不動産速報 Vol.1696

広告申込先 (株)中央広告社 ☎096-366-0555

建築条件付き「土地」とは…土地売買契約後3ヶ月以内に指定の建設会社と住宅建築請負契約をして頂くことを条件として販売する土地のことです。建築請負契約が成立しなかった場合は、土地契約は無効となり、申込金その他預かり金は無条件で返還いたします。㊙…敷金 ㊗…共益費
㊥…売主・貸主 ㊫…仲介 ㊞…販売代理 ㊟…管理費 ㊛…積立金 Ⓟ…駐車場
地/土地面積・建/建物面積・専/専有面積《用途地域略称》…1低/第1種低層住居専用 2低/第2種低層住居専用・1中/第1種中高層住居専用・2中/第2種中高層住居専用 準住/準住居・1住/第1種住居・2住/第2種住居・近商/近隣商業・商業/商業・工業/工業・準工/準工業・無指定(指定の無い区域)・T・大正 S・昭和 H・平成 R・令和
㊙㊗Ⓟの金額は月額の費用となります。 広告有効期限/令和7年10月中旬

「利回り」は予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。公相公課その他当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。

賃貸物件

貸マンション(3LDK)
中央区 新大江3丁目 賃料 12.5万円
●㊙3ヶ月 ㊛なし Ⓟ1台無料
●専89.59㎡(27.10坪) 3/3F
●H25.8月築・屋根付駐車場
●収納充実・角部屋
水前寺駅徒歩10分 託麻原小・帯山中校区 フーディウン徒歩1分 防犯カメラ完備
(株)ナガエ ☎348-6266 介

売地(帯山西小まで歩6分 帯山中まで歩8分)
中央区 水前寺4丁目 2,850万円
●東水前寺バス停歩4分
●宅地315.38㎡(95.40坪)
●2中・建60% 容200%
●建物有・建築条件無し
(有)牛丸不動産 ☎381-4010 介

売地(アパート、事務所、倉庫、福祉施設などに適!)
八代市 大福寺町 1,340万円
●平山新町バス停歩10分
●宅地885.01㎡(267.71坪)
●無指定・建70 容200・更地
●八代市役所まで車9分(4.3km)
(株)東成 ☎385-3700 介

売地(山鹿小校区)
山鹿市 中 980万円
●東中村バス停歩1分
●地361㎡(109.20坪)
●地目/雑種地
●1中・建60% 容150%
(株)ユーナン開発 ☎372-6776 介

売地(飽田西小、飽田中)
南区 並建町 577.79万円
●並建バス停歩1分
●宅地201.06㎡(60.82坪)
●調整(集落内開発)40/80
●北側9m道路に10.51m接面
(有)寺尾不動産管理 ☎329-7033 介

売地(3.3㎡[1坪]23.95万円)
中央区 坪井4丁目 2,680万円
●坪井バス停歩3分 介
●宅地370.04㎡(111.93坪)
●1住・建60% 容160%
●住宅向き・ロッキーまで約450m
ミツワ不動産建設(有) ☎288-5830

売家《イオンタウン田崎 車4分(約1.2km)》
西区 池上町 2,500万円
●JR熊本駅車6分(約2.8km)
●地161.59㎡・建103.09㎡・駐2台
●池上小、三和中校区・2SLDK
●H22.4築・西廻りバイパス約180m
(有)ハイエスト ☎096-337-0123 介

【新築】売アパート 新須屋駅歩5分
合志市 須屋 6,500万円
●地391.37㎡(118.38坪)駐4台
●建198.74㎡・オーナーチェンジ
●R7年5月末完成・2LDK×4戸
●満室時表面利回り約6.00%可
(株)ルミナスホーム ☎385-0837 介

売地(国道57号線沿い 視認性の良い立地)
阿蘇市 黒川 980万円
●下西黒川入口バス停歩1分・2方道路
●地419.00㎡(126.74坪)地目/山林
●内牧駅歩18分・無指定・70/200
●店舗、事務所、個人住宅など適
(有)熊コーポレーション 熊コーポレーション 検索 ☎384-6123 介

売貸家(オーナーチェンジ 現在利回り6.18%)
合志市 須屋 3,300万円
●東須屋バス停歩4分・賃貸中
●地550.86㎡(166.63坪)
●建192.54㎡(58.24坪)S62.12築
●6DK・並列駐車5台可(内車庫2台分)

養殖池、居宅付き売作業所【養殖池をH30年に大規模修繕済】
菊池市 七城町橋田 8,500万円
●植木温泉バス停歩19分・S63.1築
●地4018.60㎡・事務所、倉庫付き
●鉄骨造2階建312.18㎡+別棟住宅有
●温泉水使用・現在メダカを飼育中
大和地所(株) info@daiwa-chisho.co.jp ☎096-285-6942 介

売アパート【満室時利回り12.6%可】
北区 山室2丁目 2,500万円
●KM/バイオ前バス停歩5分・賃貸中
●地302.88㎡(91.62坪)
●建236.96㎡・全9戸(1R×8、2DK×1)
●H3.5月築・H30.5月外壁改修済

