停歩7分
- 地264.05㎡(79.87坪) 駐2台
- 建154.01㎡(46.58坪) 4LDK
- H14.7月築・太陽光発電付 仲介

ミサワホーム施工物件

北区 下硯川町
売戸建 4,280万円
- JR西里駅歩8分・4SLDK 仲介
- 地258.43㎡(78.17坪) P3台可
- 建106.81㎡(32.31坪)
- R5年1月築・オール電化

築浅・太陽光発電搭載

東区 三郎1丁目
売アパート 3,300万円
- 三郎バス停歩1分 仲介
- 地173.77㎡（52.56坪）
- 建142.04㎡・軽量鉄骨2階建
- H7.3月築・1K×6室

満室時利回り7.7%可

無料査定 買取実施中
秘密厳守
※ミサワホーム以外の不動産（土地・一般戸建住宅・マンション・アパート等）の査定も承ります。
詳細はコチラ
お気軽にご相談ください

MISAWA 住まいを通じて生涯のおつきあい
ミサワホーム九州 九州南部支社 熊本支店
〒862-0968 熊本市南区馬渡2-9-16
【他物件有】宅地建物取引業／国土交通大臣(6)第5560号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会会員
九州不動産公正取引協議会加盟
△096-370-0330

[住宅分譲地] 住環境良好

南区砂原町Ⅱ
1,200万円～1,250万円
〈飽田東小、飽田中校区〉
- 砂原バス停歩2分・全4区画 主
- 有効面積194.81㎡(58.93坪)～199.02㎡(60.20坪)
- 宅地・調整区域・40/80・販売3区画

子育て世代には嬉しい住環境です♪ 保育園、小中学校、公園が近く!!
- 飽田東保育園まで徒歩5分
- 飽田東小学校まで徒歩7分
- 飽田中学校まで徒歩5分
- 砂原南公園まで徒歩1分
- アクアドームまで車5分(1.3km)

東区 月出6丁目
①号地 1,920万円・③号地 1,890万円
〈長嶺小、長嶺中校区〉
- 月出小学校入口バス停歩1分
- ①号地187.96㎡(56.86坪)
- ③号地194.88㎡(58.95坪)
- 宅地・2中・建60% 容150%
- 全3区画・販売2区画 主

国体道路・戸島熊本線沿いには暮らしやすさがいっぱい
- 月出保育園まで徒歩5分
- コスモス長嶺南店まで徒歩4分
- スーパーキッド小峯店まで徒歩6分
- 業務スーパー長嶺店まで徒歩9分
- 熊本赤十字病院まで徒歩15分

合志市豊岡
④号地 1,360万円
〈合志南小、合志中校区〉
- 下群バス停歩3分 主
- ④有効面積182.08㎡(55.08坪)
- 宅地・調整区域・70/200
- 全6区画・販売1区画

- アンビー熊本まで車5分(約1.8km)
- カントリーパークまで車5分(約2km)

宅地分譲の専門開発業者 **熊本入大株式会社**
(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員
熊本県知事免許(10)第2545号
熊本市東区健軍2丁目18-26
https://kumamoto-iridai.com/
△365-2828

(公社)全日本不動産協会 **熊本県本部**

不動産物件情報

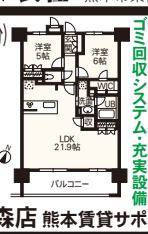
『不動産』無料相談会
不動産の事でお困りではありませんか。
誰に、どこへ相談に行ったらいいのか?
協会専門スタッフがお受け致します。また、不動産開業のご相談も承っておりますので、ぜひお気軽にご相談下さい。

熊本市中央区水前寺6丁目43-13
全日熊本県本部会館1階

開催日▶3/4(水)・15(日)・25(水)
受付時間▶午後1:00～午後4:00
お問合せ▶096-383-9040

主催〈 全日本不動産協会では新規開業される方を募集しております。
(公社)全日本不動産協会 熊本県本部
https://kumamoto.zennichi.or.jp/

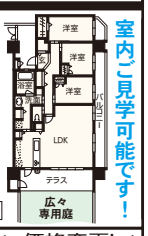
売マンション（託麻南小・長嶺中歩5分） 東区 長嶺南7丁目 2,980万円
- 長嶺小学校前バス停歩8分
- 専71.00㎡（2LDK）11/3F
- 管/積12,890円・R2年7月築
- ペット相談・P2台引継ぎ可（縦列）



サンパーク長嶺南グラッセ
ゴミ回収・システム・充実設備

新築売マンション 菊陽町 津久礼 5,980万円
- JR光の森駅歩4分・3LDK
- 専86.83㎡(26.26坪)10/1F
- 管/積19,620円・P9,000円/月
- R7.12月築・エイルマンション光の森

1階角部屋・各部屋収納有
菊陽西小・武蔵ケ丘中校区



室内ご見学可能です!

