不動産速報 Vol.1682

広告申込先 (株)中央広告社 ☎096-366-0555

建築条件付き「土地」とは…土地売買契約後3ヶ月以内に指定の建設会社と住宅建築請負契約をして頂くことを条件として販売する土地のことです。建築請負契約が成立しなかった場合は、土地契約は無効となり、申込金その他預かり金は無条件で返還いたします。㊟…敷金㊢…共益費
㊦…売主・貸主 ㊧…仲介 代…販売代理 ㊫…管理費 ㊩…積立金 Ⓟ…駐車場
地/土地面積・建/建物面積・専/専有面積(用途地域略称)…1低/第1種低層住居専用2低/第2種低層住居専用・1中/第1種中高層住居専用・2中/第2種中高層住居専用準住/準住居・1住/第1種住居・2住/第2種住居・近商/近隣商業・商業/商業・工業/工業・準工/準工業・無指定(指定の無い区域)・T…大正 S…昭和 H…平成 R…令和
㊟㊢Ⓟの金額は月額の費用となります。 広告有効期限/令和7年7月上旬

「利回り」は予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。

売買物件

売地(田崎市場隣接)
西区 八島町 7,400万円
- 田崎市場前バス停歩10分
- 宅地591.00㎡(178.77坪)
- 準工業・建60% 容200%
- 事務所(129.1㎡・鉄骨造)付

(有)水町不動産 ☎354-4518 ㊧

賃貸物件

賃貸物件情報
他にも多数物件ありますのでお気軽にお問い合わせください イエヰリ 検索

東区 御領1丁目
貸タウンハウス 15.5万円 ㊨
- ㊟2ヵ月Ⓓ1ヵ月Ⓟ1台3,000円(2台目3,000円)
- 専89.42㎡(3LDK)・㊩5,000円・法人契約
- メゾネットタイプ・木造2階建/1F,2F・食洗機付
- R5年8月築・電子錠・エアコン,照明全室完備
- 宅配ボックス・システムキッチン
- 八反田入口バス停歩6分

ペット可
角部屋15.7万円もあり
令和5年築! 即入居可!
★ALSOKセキュリティ付き
★託麻西小まで徒歩8分
★マルショク長嶺店まで徒歩2分

大津町大津
貸アパート 7.7万円 ㊨
- ㊟2ヵ月Ⓓ1ヵ月Ⓟ3,000円Ⓟ1台3,000円
- 専32.28㎡(1LDK) 全戸角部屋
- 木造3階建/3F・照明付き洗面台
- R5年12月築・下駄箱・ウォシュレット
- 宅配ボックス・システムキッチン
- 翔陽高校前バス停歩4分

ペット可
★エアコン,照明全室付き
★食洗機付き ★オートロック付き
令和5年築! 即入居可!
★セブンイレブンまで徒歩2分
★ドラッグストアモリまで徒歩5分
★トライアルまで徒歩13分
★JR肥後大津駅まで徒歩17分

菊陽町 光の森2丁目
貸タウンハウス 11.0万円 ㊨
- ㊟3ヵ月Ⓓ1ヵ月Ⓟ2台無料・中迎原バス停歩1分
- 専101.07㎡(3SLDK+ロフト) メゾネット
- 木造2階建/1F,2F・1階,2階トイレ有り・専用庭
- H17年6月築・ゆめタウン光の森まで歩5分
- JR光の森駅歩7分

ペット可

北区 楡木3丁目
貸タウンハウス 8.3万円 ㊨
- ㊟3ヵ月Ⓓ1ヵ月Ⓟ2台無料
- 専83.05㎡(3LDK+ロフト) メゾネット
- 木造2階建/1F,2F・1階,2階トイレ有り・専用庭
- H11年1月築・鶴屋フューディーワン楠店歩9分
- 楡木小学校入口バス停歩2分

