

不動産速報
Vol.1703

096-366-0555

建築条件付土地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に指定の建設会社と住宅建築業者が定めた条件に適合する土地を指す。建築業者が指定した建設会社は、土地売買の無効となり、申込金全額の没収となる。建築業者が指定した建設会社は、土地売買の無効となり、申込金全額の没収となる。建築業者が指定した建設会社は、土地売買の無効となり、申込金全額の没収となる。

売家(西志南小歩10分)

合志市 須屋 1,200万円

●須屋バス停徒歩4分
●地197.80㎡(59.83坪)実測
●建142.85㎡+増築部分あり
●S5.14月築・6.5m道路付あり
(南)寺尾不動産管理 329-7033

売家(5SLDK RC2階建)

北 区 山室2丁目 1,750万円

●山室バス停徒歩7分・南東角地
●地372㎡(112.53坪)P有
●建172.8㎡(52.27坪)S4.94築
●高台小・京陵中(南南)校
(南)河野不動産商事 352-0026

売家(高台小・京陵中)

北 区 北田3丁目 1,150万円

●徳王(産交)バス停徒歩5分
●地209.0㎡(63.24坪)
●建62.01㎡(18.75坪)
●3LDK・S4.9年1月築
(南)北 部 開 発 351-7227

売地(力合小・中校区)

南 区 白藤1丁目 1,100万円

●南高江(旧道)バス停徒歩11分
●地262.52㎡(79.41坪)
●1中・建60% 容150%
●建物有(S5.27月築)建118.67㎡
【売家】江津湖隣接
広々敷地でデザインも良し
【売家】江津湖隣接
広々敷地でデザインも良し
【売家】江津湖隣接
広々敷地でデザインも良し

売地(益城中校区)

益 城 町 益 城 1,500万円

●益城バス停徒歩7分・地目/畑
●地270.64㎡(81.86坪)
●高台・日当良・2中・60/150
●県道235号線沿い
(南)吉川ホーム 369-1116

売地(高台で日当良好)

益 城 町 益 城 1,500万円

●惣領バス停徒歩2分・角地
●地240㎡(72.6坪)地目/畑
●1中・60/150・現況宅地
●県道235号線沿い
【売家】江津湖隣接
広々敷地でデザインも良し
【売家】江津湖隣接
広々敷地でデザインも良し

あなた好みにリフォームしませんか?

リフォームされていない物件特集

11/29号リビング「不動産速報」に掲載の中で、
特集対象物件をPICK UP! 特集物件一覧はこちら

020-6290

売家(平屋建 道) 池田市 700万円

●電鉄高江バス停徒歩36分
●地204.00㎡(61.71坪)
●建91.20㎡(27.31坪)実測
●ナビ・泗水町4456-30
【売家】江津湖隣接
広々敷地でデザインも良し
【売家】江津湖隣接
広々敷地でデザインも良し

売家(新産住宅) 合志市 2,080万円

●コトリック団地前バス停徒歩2分
●地202.2㎡(61.16坪)P2台可
●建121.10㎡(36.4坪)H5年8月築
●スクールバス運行有り(登下校)
(南)熊コーポレーション 384-6123

オープンハウス11/29(土)・30(日)12時~16時

菊陽町 新山3丁目 2,800万円

●杉並一丁目バス停徒歩5分
●地179.20㎡(54.20坪)P2台可
●建100.17㎡(30.30坪)4LDK
●菊陽西小歩10分・武蔵ヶ丘中
(南)大輝不動産 233-1237

売地(平屋におススメ) 北 区 北津浦町 1,900万円

●山伏塚バス停徒歩4分
●地265.06㎡(80.18坪)
●1低・建40 容80・古家
●高台小・京陵中(南南)校
(南)大輝不動産 233-1237

売家(3階建56坪の7SLDK) 東 区 江津4丁目 3,200万円

●江津二丁目バス停徒歩6分
●地128.71㎡(38.93坪)P2台可
●建108.28㎡(32.75坪)4LDK
●3方道路・図面小・出水南中校
(南)大輝不動産 233-1237

売マンション(13階部分で眺望、日当良) 中央区 米屋1丁目 1,790万円

●商工会議所前バス停徒歩2分
●専75.12㎡(22.72坪)14/13F
●H3.3月築・S5.19.600坪
●4LDK・五福小・藤園中
(南)大輝不動産 233-1237

新築一戸建(池上小・中校区) 西 区 上代1丁目 2,798万円

●下高野田バス停徒歩3分
●地106.00㎡(32.06坪)P2台可
●建100.17㎡(30.30坪)4LDK
●省令準耐火構造・エコユート
(南)大輝不動産 233-1237