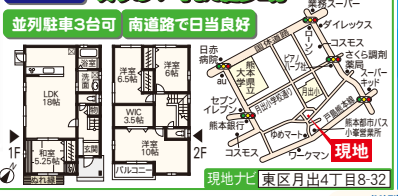
ピタットハウス光の森店 熊本賃貸サポート(株) ☎096-245-7363 介

東区 月出4丁目 月出小学校まで徒歩5分

令和4年3月築の美邸♪
売家 3,300万円
オール電化 ダイニングセット、エアコン3台付 エコキュート 浴室暖房 全室照明、カーテン付

〔売家〕●小峯営業所前バス停歩4分●土地139.19㎡
●建物113.03㎡●木造2階建●4LDK+WIC（3.5帖）【仲介】

随時内覧可能です
★都市バス・小峯営業所」まで徒歩4分
★ゆめマートまで徒歩2分
並列駐車3台可 南道路で日当良好



東区 小山町
売地 1,500万円
住宅会社は問いませんのでお好みの会社で建築可能です
- 山一の口バス停歩10分【売主】
- 地494㎡（149.43坪）地目/山林
- 調整区域（集落内）建40 容80
- 坪単価（3.3㎡）約10.03万円

土地広々 149坪
2分割可

いそざきの家 株式会社 **磯崎工務店** 磯崎工務店 検索
△096-381-0111
・建設業/熊本知事（般-4）第10765号 ・宅建業/熊本知事（8）第3503号 ・熊本市東区月出4丁目7-5
㈱磯崎工務店は、熊本のサッカーチーム「ロアッソ熊本」のオフィシャルパートナーです。

売家（セキスイハイムの家 太陽光発電・ガレージ付） 南区 富合町大町 3,150万円
- 緑川橋バス停歩15分・オール電化
- 地696.62㎡（210.72坪）P6台可
- 建135.56㎡（5LDK）H12.12築
- タイル外壁・軽量鉄骨造2階建

(株)T-Cuore不動産 ☎288-1498 介

売店舗（県道50号線沿 JR川尻駅歩8分） 南区 川尻1丁目 1,800万円
- 岡町（産交）バス停歩1分
- 地208㎡（62.92坪）P4台
- 建78.16㎡（23.64坪）H29.8月築
- 軽量鉄骨造平屋建

上通不動産(有) ☎096-324-4668 介

クレヴィータ上通り【売マンション】広々とした空間の街中マンション!! 中央区 水道町 4,200万円
- 水道町電停歩4分・眺望良
- 専116.38㎡（35.20坪）
- H13年10月築・SRC13/10F
- 管/積19,400円・4LDK

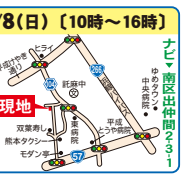
前日16時迄事前予約制 オープンルーム 3/14・15《サーパス神水本町第二》 中央区 神水本町 2,599万円
- 商業高校前電停歩1分
- 専66.70㎡（3LDK）H11.11築
- 管/積18,700円・Ⓟ3,000円～13,000円
- R8.1月内装リフォーム済・10/7F

RS不動産(株) ☎096-247-6348 介

売家（価格変更! 早期成約特典付き!） 大津町 美咲野4丁目 2,898万円
- 肥後大津駅歩38分・美咲野小歩5分
- 地267.76㎡（80.99坪）P3台可
- 建143.00㎡（5LDK）H24年8月築
- R7年12月内外装リフォーム済

即日案内会 3/8(日)〔10時～16時〕
南区 出仲間2丁目
洋風な明るい外観 2,550万円
- 出仲間バス停歩3分 介
- 地138.38㎡(41.85坪)P2台可
- 建111㎡(3LDK)H16年7月築
- 田迎小歩9分、託麻中歩5分