売家([美邸]令和2年3月築 シアーズホーム施工)
北区 楠6丁目 3,580万円
●楠五丁目バス停歩4分・楠小中校区
●地196.11㎡(59.32坪)P3台可
●建102.67㎡(4LDK)省令準耐火構造
●小学校、銀行、病院、コンビニ歩3分内♪

売家(大和ハウス工業施工 xevoシリーズ!![美邸])
菊陽町 原水 4,480万円
●JR原水駅歩6分・R1年12月築
●地211.26㎡(63.90坪)P3台可
●建108.62㎡(4LDK+WIC)
●軽量鉄骨造2階建・太陽光発電3.0kW

売家 鉄筋コンクリート造2階建(3SLDK+4LDK)
人吉市 西間下町 6,800万円
●新町バス停歩11分
●地822.31㎡(248.74坪)
●建433.05㎡(130.99坪)
●H14年2月築・駐車5台
東間小800m、人吉第一中900m
(株)ハウスレッシュ ☎375-5099 介

売地(第一空港線沿い)
東区 小山7丁目 10,000万円 病院、コンビニ、レストラン用地
●小山団地入口バス停歩10分
●地1,533㎡(463.73坪)
●地目/雑種地・調整(集落内)
●建40% 容80% 主
(株)ダイコウ https://daikou-f.jp/company ☎096-285-5711

売地(国体道路沿い)
中央区 帯山4丁目 9,200万円
●帯山四丁目バス停歩1分
●宅地445.56㎡(134.78坪)更地
●準住・60/200・2方道路
●保田窪北交差点から歩4分
(株)Cityエステート ホームページ公開中 www.ce6006.com ☎096-384-6006 介

売家(築後未入居)
菊陽町 原水 2,950万円
●JR三里木駅歩20分・R5年10月築
●地146.99㎡・建93.27㎡(3SLDK)
●省令準耐火構造・オール電化・P2台可
●高い省エネ性能(ZEHレベル)の家

売家(築後未入居)
東区 小峯1丁目 3,150万円
●西小峯バス停歩4分・R6年3月築
●地151.00㎡・建94.39㎡(4LDK)
●省令準耐火構造・オール電化・P3台
●高い省エネ性能(ZEHレベル)の家

売家(4LDK) R7年8月内外装全面リフォーム済
西区 池田2丁目 2,580万円
●山伏塚バス停歩3分
●地175.13㎡(52.97坪)P2台可
●平屋建84.05㎡(25.42坪)
●H15年2月築・前面6m道路
住友林業の平屋建
(株)九州トータルハウジング 九州トータルハウジング 検索 0120-83-7789 主

熊本市内・菊陽・大津・合志

土地買取り
高く買取り 秘密厳守 いたします
買取り実績多数の弊社にお気軽にご相談ください
クリエイト クリエイト 熊本 検索 ☎096-385-7759

売家(イオンモール宇城 車4分〔2.9km〕)
宇城市 小川町中小野 1,250万円
●三軒屋バス停歩21分・H22.12月築
●地525.62㎡(159坪)広々駐車場
●平屋建54.15㎡(2LDK)+別棟平屋有
●小野部田小(歩9分)、小川中校区

新築一戸建(4タイプの間取) 高断熱・省エネのZEH仕様
南区 良町5丁目 3,160万円~3,480万円
●良町バス停歩10分・用途/1中
●地156.99㎡~175.95㎡・分譲地内
●建107.44㎡~114.27㎡・P2台可
●販売4棟・R7.12月~R8.1月完成予定
エイブルネットワーク 熊本健軍店 熊本地所(株) 0120-345-787 介 ☎096-273-8991(代表)

分譲地(画図小 出水南中校区)
東区 画図町重富 1,390万円~1,640万円
●画図町バス停歩5分
●宅地205.66㎡~209.85㎡
●調整(集落内)40/80・建築条件付
●全6区画・販売5区画
ゆめタウンはません徒歩12分!!
全区画ゆとりの敷地60坪超♪
全区画日当り良好♪
(株)グリーン住宅 グリーン住宅熊本 検索 0120-36-7153 主

売家(RC造2階建 2LDK+WIC・納戸)
南区 南高江6丁目 2,200万円
●南部まちづくりセンター前バス停歩4分
●地331.00㎡(100.12坪)
●建105.59㎡・H10年4月築 介
●敷地内に別棟(33.10㎡)有

売倉庫+事務所
北区 植木町山本 2,750万円
●植木五両バス停歩2分 介
●地424.78㎡(128.49坪)
●建120.60㎡(36.48坪)
●H5.12築・鉄骨造2階建

売アパート(未使用敷地面積 約438坪有り!!)
大津町 森 16,500万円
●大津町運動公園入口バス停歩5分
●地2,695.28㎡(815.32坪) 介
●建646.44㎡(1K×24室)
●P24台・H19年8月築
ベスト・グリーン(株) お気軽にお問合せください ☎364-5010

売家(市立体育館前 電停歩5分)
中央区 水前寺公園 4,980万円
セキスイハイムの家 内装一部リフォーム渡し
●砂取校前バス停歩2分 介
●地203.73㎡(61.62坪)P2台可
●建135.95㎡・軽量鉄骨造2階建
●H5.4築・砂取小、出水中校区
ミニミニFC 熊本インター店 (株)豊栄商事 豊栄商事 熊本 検索 ☎388-3180