ペット可

大津町室
貸タウンハウス 7.9万円 ㊨
- ㊟3ヵ月Ⓓ1ヵ月Ⓟ2台無料・H15年3月築
- 専84.25㎡(3LDK) メゾネット
- 木造2階建/1F,2F・1階,2階トイレ有り・専用庭
- ウッドデッキ・イオン大津まで歩7分
- 大津高校前バス停歩4分

ペット可

北区 龍田2丁目
貸テナント 9.0万円 ㊧
- ㊟3ヵ月Ⓓ4台無料
- 専76.67㎡・軽量鉄骨造2階建/1F、2F
- 1F/事務所、物入、トイレ、台所・2F/洋室×2、台所
- 上立田バス停歩1分・県道337号線沿
- H6年8月築、近隣月極駐車場空有

宅建業免許/熊本県知事(10)第2594号 建設業/熊本県知事(般-2)第11884号 建築士事務所登録/熊本県知事第4012号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員
〈設計・施工・管理〉【URL】https://leiri-co.jp/ 熊本市北区楠8丁目16-52 定休日 毎週水曜日、日曜日
株式会社イエヰリ ☎096-338-5255(代)

新築セットプラン例(注文住宅 ホームサウナ付)
東区 長嶺東6丁目 税込2,890万円
- 託麻台入口バス停歩2分・1住・60/150
- 宅地134.51㎡・1,100万・P3台可
- 建89㎡・1,790万・4LDK・外構込
- 託麻南小、長嶺中校区・建条付

(株)TOWAコーポレーション ☎340-8808 ㊨

事業用建物(社員寮、老人ホーム、福祉施設等でご検討できます!!)
玉名郡和水町大田黒 7,980万円
●国道沿い ●【築浅】令和3年3月築
居室20室、談話室2室、食堂、厨房、浴室、脱衣室などの間取り
★以前は「サービス付き高齢者向け住宅」として使用
★デイサービス、オンラインクリニックが隣接
- 温泉センター前バス停歩2分
- 地1720㎡(520.29坪) 実測
- 平屋建640.93㎡(193.88坪)
- 三加和温泉、物産館まで300m

広々とした駐車スペース♪

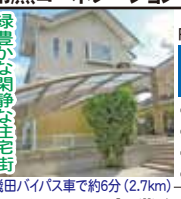
(有)熊コーポレーション 熊コーポレーション 検索 ☎384-6123 ㊧

貸地(田崎市場隣接 3.3㎡[坪]800円)
西区 八島町 (賃料)37万円
- 敷金:6ヶ月
- 宅地1,529㎡(462.52坪)
- 準工業・建60% 容200%
- 田崎市場前バス停歩10分

(有)水町不動産 ☎354-4518 ㊧

売地(国体道路まで歩2分 鉄骨造3階建ビル有り)
東区 長嶺南4丁目 9,900万円
- 長嶺団地バス停歩5分
- 宅地890.25㎡(269.29坪)
- 2中・建60 容150・現況渡し
- 東南角地・長嶺小、長嶺中校区

(株)東成 ☎385-3700 ㊧


緑豊かな閑静な住宅街
飛田バイパス車で約6分(2.7km)

売家(R1.9月内装リフォーム済 R7年1月広告価格1530万円)
※売主のため仲介手数料不要
北区 梶尾町 1,490万円
- 寺の下バス停歩8分・P2台
- 地182.65㎡(55.25坪) 3LDK
- 建102.33㎡(30.95坪) H9.9築
- 西6m道・北部東小、北部中

現在お支払いの家賃と比べて下さい
頭金0円 ボーナス0円
月々41,369円
銀行ローン・金利0.9%(変動) お借入額1,490万円・35年返済

たかのは実業(株) ☎358-2100 ㊨

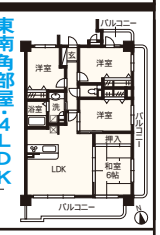
売家(ショッピングセンターさくらの森まで歩6分)
東区 桜木5丁目 2,780万円
- 桜木東小学校前バス停歩4分
- 地213.00㎡(64.43坪)
- 建92.77㎡(28.06坪) 3LDK
- H11年3月築・北西6m公道

綺麗な室内です!! 駐車4台可♪

売家(東バイパス、国体道路が徒歩5分圏内です♪)
中央区 帯山4丁目 3,980万円
- 帯山四丁目バス停歩4分
- 地301.41㎡(91.17坪) 角地
- 建159.54㎡(48.26坪) 6DK
- S58.7築・帯山小、帯山中校区

●土地91坪●建物48坪 ゆとりある暮らしが実現できます!!