分譲地(水南中校区) 東 区 東区 1,390万円

●尾ノ上バス停徒歩5分
●地205.66㎡(62.5坪)
●調整集落内/40/80・建築条件付
●全6区画・販売5区画
(南)大輝不動産 233-1237

売地(お好きなハウス) 南 区 城南町舞原 720万円

●グラウンド入口バス停徒歩1分
●地158.62㎡(47.98坪)
●調整(集落内)・40/80
●更地・角地・整形地
(南)大輝不動産 233-1237

売地(若葉小約340m) 東 区 若葉2丁目 2,100万円

●健康本通りバス停徒歩1分
●地140.97㎡(42.64坪)
●1中・建60% 容150%
●更地・角地・整形地
(南)大輝不動産 233-1237

売家(1階は事務所) 東 区 上南2丁目 1,400万円

●王田バス停徒歩1分
●地115.50㎡(34.93坪)
●建140.78㎡(42.58坪)
●H5年4月築・駐3台可
(南)大輝不動産 233-1237

新築一戸建 11月毎週土日オープンハウス

阿蘇郡 西原村 2,698万円

●高江バス停徒歩13分・用途/無指定
●地184.95㎡(55.33坪)4LDK
●地207.22㎡(62.12坪)4LDK
●P3台可・R7年11月完成
(南)大輝不動産 233-1237

新築一戸建(暮らしやすい平屋建)

阿蘇郡 西原村 2,898万円

●山西小学校前バス停徒歩5分
●地243.75㎡(73.73坪)P2台可
●建105.99㎡(32.20坪)2月完
●山西小学校まで徒歩5分
(南)大輝不動産 233-1237

売家(太陽光発電付)

菊陽町 大津寺 2,830万円

●北宮バス停徒歩3分 国
●地230.59㎡(69.75坪)角地
●建96.76㎡(29.0坪)H2.4月築
●限付小歩6分・菊陽南中(歩3分)
(南)大輝不動産 233-1237

売家(太陽光発電付)

東 区 東区 3,289万円

●重富バス停徒歩4分
●地200.83㎡(60.75坪)
●建109.3㎡(32.8坪)R4.8月築
●図面小・出水南中校
(南)大輝不動産 233-1237

売マンション(築浅)

中央区 九品5丁目 2,980万円

●西原公園バス停徒歩3分
●専62.75㎡(18.98坪)8/1F
●S5.19.600坪・R4.2月築
●白山小・白川中出水南中校
(南)大輝不動産 233-1237

売家(黒髪小・中校区) 合志市 3,630万円

●下群バス停徒歩7分
●地206.43㎡(62.44坪)
●建125.43㎡(37.94坪)
●R3.12月築・東側6m道路
(南)大輝不動産 233-1237

売家(4LDK+書斎+WC) 南 区 南高江6丁目 2,200万円

●南高江バス停徒歩3分
●地331.00㎡(100.12坪)
●建105.99㎡(32.20坪)H10年4月築
●敷地内に別棟(33.10㎡)有
(南)大輝不動産 233-1237

売家(築浅未入居・平屋建) 北 区 龍田2丁目 2,490万円

●上立田バス停徒歩5分
●地165.38㎡(50.02坪)
●建65.00㎡(19.47坪)7月築
●オール電化・龍田小・中
(南)大輝不動産 233-1237

売倉庫+事務所 北 区 植木町山本 2,750万円

●植木町バス停徒歩2分
●地424.78㎡(128.49坪)
●建120.60㎡(36.48坪)
●H5.12築・鉄骨造2階建
(南)大輝不動産 233-1237

【住宅分譲地】 住環境良好

南区砂原町II 1,200万円~1,280万円

●砂原バス停徒歩2分・全4区画 国
●有効面積194.81㎡(58.93坪)
●200.67㎡(60.70坪)
●地・調整区域・40/80・販売4区画
【東 区 月出6丁目】 1,920万円~1,890万円
●月出小学校入口バス停徒歩1分
●地187.96㎡(56.86坪)
●地194.81㎡(58.93坪)
●地・2中・建60% 容150%
●全3区画・販売2区画 国
【合志市豊岡】 1,360万円
●下群バス停徒歩3分
●有効面積182.01㎡(55.08坪)
●地・調整区域・70/200
●全6区画・販売1区画
【合志市黒髪4丁目】 1,500万円
●黒髪バス停徒歩11分
●地108.10㎡(32.70坪)
●建122.49㎡(37.05坪)
●S5.3年9月築
【合志市八代市松江町】 1,600万円
●八代高小前バス停徒歩3分
●地486.60㎡(147.19坪)
●建272.43㎡(82.41坪) 国
●H4年11月築・鉄骨造2階建
【北 区 龍田2丁目】 2,490万円
●上立田バス停徒歩5分
●地165.38㎡(50.02坪)
●建65.00㎡(19.47坪)7月築
●オール電化・龍田小・中
【北 区 植木町山本】 2,750万円
●植木町バス停徒歩2分
●地424.78㎡(128.49坪)
●建120.60㎡(36.48坪)
●H5.12築・鉄骨造2階建