・・・・【完全予約制】5ヶ所同時オープンハウス・ルーム開催 10/11(土)・12(日)〔10時~17時〕・・・・

御船町 滝尾 1,498万円
ナビ/御船町滝尾6176-21
●玉虫団地バス停歩3分
●地441.32㎡(133.49坪)
●建166.68㎡(6LDK)H13.6月築
●倉庫有・駐3台・告知事項有

南区 富合町大町 3,150万円
ナビ/南区富合町大町941-14
●JR富合駅3km・築浅
●地201.00㎡(60.8坪)P3台
●建107.65㎡(5LDK)R4.9月築
●オール電化・南6m公道

菊陽町 津久礼 4,378万円
ナビ/菊陽町津久礼2220-5
●JR三里木駅歩5分・築浅
●地139.35㎡(42.15坪)
●建111.99㎡(4SLDK)R5.7月築
●菊陽西小・オール電化【売家】

ヴェルビュ 出水芭蕉園 2,180万円
ナビ/中央区出水1丁目7-55
●市立体育館前電停歩3分・4LDK
●専90.41㎡(27.34坪) 12/7F
●H12.9月築・㊙㊛35,660円
●水前寺公園歩7分【702号室】

シティライフ 水前寺駅前南 3,550万円
ナビ/中央区水前寺3丁目1-5
●JR水前寺駅歩2分・4LDK
●専108.31㎡(32.76坪) 14/14F
●H18.9月築・㊙㊛44,450円
●最上階・ペット相談【1401号室】

売地(産業道路100m 約180坪・日当良)
中央区 渡鹿7丁目 4,500万円
●東海学園前駅歩10分
●宅地607.72㎡(183.83坪)
●1住・建60% 容200%・更地
●託麻原小、帯山中校区

売家(希少の光の森エリア 収納充実・オール電化)
菊陽町 光の森4丁目 4,250万円
●光の森駅歩21分・4SLDK
●地206.31㎡(62.40坪)P2台
●建130.00㎡(39.32坪)H17.9月築
●武蔵ヶ丘小、武蔵ヶ丘中校区

売1棟マンション(利回り8.00%可)
阿蘇市 三久保 16,000万円
●内牧駅歩29分・RC造5階建
●地1874.64㎡(567.07坪)賃貸中
●建1085.04㎡・H19.4月築
●オートロック付・太陽光発電9.9kW

(株)東亜不動産 現地にはナビ検索でお越しください! 現地の場所、その他ご不明な点ございましたらお気軽にお問合せください www.toa-estate.co.jp ☎096-273-6081 介

自由プランのサウナ付注文住宅
●オール電化 ●全室照明
●パナソニック仕様 ●サウナ付
2階建(28坪タイプ)耐震工法
5棟限定 税込1,595万円(税別1,450万円)
同プラン施工例
今、ホームサウナが大人気!!
美容と健康にサウナ生活始めませんか
●疲労回復 ●生活習慣病予防に
●特許ヒーター ●安心の日本製
●家庭用コンセントOK ●工事不要
特別価格 10台限定 税込388,000円
詳細についてはお問い合わせください。●サウナのみの購入も可 ●ローンもOK
(株)TOWAコーポレーション www.towa-c.jp ☎340-8808

売地(APタウン熊本北まで歩8分)
西区 池田2丁目 1,080万円
●電鉄池田駅歩2分
●宅地299.21㎡(90.51坪)
●1中・建60% 容150%・更地
●熊大附属小中まで歩14分

広々90坪!! 電鉄池田駅まで歩2分
建築条件無し

シティマンション水前寺(売マンション)住環境良好
中央区 水前寺1丁目 1,080万円
●JR水前寺駅歩2分
●専63.87㎡(4DK)S61年3月築
●㊙㊛17,500円・出水小、出水中校区
●9/8F・ゆめマート水前寺歩1分

8階部分の角部屋 眺望良好♪ 日当たり良好♪

売マンション(エイルM水前寺ロイヤルガーデン) R7.8広告価格5,980万円より値下げ!!
中央区 水前寺3丁目 5,650万円
●JR水前寺駅歩6分・15/13F
●専177.61㎡(53.72坪)2SLDK
●㊙㊛42,400円・Ⓟ22,000円(2台分)
●H15.11築・託麻原小、帯山中校区

13階ワンフロアーの贅沢な仕様!!(177㎡)
熊本市内を一望できる大パノラマ♪
LDK47.3帖
センチュリー21 朝山不動産 熊本県知事(3)第4852号 熊本市東区小峯3丁目2-53 0120-27-0021 介

【新築一戸建】【長期優良住宅】オープンハウス 10/11(土)12(日) 11時~15時
益城町 広崎 3,080万円
ナビ 益城町広崎505-7
●広崎バス停歩4分・インナーバルコニー
●地155.20㎡・建108.47㎡・P2台可
●4LDK+WIC×2・R7年9月完成
●子育てグリーン住宅支援事業対象物件
県道高森線まで歩2分!! 住環境が良いエリアです♪

