

(公社)熊本県宅地建物取引業協会 **東部支部** 共同啓発

不動産物件情報

www.4-1-23.com

売マンション(水前寺駅歩1分) シティマンション水前寺(角部屋) **中央区 水前寺1丁目 1,450万円**

●新水前寺駅前電停歩6分・9/5F
●専61.80㎡(2LDK)S60年4月築
●2面/バルコニー・@17,300円
●LDK17帖・出水小・出水中学校区

売マンション(水前寺駅歩5分) ダイアロイスロイヤルツイン水前寺 **中央区 水前寺3丁目 1,800万円**

●北水前寺バス停歩3分・10/9F
●専75.45㎡(3LDK)H7年12月築
●2面/バルコニー・@35,276円
●角部屋・託麻原小・帯山中校区

売家(龍田小学校 歩9分(650m)) **北区 龍田2丁目 2,000万円**

●立田幼稚園前バス停歩8分
●地292.28㎡(88.41坪)
●建96.05㎡(29.05坪)
●H24年4月築・南面道路

発電して、蓄えて、マキを焚く!!
エコでオシャレな“自給自足スタイル”
太陽光+蓄電池でエネルギーを自給し、薪ストーブの炎に癒される毎日。吹抜けのある開放空間は、家族のつながりを感ぜられるつくりです。

売家(画図小・湖東中/出水南中校区) **東区 下江津4丁目 4,198万円**

●セイラタウン南バス停歩5分
●地250.08㎡(75.64坪)
●建130.41㎡(39.44坪)
●H21年5月築・5LDK

希少のセイラタウン内!!
二世帯向けの広々5LDK
R7年5月内装リフォーム、外構工事、植栽工事済
南道路で日当良好♪
駐車3台可能!!
画図小学校まで歩9分

熊本市東区新生2丁目5-13 第2大森ビル 熊本県知事免許(1)第5702号 **096-214-2420**

築浅売家 **【住宅分譲地】** **住環境良好**

東区 花立3丁目 売家 **1,880万円**
●(桜木小、桜木中校区)
●昭和町バス停歩4分
●地69.72㎡・建53.4㎡・R6年4月築
●ガ・ビッグ桜木店まで歩3分

南区 砂原町II **1,260万円~1,350万円**
●(飽田東小、飽田中校区)
●砂原バス停歩2分・全4区画
●有効面積194.81㎡(58.93坪)~200.67㎡(60.70坪)
●宅地・調整区域・40/80・販売4区画
●ミサワホームの建築条件付
●飽田東小歩7分、飽田中歩5分

東区 月出6丁目 **1,920万円・1,890万円**
●(長嶺小、長嶺中校区)
●月出小学校入口バス停歩1分
●①号地187.96㎡(56.86坪)
●②号地194.88㎡(58.95坪)
●宅地・2中・建60% 容150%
●全3区画・販売2区画
●コスモス長嶺南店まで徒歩4分
●月出保育園まで徒歩5分

東区 桜木2丁目III **⑥号地 2,760万円**
●(桜木小、桜木中校区)
●上沼津バス停歩3分
●⑥号地271.49㎡(82.12坪)
●宅地・1低・建50% 容80%
●全2区画・販売1区画
●桜木小学校まで徒歩4分
●桜木中学校まで徒歩4分
●5m公道

合志市 豊岡 **④号地 1,360万円**
●(合志南小、合志中校区)
●下群バス停歩3分
●④号有効面積182.09㎡(55.08坪)
●宅地・調整区域
●建70% 容200%
●全6区画・販売1区画
●アピニ熊本まで車5分(約1.8km)
●カントリーパークまで車5分(約2km)

宅地分譲の専門開発者 **熊本入大株式会社** (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員
熊本県知事免許(10)第2545号 熊本市東区健康2丁目18-26 **365-2828**

