10月 2025.10/11号 **vol.97**

十地 マンション 戸建 収益事業

本気で不動産売却を考えるなら、比べて選べる納得の

他の不動産会社に 売却依頼しているが、 なかなか売却できない 今の家を売って 新居購入の 足しにしたい

住宅ローン返済に 不安を感じ 住み替えをしたい

最大4社 不動產無料

1 すがコーポレーション

荷物の撤去や相続の登記、解体・ 測量など「面倒ごと全てお任せを!」

全国チェーン「イエステーション」 の強みを生かし、**地域密着型であり** ながら大手の不動産売買企業と同等の サービスカで、より高確率な売買成 約をサポート。不動産の売買だけで なく、引越や税金のことなど住まい に関するすべてをワンストップで提 供できるのも安心です。



当社成約件数14000件突破 昨年のお問い合わせ数5591件!

店舗情報▶中央区帯山4-52-31 20-979-644 https://www.sugasuga.co.jp 宅建業/国土交通大臣(2)第009033号

2 銀杏開発(株) リノベ不動産

査定が付かない? 古い家こそ財産。 愛着ある建物を"売る"プロ集団

「もう土地として売るしかない」「解 体費用分、査定が下がってしまう」 …。そんな建物付きの物件も、創業 35年の経験と技術、デザイン力で"売 れる物件"へと変身! 自社買取りも 行っており、**荷物がそのままの家や、** 雨漏りしている家など、状態問わず買 取ります。



「次の人にも大切に住んでほしい」 と想いがある方、ご相談下さい!

店舗情報▶北区津浦町32-2 ☎096-351-1870

https://ginnan-style.info/ 宅建業/熊本県知事免許(9)第2776号

3 (株)ノエル不動産

「各専門家と連携して、どんな相談 にもスピーディーに対応します」

不動産業界での経験が豊富なベテ ランからフットワークの軽い若手ま で在籍する同社は、迅速な対応・販 売力に自信あり。内装工事や増築な どのリフォーム業者の人脈も厚く、 高値売却に繋がる幅広い提案もして くれます。少しでも資産処分につい て考えていたら、気軽に申込みを。



現地調査のうえ、正確に査定し ます! 気軽にご相談ください

店舗情報▶中央区水前寺6-7-26 ☎096-234-8291 https://www.noel23.com 宅建業/熊本県知事(1)第5598号

4 (株)ランドフォーメーション

不動産売却は

"売り方"で結果が変わる!

売り方は"戦略"で結果に大きな差 が出ます! 「弊社では、経験豊富な 目利きのプロの代表が市場動向を見 極めた戦略的売却プランをご提案」 物件ごとの魅せ方や届け方を丁寧に 設計し、"思いをカタチにできる会社" として多角的な広告展開で高い訴求 力を実現、サポートしてくれます。



時代を読む力で "売れる道筋"を描きます!

会社情報▶南区江越1-10-3 ☎ 096-288-6309 https://land-formation.jp/ 宅建業/熊本県知事免許(1)第5594号

5 (株)クレバートレンド

若さ×行動力=売却力!! 「一生懸命が私たちの"実績"です」

若さとやる気を武器に、不動産売 買に全力投球。エリア制限なく、不 動産の"何でも屋"として日々駆け回 る柔軟さがあります。これまでの経 験と独自ネットワークを活かした販 売活動で買主の心をつかむ工夫も◎ 「これから大きくなる会社に任せて みるという選択、ぜひご一考を。」



私たちの「本気」に 賭けてみませんか?

店舗情報▶中央区八王寺町48番15-103号 ☎096-234-9770 https://clever-trend.com/ 宅建業/熊本県知事(1)第5868号

6 (株)明和不動産

売却・購入それぞれに経験豊富な専 属スタッフが付き、迅速・丁寧に対応

「創業40年以上の経験実績で売主様 に寄り添い、満足度の高いサポートを いたします!」土地・戸建て・マンシ ョン・賃貸、全てにおいて対応可能。 また売却時の不安となる、耐震診断、 建物状況調査、住宅設備保険、シロ アリ検査、不動産の税金相談の無料 サービスも行ってくれます。



買取事業にも力を注ぐ当社は 売主様第一で最善を提案します

会社情報▶中央区辛島町4-35 1F ☎ 096-322-1508 https://www.meiwa.jp/ 宅建業/国土交通大臣(03)第008432号

7 (株)コスギ不動産リアルティ

得意エリアをもつ多店舗展開で 市内&人気の郊外をくまなくカバー

広告戦略も万全。圧倒的な集客力 &販売力で県内トップクラスの契約 数。頼れる地元の不動産として、地 域に根差した支店・部署が徹底サポー ト。年間売買件数500件超。中央区・ 熊本駅周辺、話題の合志市・菊陽町・ 大津町方面、東区・南区方面…。任せ て安心"高値売却・買取に自信あり!"。