売地(高台で日当良好♪ 広安小まで歩7分)
益城町 惣領 1,500万円
●惣領バス停歩2分・角地
●地240㎡(72.6坪)地目/畑
●1中・60/150・現況宅地
●県道235号線沿い
(有)吉川ホーム 上記日程以外でもご案内可能です。お気軽にご連絡ください。 ☎096-369-1116 介

売家 『築12年 松栄パナホーム施工の軽量鉄骨造』『耐震、省エネ性が高い長期優良住宅』
《太陽光発電搭載》

売家(軽量鉄骨造2階建 広々パントリー有)
北区 龍田陳内3丁目 4,980万円
●竜田陳内バス停歩8分
●地365.90㎡(110.68坪)駐3台
●建187.18㎡・H25.12月築
●3方道路・5LDK・オール電化

売家(軽量鉄骨造2階建)
北区 弓削2丁目 2,500万円
●武蔵団地入口バス停歩3分
●地206.77㎡(62.54坪)駐2台
●建119.15㎡・弓削小300m
●H1.12築・4LDK(5LDK変更可)

売家(DCMダイキ 目の前(歩1分))
東区 山ノ内3丁目 2,300万円
●道南バス停歩4分・南西8m公道
●地375.84㎡(113.69坪)
●建100.17㎡・S54.9築・駐有
●3LDK平屋建・別建物有

売家(軽量鉄骨造2階建 南側道路)
北区 植木町伊知坊 2,100万円
●伊知坊バス停歩10分
●地350.5.1㎡(106.02坪)
●建166.25㎡(50.29坪)
●H10年築・6LDK(7LDK変更可)

売地(武蔵小徒歩3分 建築条件無)
北区 武蔵ヶ丘1丁目 4,380万円
●JR武蔵塚駅歩4分
●宅地288.59㎡(87.29坪)
●1低・建50% 容80%・更地
●角地・6m道路沿い
(株)松栄パナホーム熊本 不動産流通センター お気軽にお問合せください ☎379-9220 介

[即入居可]『秋の特別価格』限定4棟 公開中
今回は2棟をご紹介。他の『城南・植木』はこちらから

<嘉島町上六嘉> 4号地
◆モデルハウス(土地+建物+外構)
R7年6月広告価格 3,580万円(税込)
R7年10月1日からの特別価格 3,390(税込)万円
●カーテン・照明・リビングエアコン付き
●地204.94㎡(61.99坪)・西村入口バス停歩8分
●建119.23㎡・4SLDK・R6年12月築・P4台可
ナビ検索 嘉島町上六嘉850番1付近

<菊陽町原水> 8号地
◆モデルハウス(土地+建物+外構)
R7年5月広告価格 4,140万円(税込)
R7年10月1日からの特別価格 3,890(税込)万円
●TSMCまで約1.2km
●カーテン、照明、エアコン1台付
●地210.76㎡(63.75坪)・入道入口バス停歩5分
●建106.82㎡・4SLDK・R7年1月築
ナビ検索 菊陽町原水3265南側

〈売主〉40th Anniversary 自由設計・2×4工法・全棟省令準耐火構造 愛住宅
株式会社愛住宅 0120-41-4012
熊本市東区健軍1-27-1 宅建業/県知事(11)2373号 建設業/県知事(般-6)11654号
LINEでのお問合せも受付中!

土地情報募集中
農地や山林、また相続に関する相談も多く、積極的にご対応させていただきます
熊本市中心部をはじめ山鹿市・阿蘇市・南阿蘇村・甲佐町・山都町・八代市等
幅広い範囲でサポートします
造成工事や開発、周辺マーケティングの知識には 自信があります
ホームページはこちらから
(株)グッドバイバイ GB都市開発 フリーダイヤル 0120-67-8181

[住宅分譲地] 住環境良好

東区 月出6丁目
①号地 1,920万円・②号地 1,890万円
〈長嶺小、長嶺中校区〉
●月出小学校入口バス停歩1分
●①号地187.96㎡(56.86坪)
●③号地194.88㎡(58.95坪)
●宅地・2中・建60% 容150%
●全3区画・販売2区画 主
国体道路・戸島熊本線沿いには暮らしやすさがいっぱい♪
●月出保育園まで徒歩5分
●コスモス長嶺南店まで徒歩4分
●スーパーキッド小峯店まで徒歩6分
●業務スーパー長嶺店まで徒歩9分
●熊本赤十字病院まで徒歩15分

合志市豊岡
ラスト1区画!!
④号地 1,360万円
〈合志南小、合志中校区〉
●下群バス停歩3分 主
●④有効面積182.08㎡(55.08坪)
●宅地・調整区域
●建70% 容200%
●全6区画・販売1区画
今注目の合志市!! 住環境良好なエリア♪
●アンビー熊本まで車5分(約1.8km)
●カントリーパークまで車5分(約2km)
●御代志駅まで車6分(約2.6km)
●ゆめタウン光の森まで車10分(約3.4km)
●JASM熊本工場まで車13分(約7.4km)

南区 砂原町Ⅱ
1,260万円~1,350万円
〈飽田東小、飽田中校区〉
●砂原バス停歩2分 主
●有効面積194.81㎡(58.93坪)~200.67㎡(60.70坪)
●宅地・調整区域・40/80
●全4区画・販売4区画
●飽田東小歩7分、飽田中歩5分