南区 野田2丁目 全5区画(今回販売4区画)

上下水道完備 建築条件無

935万円~1,055万円(売主)

③号地 取参考例 3LDK(4LDK変更可)
[土地169.12㎡(51.15坪) 建物115.10㎡(34.81坪)]
④号地 取参考例 3LDK+小上置+ウッドデッキ
土地162.83㎡(49.25坪) 建物107.90㎡(32.63坪)
①号地 174.33㎡ ②号地 167.25㎡
位置指定道路5m
●地目/宅地・1住・建60% 容200 加勢川橋バス停徒歩4分
熊本市知事免許(11)第2382号 熊本市中央区白山2丁目5-4
メルアド: info@sanaihome.co.jp
株式会社 三愛ホーム 定休日:毎週水曜日 363-3121

オープンルーム 11/30 11:00~16:00

ナビ 水前寺2-20-29 403号室

チサンM水前寺 売マンション 1,480万円(国)

●専61.81㎡(18.69坪)
●水前寺バス停徒歩1分
●S6.11月築・RC7F/4F・3LDK
●S5.5月築・4SLDK
●R7年9月 水回り全て新調
床・壁・天井全張替え
【東 区 月出6丁目】 1,920万円~1,890万円
●月出小学校入口バス停徒歩1分
●地187.96㎡(56.86坪)
●地194.81㎡(58.93坪)
●地・2中・建60% 容150%
●全3区画・販売2区画 国
【合志市豊岡】 1,360万円
●下群バス停徒歩3分
●有効面積182.01㎡(55.08坪)
●地・調整区域・70/200
●全6区画・販売1区画
【合志市黒髪4丁目】 1,500万円
●黒髪バス停徒歩11分
●地108.10㎡(32.70坪)
●建122.49㎡(37.05坪)
●S5.3年9月築
【合志市八代市松江町】 1,600万円
●八代高小前バス停徒歩3分
●地486.60㎡(147.19坪)
●建272.43㎡(82.41坪) 国
●H4年11月築・鉄骨造2階建
【北 区 龍田2丁目】 2,490万円
●上立田バス停徒歩5分
●地165.38㎡(50.02坪)
●建65.00㎡(19.47坪)7月築
●オール電化・龍田小・中
【北 区 植木町山本】 2,750万円
●植木町バス停徒歩2分
●地424.78㎡(128.49坪)
●建120.60㎡(36.48坪)
●H5.12築・鉄骨造2階建

全物件リノベーション住宅 水回り全て新品

南区 孫代町 売家 1,788万円(税込)

●砂原バス停徒歩4分
●地199.42㎡(60.32坪)・駐車2台
●建91.08㎡(27.55坪)
●S5.5月築・4SLDK
●鮎田東小歩8分
●鮎田中歩3分
【東 区 長嶺南5丁目】 2,058万円(税込)

●小車バス停徒歩2分・駐車3台
●地175.31㎡(53.03坪)
●建81.99㎡(24.8坪)
●S4.8年10月築・3LDK
●長嶺小
●長嶺中校区
【合志市豊岡】 1,360万円
●下群バス停徒歩3分
●有効面積182.01㎡(55.08坪)
●地・調整区域・70/200
●全6区画・販売1区画
【合志市黒髪4丁目】 1,500万円
●黒髪バス停徒歩11分
●地108.10㎡(32.70坪)
●建122.49㎡(37.05坪)
●S5.3年9月築
【合志市八代市松江町】 1,600万円
●八代高小前バス停徒歩3分
●地486.60㎡(147.19坪)
●建272.43㎡(82.41坪) 国
●H4年11月築・鉄骨造2階建
【北 区 龍田2丁目】 2,490万円
●上立田バス停徒歩5分
●地165.38㎡(50.02坪)
●建65.00㎡(19.47坪)7月築
●オール電化・龍田小・中
【北 区 植木町山本】 2,750万円
●植木町バス停徒歩2分
●地424.78㎡(128.49坪)
●建120.60㎡(36.48坪)
●H5.12築・鉄骨造2階建

北区龍田弓削1丁目 売土地 1,000万円(国)

南東道路で日当たり良好!!
ゆめマート龍田まで約1.3km
●JR武蔵野線徒歩12分(約950m)
●コスモ龍田弓削店まで約450m
●龍田小・中校区
【北区龍田弓削5丁目】 売土地 2,000万円(国)
生活、交通利便良好です!!
JR光の森駅南口約550m(歩8分)
●ゆめタウン光の森まで約1.3km
●弓削小・武蔵中校区
●南東角地で日当たり良好!!
【北区大窪5丁目】 売家 2,100万円(国)
徒歩圏内商業施設充実!!
H10セ飛田店まで約550m
●DCM北部店まで約400m
●セブンイレブン徒歩5分(約400m)
●高平台小・京陵中校区
【北区弓削2丁目】 売家 2,300万円(国)
小学校近くで通学安心!!
閑静な住宅街の東南角地
●JR武蔵野線徒歩14分(約1.1km)
●ゆめタウン光の森まで約1.5km
●弓削小(約400m)・武蔵中校区

収益物件速報LINE

収益物件のDM送付

求む土地!! 土地仕入強化中!!