プライベートを重視した2階リビングのお家



オープンハウス 3/8(日)〔11時～15時〕
大津町美咲野2丁目
こだわりの水回り設備! 2,680万円税込
- 美咲野小学校前バス停歩5分
- 地215.15㎡（65.08坪）P2台可
- 建130.66㎡（4LDK）H11年9月築
- 美咲野小学校まで歩4分 主

R7年6月内装リフォーム済

値下げ 売マンション（3LDK）
シティライフ九学通
中央区 大江4丁目 1,000万円
- 交通局前電停歩9分・4/1F 介
- 専70.90㎡（21.44坪）S61年11月築
- 管/積16,000円・ゆめタウン大江約650m
- 大江小約450m、白川中約550m

周辺に商業施設や飲食、スーパー等

売マンション（田迎西小校区） フラワーマンション田迎 南区 田迎6丁目 1,480万円
- 長溝団地バス停歩1分・8/1F 介
- 専77.47㎡（3LDK）H1年10月築
- 管/積15,000円・H25大規模修繕済
- 鶴屋フーディーワン浜線店約450m

ゆめタウンはません約1.2km

値下げ 売マンション（3LDK） レクシア長嶺南プライディア 東区 長嶺南7丁目 2,680万円
- 長嶺小学校前バス停歩6分 介
- 専79.56㎡（24.06坪）8/5F
- 管/積17,200円・H30年2月築
- 長嶺小歩4分、長嶺中歩6分

ペット可(犬・猫2匹まで飼育可)

売マンション（3LDK） アドバンス21 セントラルパーク壱番館 中央区 坪井6丁目 2,680万円
- 電鉄 黒髪町駅歩6分・13/13F 介
- 専87.83㎡（26.56坪）H15年10月築
- 管/積14,600円・ペット可（制限有）
- ペット専用設備付・黒髪小、桜山中/南南中

最上階角部屋・オール電化

売家（5LDK） 西区 島崎5丁目 2,298万円税込
広々敷地200坪超え
- 南荒尾バス停歩4分 介
- 地663.87㎡（200.82坪）
- 建170.54㎡（51.58坪）S52年8月築
- 城西小、西山中校区・駐車6台可

R8年1月下旬内外装リフォーム完了

売家（4LDK） 嘉島町上仲間 駐車並列4台可 2,680万円
- 鯰バス停歩14分 介
- 地204.83㎡（61.96坪）
- 建115.93㎡（35.06坪）H27年11月築
- 嘉島西小、嘉島中校区

イオンモール熊本1500m(車約4分)

売家（7LDK） 北区 清水新地1丁目 2,980万円
家族に優しい住環境
- 清水中学校前バス停歩7分 介
- 地326.00㎡（98.61坪）P3台可
- 建198.78㎡（60.13坪）H8年2月築
- オール電化・エムマート八景水谷約1km

城北小歩5分、清水中歩9分

築浅売家（4LDK） 南区 野口4丁目 2,480万円
2021年築 オール電化
- 土河原バス停歩6分 介
- 地312.26㎡（94.45坪）
- 建109.92㎡（33.25坪）R3年11月築
- 力合西小、力合中校区・P6台可

長期優良住宅・東栄住宅施工

新築一戸建（4LDK+2WIC） 東区 花立3丁目 3,488万円税込
広タイニングバルコニー
- 花立公園バス停歩2分 介
- 地133.58㎡（40.40坪）P2台可
- 建100.02㎡（30.25坪）1号棟
- R8年5月完予・花立公園100m

桜木小400m、桜木中850m

新築一戸建（4LDK+納戸） 東区 花立3丁目 3,788万円税込
広タイニングバルコニー
- 花立公園バス停歩2分 介
- 地109.03㎡（32.98坪）P2台可
- 建95.98㎡（29.03坪）2号棟
- R8年5月完予・角地

アタックス花立店800m

売家（4LDK） 東区 東野2丁目 3,980万円
築浅 未入居!!
- 鶯原団地前バス停歩2分
- 地149.51㎡（45.22坪）P3台可
- 建104.12㎡（31.49坪）R6年9月築
- 秋津小、東野中校区 介

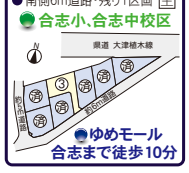
オール電化・小中学校歩10分圏内

ガラリト 〝ウレシイ、住まい探し〟 **明和不動産**
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 国土交通大臣免許(3)第8432号
・㈱明和不動産 大江4丁目支店 熊本市中央区大江4-10-10
・㈱明和不動産 嘉島支店 上益城郡嘉島町大字上島2120-1
ガラリト 熊本 検索
0120-655-528
【営業時間】9:00～18:00 TEL:096-342-6555(ガラリト大江店) TEL:096-285-5345(ガラリト嘉島店)

【分譲地】お好きな住宅会社で建築可能です!