コアマンション京町坂〔売マンション〕住環境良好
中央区 内坪井町 1,880万円
- JR上熊本駅歩18分・10/4F
- 専88.00㎡(4LDK) H10年5月築
- ㊟㊩21,300円・Ⓟ2台分有り
- 壺川小、京陵中/藤園中校区

東南角部屋・4LDK 並木坂まで徒歩10分


センチュリー21 朝山不動産 熊本県知事(3)第4852号 熊本市東区小峯3丁目2-53 土・祝も営業中 朝山不動産 検索 ☎0120-27-0021 ㊧

売地(イオンモール車約2分(980m))
南区 城南町千町 930万円
- 千町バス停歩5分・更地
- 宅地367.7㎡(111.22坪)
- 調整・40/80・他1区画有
- 杉上小、下益城城南中校区

KAZUホーム(株) ☎0120-16-1048 ㊨

売地(宇土シティモール車6分[約2.3km])
宇土市 松山町 500万円
- 松山(薩摩街道)バス停歩8分
- 宅地644.24㎡(194.88坪)
- 無指定・建70% 容200%
- 更地・セブンイレブン歩6分

(有)フローレンス フローレンス 熊本 検索 ☎312-8210 ㊧

売家(R6年10月内外装フルリフォーム済)
南区 野田3丁目 1,598万円
- 大慈禅寺バス停歩3分・P2台可
- 地133.93㎡(40.51坪) 実測
- 建96.92㎡(4LDK) H4.9築
- 東南角地・日当良・広々バルコニー

新築マンション/西南角部屋《並木坂徒歩5分/3SLDK》
中央区 南千反畑町 6,180万円
- 藤崎宮前駅歩5分・眺望良
- 専90.97㎡(27.51坪) 19/10F
- R6.8月築・㊟㊩24,200円
- エイルM藤崎宮前口ゼア

《太陽光3.06kw、蓄電池完備》オープンハウス 6/29(日)
★大和ハウス工業施工のxevoシリーズ 11時~16時
★菊之池小学校まで歩4分
菊池市 西寺 3,080万円
- 西野間口バス停歩5分
- 地356.51㎡(107.84坪) 駐3台可
- 建113.64㎡(4LDK) H28年11月築
- 高気密高断熱・長期優良住宅

ナビ 菊池市西寺1396-1 info@daiwa-chisho.co.jp
大和地所(株) ☎096-285-6942 ㊧

売家(ロイヤルシティ阿蘇一の宮リゾート内)
阿蘇市 一の宮町宮地 3,830万円
- 宮地駅歩24分・H28年2月築
- 地548.92㎡・建117.38㎡(2LDK)
- スウェーデンハウス㈱施工の北欧住宅
- 耐震等級3・長期優良住宅認定済

売マンション(ペット相談)JR駅、電停、バス停近く♪
中央区 水前寺1丁目 650万円
- 国府電停、国府バス停歩3分
- 専59.47㎡(2LDK) ㊟㊩17,370円
- R6.7月内装リフォーム済・8/3F
- S49.12築・JR新水前寺駅歩7分

医院用地、売医院 求む!
(株)キタトキ お気軽にお問い合わせください。 ☎096-382-0923 ㊧

売地(平屋、二世帯住宅用地をお探しの方へ♪)
益城町 木山 2,600万円
- 木山農協前バス停歩4分
- 宅地622.29㎡(188.24坪)
- 1低・建40% 容80%
- 益城中央小、木山中校区