宅地分譲の専門開発業者 熊本入大株式会社 (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員 熊本県知事免許(10)第2545号 熊本市東区健軍2丁目18-26 https://kumamoto-iridai.com/ ☎365-2828

80坪超の広々敷地・平屋用地にも♪
売地 1,980万円
東区 江津1丁目
●湧心館高校前バス停歩5分
●宅地271.80㎡(82.21坪)
●1低・40/80・古家有・更地渡し
●画図小、出水南中校区 介

インペリアル水道町
10階部分!! 売マンション 2,490万円
中央区 水道町
●水道町電停歩4分・11/10F
●専74.60㎡(2LDK)南向き・S59.4築
●日当り、眺望良・㊙㊛16,370円
●R7年11月室内リフォーム完了予定 介

【敷地114坪】小中学校近く♪
売家 1,350万円
西区 小島7丁目
●小島行在所入口バス停歩3分
●地379.57㎡(114.81坪)要農転
●平屋建154.35㎡(6DK)S60.1築
●小島小歩3分、城西中歩8分 介

140㎡超の広々4SLDK!!
売家 1,500万円
東区 戸島1丁目
●葉山団地入口バス停歩6分・S63.8築
●地214.33㎡(64.83坪)P3台可
●建140.43㎡(4SLDK)LDK22帖
●R2年屋根防水、白蟻防除工事済 介

H30年築の美邸♪・竜神橋通り沿
売家 2,350万円
中央区 渡鹿6丁目
●渡鹿バス停歩3分・前面6m道路
●地97.19㎡(29.39坪)P2台可
●建83.63㎡(2SLDK)H30年11月築
●オール電化・便利な家事室(4帖)有 介

【232坪】アパートや事務所用地に適!!
売地 4,950万円
南区 南高江1丁目
●南高江バス停歩4分
●宅地768.92㎡(232.59坪)
●1住・60/200・古家有・更地渡し
●現況月極駐車場・3号線まで歩4分 介

アーガス・レーヴ健軍グラン
3面バルコニー 売マンション 3,500万円
東区 若葉2丁目
●健軍町電停歩7分・アルコーブ有
●専83.63㎡(4LDK)H29年1月築
●㊙㊛15,500円・角部屋・14/4F
●ペット可・若葉小歩5分、東野中歩5分

H30年築平屋(ハウスクリーニング済)
売家 R7.8広告価格2,645万円 値下げ価格→ 2,390万円
中央区 帯山1丁目
●渡瀬バス停歩4分・倉庫付・告知事項有
●地148.76㎡(44.99坪)P3台可
●建57.34㎡(2DK)H30年4月築
●託麻原小(帯山西小)、帯山中校区 介

倉庫、カーポート、ウッドデッキ付き♪
売家 2,490万円
合志市須屋
●東須屋バス停歩3分・並列駐車3台可
●地182.13㎡(55.09坪)
●建111.97㎡(4LDK)H2年2月築
●R3年室内大規模リフォーム済 介

LibWork施工・太陽光発電5.28kw
売家 2,580万円
東区 小峯3丁目
●小峯営業所バス停歩8分・オール電化
●地101.41㎡(30.67坪)P2台可
●建88.00㎡(3SLDK)H30年10月築
●セルロースファイバー断熱材使用 介

不動産売買専門 住宅用(土地・建物・マンション)多数掲載 たたら不動産 検索 ホームページ QRコード
国土交通大臣(2)9594号 TATARA.inc (株)たたら不動産 熊本市東区湖東3丁目4-16 ☎096-243-7001
不動産の売却査定依頼もこちらへ!! スマホ対応

チサンM水前寺
売マンション 1,580万円
オープンルーム 10/12(日)・13(月) 13:00~16:00
ナビ 水前寺2-20-29 403号室
●専61.81㎡(18.69坪)
●水前寺本町バス停歩1分
●S63.11月築・RC7/4F
●㊙㊛26,790円・3LDK 売主
R7年9月 水回り全て新調 床・壁・天井全張替え
◎出水小・出水中校区
◎JR水前寺駅歩10分
仲介/三井住友トラスト不動産株式会社

西区 花園5丁目
売地 880万円
13.6万円/坪(3.3㎡) 建築条件なし
●2低・40/80・開発団地内 売主
●中尾バス停徒歩2分
幅員6m(開発道路)
宅地215.25㎡(65.11坪)
【敷地図】
正面に熊本城を望む 陽当良好な立地

西区 花園6丁目
売地 900万円
●土地面積594.98㎡(179.98坪)
●地目/宅地 売主
●2中・建60% 容200%
●花園校前バス停徒歩1分
5.1万円/坪(3.3㎡) 建築条件なし 6mバス道路沿い

南区 野田2丁目
売地 935万円
●土地面積162.83㎡(49.25坪)
●地目/宅地 売主
●1住・建60% 容200%
●加勢川橋バス停徒歩4分
19万円/坪(3.3㎡) 建築条件なし 5m道路沿い

株式会社三菱ホーム 熊本県知事免許(11)第2382号 熊本市中央区白山2丁目5-4 定休日:毎週水曜日 メールアドレス:info@sanaihome.co.jp ☎363-3121

