

不動産速報
Vol.1690

(株)中央広告社
096-366-0555

建築条件付住宅 1戸1坪1.4坪実売約30ヶ月以内・指定の建設会社と住宅建築業協賛契約し、
1坪とて転売禁止とて販売するものとして、建設業協賛契約が成立した場合は、土地代は
1坪とて転売禁止とて販売するものとして、建設業協賛契約が成立した場合は、土地代は
1坪とて転売禁止とて販売するものとして、建設業協賛契約が成立した場合は、土地代は

新築	売地	シティマシヨン水前寺	サマシヨン水前寺公園
東区 長崎栄6丁目 1戸1坪1.4坪実売約30ヶ月以内・指定の建設会社と住宅建築業協賛契約し、 1坪とて転売禁止とて販売するものとして、建設業協賛契約が成立した場合は、土地代は 1坪とて転売禁止とて販売するものとして、建設業協賛契約が成立した場合は、土地代は	南区 城南町2丁目 1戸1坪1.4坪実売約30ヶ月以内・指定の建設会社と住宅建築業協賛契約し、 1坪とて転売禁止とて販売するものとして、建設業協賛契約が成立した場合は、土地代は 1坪とて転売禁止とて販売するものとして、建設業協賛契約が成立した場合は、土地代は	中央区 水前寺1丁目 1戸1坪1.4坪実売約30ヶ月以内・指定の建設会社と住宅建築業協賛契約し、 1坪とて転売禁止とて販売するものとして、建設業協賛契約が成立した場合は、土地代は 1坪とて転売禁止とて販売するものとして、建設業協賛契約が成立した場合は、土地代は	中央区 水前寺3丁目 1戸1坪1.4坪実売約30ヶ月以内・指定の建設会社と住宅建築業協賛契約し、 1坪とて転売禁止とて販売するものとして、建設業協賛契約が成立した場合は、土地代は 1坪とて転売禁止とて販売するものとして、建設業協賛契約が成立した場合は、土地代は

売家 (R7年3月全面リフォーム・河川沿い)全新品

南区
城南町東阿高

1,398万円

- 西塚原バス停徒歩2分
- 地161.65㎡(48.8坪)P台可
- 建108.49㎡(49.5DK)H5年5月築
- オール電化・日当たり良好

オープンハウス

8/30(土)31(日)
10時～16時

現地ナビ/城南町東阿高177-12

分譲地 残り1区画!!
建築条件無し!

南区
近見7丁目

1,630万円

- 鉦町団地バス停徒歩3分
- 地173.94㎡(52.61坪)
- 工業 建60% 容200%
- 南側道路・城南小・城南中学校区

売地 広々112坪!!
建築条件無し!

中央区
出水7丁目

2,280万円

- 江津団地バス停徒歩7分
- 地372.73㎡(112.75坪)古木有
- 調音区域・40/80・セツゾワヌ
- 出水南小・出水南中(歩2分)校区

売地 (希少の健康工戸)!!
建築条件無し!

東区
健康1丁目

3,000万円

- 東瀬ま3(バス停)・創(バス停)徒歩4分
- 地175.40㎡(53.05坪)更地
- 2中・60/150・北側約6m公道
- 健康小(歩5分)・湖東中学校区

㈱ たちら 不動産 **不動産売買専門 HPで2階建て不動産?で検索!** ☎096-243-7001 団

売地 (事務所小松橋中校区)

宇城市
松橋町仲間

800万円

- 熊本病院入口バス停徒歩9分
- 地390.49㎡(118.12坪)

売家 (4LDK)

北区
北方寄町

900万円

- 四王子橋バス停徒歩13分
- 地186.72㎡(56.48坪)

売家 (RC2階建て2LDK+1WC・納戸)

南区
南江6丁目

2,200万円

- 前瀬5(バス停)・創(バス停)徒歩4分
- 地331.00㎡(100.12坪)

売新築貸戸建 (2棟)

泗水町
吉町

6,200万円

- 伝車前バス停徒歩4分 団
- 地368.91㎡(108.57坪)R6・12築

売アパート (一括借上げ)

大津町
森

17,000万円

- 大津町運動公園入口バス停徒歩6分
- 地269.28㎡(81.532坪)築24

ベスト・グリーン株式会社 ☎364-5010 お気軽に
お問合せください!