南区 富合町大町 富合小、富合中校区
全13区画(販売9区画) **売地 739.9万円~777.0万円**
土地:202.88㎡(61.37坪)~214.07㎡(64.75坪)
令和7年7月頃 造成工事完成予定

●緑川橋バス停歩13分
●建築条件付(どこの住宅会社でもOK)
●地目/畑(開発後宅地渡し)・建40%・容80%
●市街化調整区域・集落内開発区域
●熊本市上水道引込み渡し
●合併処理浄化槽設置要
●買主本人の指定される住宅会社で建築出来ます。

●南区役所約2.1km
●流通団地約5.6km
●イオンモール熊本約6.5km

●①~⑩号地はご希望があれば無料で隣接菜園用地を借ります!!

南区 城南町舞原 隈庄小、城南中校区
全15区画(販売3区画) **売地 970.6万円~983.1万円**
土地:201.70㎡(61.01坪)~229.20㎡(69.33坪)
令和7年4月 造成工事完成

●火の君文化センター前バス停歩4分
●建築条件付(どこの住宅会社でもOK)
●地目/畑(開発後宅地渡し)
●市街化調整区域・集落内開発区域
●建40%・容80%・公営上下水道
●買主本人の指定される住宅会社で建築出来ます。

●火の君文化センター歩5分
●イオンモール熊本約4.5km

熊本市東区(7)第3753号 上益城郡御船町滝川1387-7 **株式会社 マスダ不動産開発** **096-288-3415**

即入居可! 3棟同時モデルハウス 販売会開催 期間 7/19日 20日 21日

合志市合生

2x6工法 5LDK 駐車2台

●土地202.42㎡(61.23坪)
●建物99.50㎡(30.09坪)
●百花園ゴルフ場前バス停歩6分
●R7年5月築・オール電化(売主)
●ゆめモール合志 約260m

家具・エアコン付きで快適な新生活を♪

モデルハウス **合志市かすみヶ丘 14-4号地**

総額 **3,496万円(税込)** ※別途諸費用が必要となります
| お支払い例 | ●借入額3,480万円 ●頭金16万円
●ボーナス払い146,313円
銀行ローン・40年返済 金利0.80%(変動)

月々 **60,391円**

嘉島町上仲間

在来工法 4LDK 駐車4台可

●土地205.55㎡(62.17坪)
●建物104.32㎡(31.55坪)
●高田バス停歩9分
●R5年8月築・オール電化(売主)
●イオンモール熊本 約1.6km

家具・エアコン付きで快適な新生活を♪

モデルハウス **嘉島イオンモール西 1号地**

総額 **3,764万円(税込)** ※別途諸費用が必要となります
| お支払い例 | ●借入額3,760万円 ●頭金4万円
●ボーナス払い140,460円
銀行ローン・40年返済 金利0.80%(変動)

月々 **68,183円**

嘉島町上島

2x4工法 3LDK+ロフト 駐車4台可

●土地234.26㎡(70.86坪)
●建物76.59㎡(23.16坪)
●上島病院前バス停歩1分
●R6年2月築・オール電化(代理)
●イオンモール熊本 約1.2km

家具・エアコン付きで快適な新生活を♪

モデルハウス **嘉島町上島 3号地**

総額 **3,110万円(税込)** ※別途諸費用が必要となります
| お支払い例 | ●借入額3,100万円 ●頭金10万円
●ボーナス払い102,419円
銀行ローン・40年返済 金利0.80%(変動)

月々 **58,442円**

住まいづくりはせむけり **千里殖産株式会社** 本社 > **0120-32-2000**
planning@senri-shokusan.jp

熊本市中央区紺屋阿弥陀寺町10番地 千里殖産ビル5F
(一社)日本ツーバイフォー建築協会会員
(一社)熊本県優良住宅協会会員 千里殖産一級建築士事務所
宅建業免許/熊本県知事(12)1832号

WEB予約特典 ご予約の上アンケートにお答え頂いた方へ
お子様向けおもちゃプレゼント!
※数に限りがあります。予めご了承ください。