【北区楠2丁目】完成見学会
高断熱セルローズファイバーZ工法! 103坪の敷地に建つ広々としたお家
からだに優しく香りにも癒される、無垢材を使用。
県内唯一!断熱材セルローズファイバーZ工法を採用。
10月11(土)12(日)13(月) 10時~17時
来場特典 清香園2,000円分お食事券 ※ご予約の上、ご来場いただいた方のみの特典となります。

縁 2階建(34坪)4LDK 建物坪単価 49(税抜)万円(税込53.9万円)

ナビ 熊本市北区楠2丁目1-25

株式会社コスモホーム 一級建築士事務所 第2927号 熊本県知事(9)第2812号 熊本市北区八景水谷1-23-32 コスモホーム 熊本 検索 ☎344-0099(代)

(公社)熊本県宅地建物取引業協会

中央支部 共同広告

不動産物件情報

www.41-23.com

売地(全13区画分譲地内 JR富合駅車約3分(1.5km))
南区 富合町小岩瀬 540万円
●緑川橋バス停歩13分
●宅地210.18㎡(63.57坪)
●無指定・40/80・建築条件無
●R8年1月下旬造成完予

住センター幸和 ☎342-4797 介

売地(住宅・アパート・事業用地に適)
西区 野中3丁目 3,950万円
●野中公民館前バス停歩2分
●宅地598.00㎡(180.89坪)
●準住・60/200・建物有(利用可)
●交通アクセス等、利便性良

青晴不動産コンサルティング㈱ ☎201-2190 介

売家(広々敷地 115坪!!)
南区 川口町 500万円
●油新地バス停歩4分
●地382.2㎡(115.61坪)
●建100.8㎡・築年不詳
●H3年2DK増築、現在5DK

㈲下田不動産 ☎355-6780 介

即入居可の売家(小中学徒歩7分) R7年7月広告価格1200万円
西区 小島8丁目 ↓1,150万円
●楢崎中間バス停歩2分
●地285.12㎡(86.24坪)実測済
●建131.09㎡・5DK・S62.5築
●H8.4月増築・オール電化

ありた不動産㈱ ☎295-5333 介

売家(4LDK) **ダイワハウス施工の家♪**
【軽量鉄骨造/オール電化/日当良】
東区 長嶺東3丁目 3,980万円

●古閑バス停歩5分
●地195.47㎡(59.12坪)・P3台可
●建121.26㎡(36.68坪)H19.4築
●託麻南小/長嶺南中校区

www.success-road.co.jp
㈱サクセスロード ☎327-8930 介

D'クラディア神水湧水園(売マンション) R7年8月広告価格3120万円
中央区 神水1丁目 ↓2,960万円
●八丁馬場電停歩2分・3面バル
●専90.43㎡(4LDK+S) 10/9F
●H15.6月築・管/積31,790円
●ペット可・駐車場1台確保 介

コインP用 事業用地募集
土地借り上げ、買取
安心のアフターサポート
《事業計画・相談無料》
駐車場運営のプロにお任せ!

㈱マイプランニング (担当直通)080-6435-4974 ☎288-4134

売マンション(3LDK/角部屋)『ロマネスク保田窪』 | あなたが気になる 空き地 空き家
東区 保田窪3丁目 1,550万円
●保田窪3丁目バス停歩3分
●専67.80㎡(20.5坪) 8/3F
●H2.12月築・管/積17,000円
●R7.9月内装リ済・日当良

弊社が調査します
ご希望があれば交渉も致します

住まい美建 ☎311-7771 介

売家(若宮海水浴場まで徒歩1分)
宇城市 三角町戸馳 1,050万円
●JR波多浦駅歩54分・4DK
●地782.53㎡(236.71坪)
●建108.24㎡(32.74坪)S57.2築
●R6年8月内装リフォーム済

株式会社 i t ☎274-8193 介

売家(平屋・駐車6台可 西熊本駅歩7分)
南区 日吉2丁目 3,099万円
●刈草バス停歩3分・3SLDK
●地410.06㎡(124.04坪)実測
●建79.42㎡(24.02坪)H29.6築
●オール電化・日吉小中校区

㈲城山不動産管理 城山不動産管理 検索 ☎329-5733 介

売地/建築条件なし
西区 小島9丁目 800万円
●千金甲橋バス停歩3分
●宅地234.71㎡(70.99坪)角地
●1中・60/150・建物解体相談
●整形地・セットバック要

売地/住宅、アパート用地
西区 小島9丁目 1,830万円
●小島産交バス停歩2分
●宅地504.31㎡(152.55坪)
●2中・建60% 容200%
●更地・南東角地

売家/平屋6DK+倉庫2
南区 奥古閑町 1,150万円
●銭塘バス停歩11分
●地911.42㎡(275.7坪)
●建134.35㎡(40.64坪)
●S28.1月築・駐車3台

売家『4LDK/東南角地』明るい閑静な住宅街
西区 上代3丁目 1,375万円
●上代バス停歩6分
●地180.67㎡(54.65坪)
●建93.57㎡・S62.12月築
●駐車2台可・日当良

生活環境良
全面リフォーム渡し
※別途費用 ※リフォーム内容相談可

千里殖産株式会社 本社 0120-32-2000 介

売マンション(3DK)
パールハイム
中央区 細工町4丁目 550万円
●祇園橋電停歩3分・ペット可
●専46.42㎡(14.04坪) 8/7F
●管/積6,000円・S55年6月築
●アミュプラザくまもと約750m 介
投資用やセカンドハウスにもオススメ!