096-338-5255

売マンション(1K) 朝日プラザ鍛冶町 270万円

●鍛冶町バス停徒歩3分
●専19.50㎡(5.89坪) 11/7F
●建108.00㎡(32.4坪)H2年12月築
●ゆめマート・熊本駅前約300m
【売マンション(3LDK) プレミスタ大井町 5,050万円

●大井町バス停徒歩12分
●専81.21㎡(24.56坪)H2年1月築
●建108.00㎡(32.4坪)H2年12月築
●ゆめマート・熊本駅前約300m
【売家(4DK) 上益城 山部町下馬尾 500万円

●山部町バス停徒歩6分
●地512.39㎡(154.99坪)
●建173.44㎡(52.46坪)H11年1月築
●P2台可・矢部小徒歩10分
●山部町役場まで約500m
【売家(3LDK) 南区 川尻6丁目 1,380万円

●川尻バス停徒歩2分
●地228.89㎡(69.23坪)P2台可
●建115.33㎡(34.8坪)H8年10月築
●川尻小・城南中・建物傾き
●イワキエス1F店付4分
【売家(3SLDK) 合志市豊岡 2,430万円(税込)

●豊岡バス停徒歩3分
●地238.21㎡(72.05坪)実測
●建119.84㎡(36.25坪)S5.6月築
●合志南小・合志中校区
●R7年5月内外装リフォーム済

売家(5LDK) 中央区 出水5丁目 2,700万円

●江津田バス停徒歩7分
●地268.00㎡(81.07坪)P3台可
●建162.41㎡(49.12坪)H6年4月築
●出水南小歩4分・出水中歩8分
●子育て世帯におススメの物件
【売家(4SLDK) 北 区 兎谷1丁目 2,780万円

●兎谷バス停徒歩2分・P4台可
●地367.36㎡(111.12坪)
●建173.44㎡(52.46坪)H11年1月築
●清水小・竜南中校区
●木材をふんだんに使用・オール電化
【売家(4LDK) 合志市須屋 3,980万円

●須屋バス停徒歩5分
●地152.00㎡(45.98坪)P4台可
●建173.44㎡(52.46坪)H11年1月築
●西志南小・西志南中校区
●太陽光発電設備付き
【売地 中央区 帯山4丁目 3,000万円

●帯山小学校入口バス停徒歩2分
●地268.65㎡(81.26坪) 国
●2中・建60% 容150%・建物有
●帯山小約190m・帯山中約500m
●ワックス入り200㎡・P4台約700m
【売地 中央区 京町2丁目 4,480万円

●裁判所前バス停徒歩3分
●地362.77㎡(109.73坪)
●2住・建60% 容200%・更地
●龍川小歩6分・京陵中歩9分
●龍川小約170m・京陵中約500m
【売地 西 区 池田1丁目 5,930万円

●池田バス停徒歩4分
●地304.24㎡(92.44坪)H10年10月築
●建300.18㎡(90.3坪)H2.4月築
●2LDK・3LDK・2LDK・P2台
●満室時表面利回り9.00%可
【売地 北 区 武蔵ヶ丘3丁目 6,500万円

●武蔵ヶ丘バス停徒歩2分
●地253.12㎡(76.56坪) 国
●建300.18㎡(90.3坪)H2.4月築
●2LDK・3LDK・2LDK・P2台
●満室時表面利回り9.66%可
【売地 合志市須屋 12,000万円

●須屋バス停徒歩2分
●地391.93㎡(118.56坪) 国
●建300.18㎡(90.3坪)H2.4月築
●2LDK・3LDK・2LDK・P2台
●満室時表面利回り9.43%可
【売地 中央区 渡部5丁目 12,000万円

●渡部バス停徒歩2分
●地391.93㎡(118.56坪) 国
●建300.18㎡(90.3坪)H2.4月築
●2LDK・3LDK・2LDK・P2台
●満室時表面利回り9.49%可
【売地 中央区 黒髪2丁目 14,800万円

●黒髪バス停徒歩2分
●地391.93㎡(118.56坪) 国
●建300.18㎡(90.3坪)H2.4月築
●2LDK・3LDK・2LDK・P2台
●満室時表面利回り9.67%可