年間購入依頼:2000件超

会社情報▶中央区九品寺3-15-10 1F ☎ 096-375-5588 https://www.kosugi-f.com 宅建業/熊本県知事免許(1)第5550号

8 エイブルネットワーク 熊本地所(株)

「皆さまの大切な資産を、熊本では数少ない不動産鑑定士が 指導・助言し、適確かつスピーディーに査定します!」

売却したい、買いたい、相続対策したい、 投資したい、などの希望に、まずは相談から、 親切・丁寧に対応してくれます。さらに、常任 顧問先に弁護士、税理士、司法書士等、支援体 制も万全で安心です。熊本から八代まで、近く の "エイブルネットワーク9店舗" でも、相談を 受け付けています。まずは気軽に無料査定の 申込みを!

熊本市全域から合志、大津、菊陽、 益城を中心に広いエリアに対応 熊本地所は、だから安心

- ●業歴40年、顧客第一主義
- ●売却・賃貸、同時査定が"適確"
- ●売買から賃貸・管理まで精通



的確にアドバイス、査定いたします。お気軽に相談を

店舖情報▶東区健軍2-11-56 ☎096-273-8991 https://www.kumamoto-j.biz/ 宅建業/熊本県知事免許(8)第3227号

9 千里殖産グループ (株)共生住建

相続した空き家や土地の3000万円の 特別控除を知っていますか?

相続した空き家や土地、そのまま になっていたり、売却したいけれど 古いから売れない…と諦めていませ んか? 令和5年から税制が改正さ れより控除が受けやすい条件に。「早 く現金化したい」「相続の手続きが面 倒」といった悩みも千里殖産グループ で創業33年の「共生住建」に相談を。



控除が受けられるかどうか分か らないという方もご相談を!

店舗情報▶中央区呉服町3-31 ☎ 096-325-1511 https://www.kyousei-jyuken.jp 宅建業/熊本県知事免許(5)第3891号

10 (株) MR不動産

業界初、不動産がオークション方式で売却できる! 売却方式は4種類以上

年間400件以上の売買取引実績をほこり、 査定依頼を受けてから、金額提示するまでスピ ーディーに対応してくれます。ハウスメーカー との連携や、インターネットを駆使した広告戦 略で、高値売却を叶えてくれ、オークションや そのまま住める「リースバック」にも対応。**「お** 客様の要望にそった売却方法がお選びいただ けます!」自社買取も可能です。

選ばれる4つの強み

①高く売りたい"本気(マジ)査定" ②業界初! オークション方式 ③スピーディーに現金化 バランスよく「買取査定」 @引き続き住みたい「リースバック」 県内外問わず、出張費無料でフットワーク軽く 対応します。お気軽に相談ください!



店舗情報▶中央区上水前寺1-12-25 ☎096-284-1286 https://mr-f.jp/ 宅建業/熊本県知事免許(1)第5535号

無料査定の応募はリビング熊本まで

上記个動産芸在IU在の中から、I在~取入じ4在よじお送びいただけより

不動産無料査定の流れ

- 1. 右記のシートに記入して、封書 またはWebから応募
- 2. お選び頂いた不動産会社 から連絡があります
- 3. 査定に必要な事項を 不動産会社が伺います ※エリアによっては査定対象外 となる場合があります
- 4.不動産会社から不動産査定の 資料が届きます

※査定後の売却依頼は複数業者 でも可能です

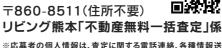
※各社への直接依頼は、ご遠慮ください。

応募方法

【応募は封書またはWEBで】

上記不動産各社が無料査定。右のチェックシートに 必要事項を記入して、封書で申し込みを。 ※チェックシートは各社に提供されます

WEBからの ■封書あて先 応募はこちら 〒860-8511(住所不要)



付のため、お選びいただいた不動産各社に提供します。 応募多数の場合、申込日が早い人からの対応になります。※当 応募によって、何らかの契約・費用請求が発生することはありま せん。より正確な査定を必要とする場合には、現地調査診断等 の診断が必要となります。 ※応募された個人情報は、協賛各 社の査定のみに使用します。以上同意の上、ご応募ください

リビング熊本 2025.10/11【不動産無料一括査定 応募シート】申し込み締切 2025年11月4日

	名 前	フリガナ										
住 所		₹		_								
連絡先		A.自 宅 B.勤務先		TEL	FAX							
				携帯	E-mail							
ご希望の 連絡方法		□E-n	nail	□電話	□電話 月 日 時以降					※当てはまる項目に		
		□FAX (自宅 or 携帯)							チェックしてください			
物件内容	所在地											
	物件種別	A.土地 B.戸建 C.マンション D.収益事業										
	売却予定時期	A.できるだけ早く B.半年程度 C.急ぎではない D.その他()										
查	定希望会社 番号にOを (最大4社)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	