売マンション(4LDK)
サーパスシティ白川参番館
東区 新南部5丁目 1,600万円
●北BP東新南部バス停歩4分
●専87.61㎡(26.50坪) 11/10F
●管/積12,400円・H7年6月築
●西原小、西原中校区 介
バルコニーからは見晴らしのいい眺望!

NEW 売マンション(3LDK)
ライオンズマンション 水前寺第3弐番館
中央区 水前寺3丁目 2,180万円
●北水前寺踏切バス停歩2分 介
●専81.04㎡(24.51坪) 9/1F・角部屋
●管/積36,220円・H5年4月築
●ゆめマート歩7分・ペット可(制限有)
生活利便性◎専用庭&テラス付♪

売マンション(2LDK)
レクシア長嶺南プライディア
東区 長嶺南7丁目 2,380万円
●長嶺小学校前バス停歩6分 介
●専56.56㎡(17.10坪) 8/5F
●管/積12,300円・H30年2月築
●長嶺小歩4分、長嶺中歩6分
ペット可・1LDKにも変更可能

売マンション(2LDK)
サーパスシティ新屋敷一番館
中央区 新屋敷1丁目 2,480万円
●九品寺交差点電停歩3分・14/2F 介
●専70.81㎡(21.42坪)H13年1月築
●管/積19,200円・P有・餃屋まで約600m
●中心市街地徒歩圏内・白川小、白川中
H23年内装リフォーム、R6年コン交換等

売マンション(4LDK)
優渾水前寺
中央区 国府1丁目 3,280万円
●国府電停歩2分・オール電化 介
●専99.07㎡(29.96坪) 13/12F
●管/積24,560円・H19年3月築
●出水小、中校区・電車通り沿い
R7年8月内装リフォーム済

NEW 売家(5SLDK)
南区 富合町杉島
R7年11月 リノベーション完予 1,898万円
●杉島バス停歩3分・イワサキエース歩9分
●地194.36㎡(58.79坪)P2台可 介
●建142.38㎡(43.06坪)S56年9月築
●風呂、キッチン、トイレ、洗面新品交換
耐震補強&防蟻工事予定

売地
西区 蓮台寺4丁目
白坪小まで徒歩1分 2,630万円
●白坪校前バス停歩1分 介
●宅地250.16㎡(75.67坪)
●2中・60/200・建物有(解体相談)
●白坪小、花陵中校区・利便性良
ザ・ビッグエクスプレス新土河原店約550m

売地
中央区 帯山4丁目
住環境の良い帯山エリア 3,000万円
●帯山小学校入口バス停歩2分
●宅地268.65㎡(81.26坪) 介
●2中・建60% 容150%・建物有
●帯山小約190m、帯山中約500m
マックスバリュ約220m・ゆめマート約700m

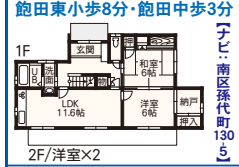
売地(東南角地)
中央区 大江4丁目
住宅用地、店舗用地等に 3,200万円
●九品寺交差点電停歩4分 介
●宅地105.31㎡(31.85坪)
●近商・80/300・県立劇場約750m
●現況コインパーキング(引渡し時撤去)
商業施設充実・ゆめタウン大江約700m

ガラリト 〝ウレシイ〟住まい探し 明和不動産
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 国土交通大臣(3)第8432号
㈱明和不動産 大江4丁目支店 熊本市中央区大江4-10-10
㈱明和不動産 嘉島支店 上益城郡嘉島町大字上島2120-1
ガラリト 熊本 検索 0120-655-528

全物件リノベーション住宅 水回り全て新品

全物件、売主物件の為「仲介手数料不要」です。

NEW 南区 孫代町
売家 1,788万円税込
令和7年9月リノベーション済
●砂原バス停歩4分・S55年5月築
●地199.42㎡(60.32坪)・P2台
●建91.08㎡(27.55坪)・4SLDK
飽田東小歩8分・飽田中歩3分



【ナビ・南区孫代町130-5】

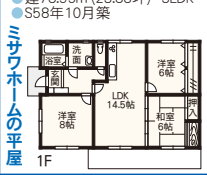
東区 長嶺南5丁目
売家 2,058万円税込
令和7年9月リノベーション済
●小峯バス停歩2分
●地175.31㎡(53.03坪)・駐車3台
●建81.99㎡(24.8坪)・3LDK
●S48年10月築
長嶺小・長嶺中校区

【ナビ東区長嶺南5-232】

北区 植木町大和
売家 1,763万円税込
令和6年11月リノベーション済
●ショッピングセンター前バス停歩5分
●地222.43㎡(67.28坪)・駐車2台
●建114.27㎡(34.56坪)・4LDK
●S53年11月築
マルエイ植木店350m