完成見学会 & 土地活用相談会開催

【会場】熊本市東区月出八丁目3番63号

9/6

(土)

7

(日)

10:00-
16:00

新産住拓(株)のコンセプト付戸建賃貸住宅

「COUR／クウル」

9/6(土) 10:00-16:00

◇3棟イメージシャープス





中庭付戸建賃貸

ガレージ付戸建賃貸

ひみつ基地付戸建賃貸

POINT 01

コンセプト住宅を
安価で施工

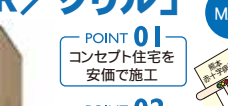
POINT 02

スピーディーな
ご提案

POINT 03

一括サポート

MAP



・今回は約80坪の土地を3区画分割・規格プラン量産型にすることでコストカット

・資金計画や配置計画をシミュレーション

・土地調査からアフターサービスまで一括サポート

新産グループ 宅建業免許／熊本県知事(第12)第2019号 熊本市南区近見8丁目9-85 担当/坂/上・稲吉

新産不動産株式会社  **0120-096-312**

高品質で安価な
戸建て賃貸モデルプラン
詳しくはコチラ →



オープンルーム 8/30(土)・31(日) [13時～16時]

ライオンズマンション上通

中央区 売価 **3,190万円**

- 1112号室(2LDK) 16.6坪 2F
- 専用2.910㎡・S60.6月費
- 専属小・中学校・南中校区

R6年4月18日リノベーション済

売マンション(2LDK)

シティマンション迎町

中央区 売価 **1,190万円**

- 迎町1丁目 1,190万円
- 迎町1丁F徒歩1分
- 専94.66㎡(15.02坪) 11/11F
- 専94.18360㎡・S62.11月費
- 向山小・江南中校区
- 最上・河原町電停徒歩5分

売マンション(2LDK)

コブ野村水前寺

中央区 売価 **1,230万円**

- 水前寺駅前徒歩2分・角部屋
- 専70.56㎡(21.34坪) 10/9F
- 専92.79000㎡・S56年8月築
- 最のマルト水前寺駅前徒歩2分

R6.12月30日・2LDK+バルコニー付フルリフォーム済

売マンション(2LDK)

九品寺サザンシャイン

中央区 売価 **2,190万円**

- 九品寺駅2丁目
- 専54.45㎡(16.47坪) 10/4F
- 専91.86400㎡・S61年7月築
- 白川小(989000㎡)、白井中校区

R4年1月18日装リフルバ工済

売マンション(4LDK)

サバーシティ白川参番館

東区 売価 **1,600万円**

- 北沢東新南都(入)徒歩4分
- 専97.61㎡(26.85坪) 11/10F
- 専92.42400㎡・H7年7月6月築
- 京南小・京南中校区

1F(ユーティリティ)は見通しOKの眺望

売マンション(2LDK)

レジア長嶺南プライティ

東区 売価 **2,380万円**

- 長嶺小学校前(入)徒歩6分
- 専56.65㎡(17.10坪) 8/5F
- 専92.12300㎡・H30年2月築
- 京南小・1LDK分・長嶺中歩4分

バット可・1LDKも変更可能

NEW 売マンション(4LDK)

優渾水前寺

中央区 売価 **3,480万円**

- 国府電停徒歩2分・オール電化
- 専99.07㎡(29.96坪) 13/12F
- 専92.45600㎡・H4年3月築
- 向山小・中校区・河原町電停徒歩5分

R7年8月内装リノベーション済

売マンション(2LDK)

MJR熊本サ・タワー

西区 売価 **4,398万円**

- 本木田電停徒歩3分・30/3F
- 専70.900㎡(21.44坪) 新築1年築
- 専92.39300㎡・R1年4月築
- 専92.39300㎡・R1年4月築
- フェニックスタワー本木田分

先進設備、設備の熊本マンション

売マンション(3LDK)

フルミスト大江サザンシャイン

中央区 売価 **5,150万円**

- 大江渡頭(入)徒歩3分・14/14F
- 専81.12㎡(24.56坪) H28年1月築
- 専91.13300㎡・R1年4月築
- 熊本市小・岡崎南都8500㎡

最上階！眺望良好！

売家(4LDK)

大津町美咲野3丁目

太陽光発電 売価 **2,780万円**

- 美咲野小学校西(入)徒歩5分
- 専112.77㎡(33.14坪) 2014年築
- 建117.57㎡(35.59坪) H14年4月築
- 美咲野小学校まで約500m

玄関吹抜けの新規建築のお家

売家

東区長嶺南7丁目

7LDK+K 売価 **3,980万円**

- 託麻南小学校前(入)徒歩5分
- 専122.77㎡(36.94坪) 2014年築
- 建123.13㎡(36.63坪) H14年4月築
- 託麻南小の徒歩6分、長嶺中歩4分