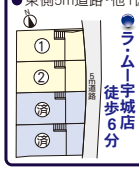
合志市 栄六郎 全7区画
【分譲地】③号地 980万円
- ひのくにふれあいセンター入口バス停歩8分
- 宅地235.50㎡（71.23坪）
- 調整（集落内）建70% 容200%
- 南側6m道路・残り1区画 主

合志小、合志中校区



ゆめモール合志まで徒歩10分

宇城市 松橋町松橋 全4区画
【分譲地】①号地 1,150万円
- 大野橋バス停歩7分 主
- 宅地257.23㎡（77.81坪）
- 1中・建60% 容200%
- 東側5m道路・他1区画有



ラ・ムー宇城店 徒歩6分
松橋小学校歩7分、松橋中学校歩9分

東区 中江町 全12区画
【分譲地】②号地 1,170万円 主
- 神園入口バス停歩8分
- 宅地200.49㎡（60.64坪）
- 調整（集落内）建40% 容80%
- 団地内5m道路・他8区画有

ゆめタウン光の森車で約4分（約2km）

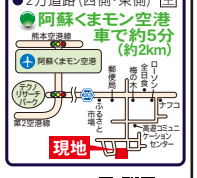
託麻北小東部中校区

菊陽町久保田 全17区画
【分譲地】①号地 1,710万円 主
- 農協中央支社前バス停歩4分
- 宅地233.68㎡（70.68坪）主
- 調整（集落内）建70% 容200%
- 団地内6m道路・他12区画有

菊陽中部小、菊陽中校区
JR原水駅まで徒歩14分

【事業用地】733坪
阿蘇郡 西原村布田
分譲、アパート用地など多用途に適
【売土地】 4,000万円
- 西原台バス停歩13分・地目/山林
- 地2424.16㎡（733.31坪）
- 無指定・建70% 容200%
- 2方道路（西側・東側）主

阿蘇くまモン空港車で約5分（約2km）



株式会社 **タウン開発**
ホームページから詳細資料ダウンロードできます タウン開発 検索
・熊本県知事免許（5）第4373号
・熊本市中央区水前寺2丁目1-28
TEL.096-383-6373
ホームページ

嘉島町上六嘉
新築モデルハウス販売中
子どもやペットものびのび過ごせるやさしい住まい

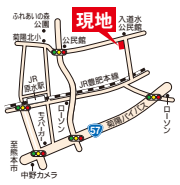
即入居可
嘉島東小校区

◆新築一戸建 嘉島町役場東13号地
土地+建物+外構+消費税

お支払い例
月々 **72,004円**
・ボーナス払い 0円
・借入額:3,360万円 ・諸費用別途
・金利:1.05%（変動）
・50年返済（熊本銀行の場合）
- 販売価格3,360万円(税込)
- 土地213.08㎡（64.45坪）
- 建物102.68㎡（31.06坪）
- R8年2月築・3SLDK
- 西村入口バス停歩8分

菊陽町原水
モデルハウス販売中
アイアンやガラスなどの素材にこだわった心地よい家

即入居可
菊陽北小校区



◆モデルハウス 原水駅東Ⅶ 8号地
土地+建物+外構+消費税

お支払い例
月々 **83,362円**
・ボーナス払い 0円
・借入額:3,890万円 ・諸費用別途
・金利:1.05%（変動）
・50年返済（熊本銀行の場合）
- 販売価格3,890万円(税込)
- 土地210.76㎡（63.75坪）
- 建物106.82㎡（32.31坪）
- R7年1月築・4SLDK
- 入道入口バス停歩5分

〈売主〉 40th Anniversary 株式会社 **愛住宅**
自由設計・2×4工法
全棟省令準耐火構造
〒862-0911 熊本市東区健軍1-27-1
宅建業/県知事(11)2373号 建設業/県知事(般-6)11654号
LINEでのお問合せも受付中!
0120-41-4012
愛住宅