【ナビ北区植木町大和414】

東区 長嶺東8丁目
売家 2,288万円税込
令和7年6月リノベーション済
●託麻まちづくりセンター前バス停歩9分
●地197.01㎡(59.59坪)・駐車2台
●建78.95㎡(23.88坪)・3LDK
●S58年10月築
ミサワホームの平屋



【ナビ東区長嶺東8-74】

㈱川崎ホールディングスグループ 国土交通大臣免許(1)第10479号/熊本市南区馬渡2丁目3-28
売主 FINE HOUSING 株式会社ファインハウジング 熊本支店
物件のお問合せ・ご見学希望の方は 096-377-8911 当社HP

北区龍田弓削1丁目
売土地 1,000万円 主
南東道路で日当たり良好!!
ゆめマート龍田まで約1.3km
●JR武蔵塚駅歩12分(約950m)
●コスモス龍田弓削店まで約450m
●龍田小、中校区
●武蔵塚公園バス停歩8分
●宅地165.44㎡(50.04坪)
●1住・建60% 容200%
●更地・建築条件付き

北区弓削5丁目
売土地 2,000万円 主
生活、交通利便良好です♪
JR光の森駅南口約550m(歩8分)
●ゆめタウン光の森まで約1.3km
●弓削小、武蔵中校区
●南西角地で日当り良好!!
●菊陽バイパス入口バス停歩3分
●宅地190.84㎡(57.73坪)
●1中・建60% 容150%
●更地・建築条件付き

北区弓削2丁目
売土地 2,300万円 介
小学校近くで通学安心♪
閑静な住宅街の東南角地
●JR武蔵塚駅歩14分(約1.1km)
●ゆめタウン光の森まで約1.5km
●弓削小(約400m)、武蔵中校区
●弓削団地入口バス停歩7分
●宅地249.60㎡(75.50坪)
●1中・建60% 容150%
●建物有(現況渡し)

(売地)(売家)
売却物件
探しています。
【査定無料・秘密厳守】
当社での買取りも強化中です。
お気軽にお問合せください

宅建業免許/熊本県知事(10)第2594号
建設業/熊本県知事(般-2)第11884号
建築士事務所登録/熊本県知事第4012号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員

〈設計・施工・管理〉【URL】http://ieiri-co.jp/ 熊本市北区楠8丁目16-52
定休日 毎週水曜日、日曜日
株式会社イエヨリ △096-338-5255(代)

中央区 新大江3丁目
売マンション 1,380万円
●南平バス停歩1分
●専87.48㎡(4LDK) RC7/1F
●S63.8月築・管/積23,760円
●1階角住戸・専用庭付
グランピア新大江

東区 戸島5丁目
売家 1,750万円
●戸島農協前バス停歩10分
●地200.99㎡(60.79坪)カーポート有
●建126.34㎡・H16.3月築・オール電化
●トイレ2ヶ所・託麻東小、二岡中校区
延床面積38坪の4SLDK

大津町杉水
売家 1,898万円
●新迫集会所バス停歩13分・桜丘団地内
●地337.24㎡(102.01坪)
●平屋建70.1㎡(3LDK)H4.8月築
●TSMC熊本工場まで車約8分(約3.5km)
R7.9月内装全面リフォーム済

益城町古閑
売家 2,500万円
●小峯4丁目バス停歩9分
●地180.39㎡(54.56坪)住宅地
●建110.42㎡(3LDK)H4.3月築
●二方道路角地 カーポート有
R7.9月内装全面リフォーム済

東区 月出1丁目
売1棟マンション 22,500万円税込
●油祝バス停歩1分・北側8m整形地
●地515.3㎡(155.87坪)
●建1244.07㎡・RC造9階建・H3.2築
●3LDK×16戸、テナント1戸
満室時表面利回7.26%可

東区 新生2丁目
売地 950万円
●健軍遊園地前バス停歩1分
●宅地70.05㎡(21.19坪)更地
●1住・建60 容200・建築条件無
●幅員12m道路沿い
泉ヶ丘公園向かい側

山鹿市 鹿校通4丁目
売地 985万円
●鹿校通2丁目バス停歩6分
●宅地250.53㎡(75.78坪)
●1低・50/100・R7.11月造成完成予定
●建築条件無・山鹿小学校まで約1.4km
全8区画分譲地内・角地

北区 梶尾町
売地 1,249万円
●松の本バス停歩6分
●宅地198.02㎡(59.90坪)
●1中 建60% 容150%
●全6区画分譲 ③号地
建築条件無・角地

東区 神園1丁目
売地 2,600万円
●神園バス停歩4分・建物有
●地1156.66㎡(349.88坪)
●2中・建60 容150・西側市道6m
●熊本インターCまで車2分(約850m)
アパート用地適【条件交渉可】

南区 御幸西3丁目
売地 2,800万円
●御幸病院前バス停歩11分
●宅地520.70㎡(157.51坪)
●1中・建60 容150・建物、倉庫あり
●閑静な住宅街・土地3筆
建築条件無【150坪超】

熊本県知事(12)第1781号
熊本市東区長嶺南1丁目2-15
博報産業 検索
Hakuhow 博報産業株式会社
お気軽にお問い合わせください 仲介 △096-382-5888