太陽光発電・2世帯可

売地

北下観川2丁目

183号線まで 売価 **800万円**

- 大塚2丁目バス停徒歩5分
- 専122.77㎡(36.94坪) 14.6坪
- 1坪・600㎡ 中央区・150%・建売有
- 吉島小・北下中校区 方5分

ロッカー・バス停約300m

売地

山鹿市中

生活利便性 売価 **1,480万円**

- 山鹿市健康センター前(徒歩5分)
- 専122.77㎡(36.94坪) 14.6坪
- 1坪・600㎡ 中央区・150%・建売有
- 中・山鹿小・山鹿中校区

800坪広さ2丁に 健康センターまで

売地

中央区本荘4丁目

近隣商業 建築条件なし 売価 **2,500万円**

- 本荘小(徒歩2分)
- 専122.77㎡(36.94坪) 14.6坪
- 1坪・600㎡ 中央区・150%・建売有
- 本荘小・山鹿中校区

ゆめマート品約650m

＊ウレシイ。住まい探し

明和不動産

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 国土交通大臣免許(3)第8432号
 ・精明和不動産 大江4丁目 目店
 熊本市中央区大江4-10-10
 ・精明和不動産 嘉島支店
 上益城郡嘉島町大字上島2120-1

ガラリト 熊本 検索

0120-655-528

【営業時間】 9:00 ～ 18:00 TEL:096-342-6555 (ガラリト大江) TEL:096-2185-5345 (ガラリト嘉島)



収益物件速報LINE

主に熊本を中心とした新着の収益物件情報をご紹介します。
QRコードを読み込んでいただくとアンケートにお答えする登録完了です。

アカウント名 **収益物件速報 | 明和不動産**

収益物件のDM送付

メールアドレス info-baibai@meiwa.jp

当店で販売中の物件を10件程度、毎月1回郵送にて資料をお送りします。ご希望のお客様は、上記のアドレスにDM希望の旨とお名前(法人の場合は法人名、担当者名)、送付先住所を送信ください。

求む土地!!

マンション・アパート・事業用地
土地仕入強化中!!

市街化区域内、前面道路幅員5m以上、接道10m以上希望。
住宅地内でも構いません。※上記以外でもおすすめの物件がありましたらご紹介ください。

売1棟マンション

西区 池田1丁目

全8戸 実賃中 **6,100円** 万

●出中3丁バス(徒歩4分) 団地303.24㎡ (190.6坪) 19.9月
●建33.49㎡ 鉄骨造 2階建 19.9月
●1DKX1P、1LDX3P、2DK1P、3DK1P
●海室時表面利回りU.8.73%可

売 アパート

北区 武蔵ヶ丘3丁目

全8戸 実賃中 **6,500円** 万

●武蔵小学校 / (徒歩2分) 団地2.53、12㎡ (7.656坪) 団地
●建350.49㎡ 木造 2階建 24.4月
●1KX1P、1LDX1P、1DX2P、2KX4P
●海室時表面利回りU.7.66%可

売アパート(築1年)

中央区 志戸須屋

1LDKX2戸 実賃中 **12,000円** 万

●熊本大学バス(徒歩5分) 団地391.93㎡ (118.55坪) 団地
●建291.67㎡ 木造 2階建 19.7月
●駐車8台・熊本電軌駅前 徒歩7分
●海室時表面利回りU.5.43%可

売1棟マンション(2棟)

中央区 渡鹿5丁目

全27戸 実賃中 **12,500円** 万

●江南病院前バス(徒歩2分) 団地532.74㎡ (192.8坪) 団地
●建163.71㎡ 木造 2階建 24.4月
●2連12.67㎡・3連14.72㎡
●海室時表面利回りU.8.11%可

売1棟マンション

中央区 黒髪2丁目

1KX18戸 実賃中 **14,800円** 万

●熊本大学前バス(徒歩2分) 団地10.24㎡ (1.56坪) 団地
●建36.104㎡ 木造 2階建 24.4月
●R3.3月築、木造2階建
●海室時表面利回りU.6.24%可

(公社)全国宅地建物取引業協会 国土交通大臣(第)88432号

〆ウレシイ。住まい探し

明和不動産 資産運用部

〒860-0804
熊本市中央区幸島町4-35
株式会社明和不動産

不動産の売却がお悩みの方
今すぐお電話を!!

ホームページ、情報誌等広告掲載無料!!
明和不動産 検索・ホームページ
<https://www.meiwa.jp> 多数物件掲載中!!

187-0001(05)