益城町 福富 3,500万円
- 福富バス停歩2分・整形地
- 地845.85㎡(255.86坪)
- 地目/宅地、山林・準住
- 建60 容200・南面道路

(有)吉川ホーム 随時ご案内いたします。 ☎369-1116 ㊧

売家(令和7年6月フルリノベーション)
中央区 出水7丁目 1,798万円
- 長溝団地バス停歩10分・P2台
- 地108.52㎡・建79.3㎡(3LDK)
- S41.12築・出水南小、出水南中校区
- 水回り全新品・耐震補強工事済

新築一戸建 ゆめタウンはません徒歩圏内(1.5km)
中央区 出水6丁目 ①号棟 2,990万円
- 八王寺中央公園前バス停歩6分
- 地111.31㎡・建86.94㎡(3LDK)
- R6年11月築・南側公道
- P2台可・出水南小、出水中校区

長期優良住宅【各種優遇】
地震に強い耐震等級3
地震保険割引最大50%
住宅性能表示W取得
新築分譲住宅 リナージュネクスジー

(有)foot(フット) ☎096-213-8200 ㊧

売マンション
東区 健軍3丁目 2,250万円
- 健軍交番前電停歩7分
- 専92.90㎡(28.1坪) 7/5F
- H15.3月築・㊟㊩25,600円
- H15.3月4LDK→2LDKに変更

アーバンパレス健軍Ⅱ
- 3面バルコニー・東南角部屋
- R7年3月内装一部リフォーム
- 床暖房[リビング、洋間(北・東)]
- ピアクレス(健軍商店街)歩10分
- 健軍小・湖東中校区

アパマンショップ熊本南店 (有)木村宅建コンサルタント ☎378-7002 ㊧

売家 未入居 オール電化
2棟とも住宅展示場として使用/美邸・程度良
【住みやすい平屋建/駐4台可】【R6.12月水回り新品/駐5台可】

2階建外観

合志市 須屋 2,480万円
- 黒石市民センター前バス停歩2分
- 地246.08㎡(74.43坪)
- 建58.82㎡・H16.2月築
- 3DK・平屋建

合志市 須屋 3,080万円
- 黒石市民センター前バス停歩2分
- 地246.18㎡(74.46坪)
- 建118.78㎡・H16.2月築
- 4LDK+事務所・2階建

トオルプランニング(有) ☎378-0802 ㊧

私達が買い取ります。

事故物研
自殺	孤独死	他殺	犯罪
火事	事故	ゴミ屋敷	雨漏り

困っている所有者の方、どんな物件でもお任せください。
事故物件・訳あり物件のプロにお任せください!
最短48時間で現金に!まずは無料相談をどうぞ。

国土交通大臣免許(1)第010593号 株式会社グッドバイバイ 事故物研
お電話でのお問い合わせ 0120-18-4527(いえ じこになったら)
事故物研 熊本 熊本市中央区本荘5丁目10-18 受付時間10:00~18:00(定休:水曜日)
LINEでもお問合せいただけます

築浅売家

東区 花立3丁目
売家 1,880万円
〈桜木小、桜木中校区〉
- 昭和町バス停歩4分 ㊧
- 地69.72㎡・建53.4㎡・R6年4月築
- ザ・ビッグ桜木店まで歩3分

築後未入居

[住宅分譲地] 住環境良好

南区砂原町Ⅱ
1,260万円~1,350万円
〈飽田東小、飽田中校区〉
- 砂原バス停歩2分・全4区画 ㊨
- 有効面積194.81㎡(58.93坪)~200.67㎡(60.70坪)
- 宅地・調整区域・40/80・販売4区画

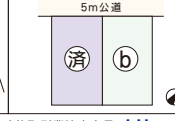
飽田東小歩7分、飽田中歩5分
飽田東保育園まで歩5分

東区 月出6丁目
①号地1,920万円・③号地1,890万円
〈長嶺小、長嶺中校区〉
- 月出小学校入口バス停歩1分
- ①号地187.96㎡(56.86坪)
- ③号地194.88㎡(58.95坪)
- 宅地・中・建60% 容150%
- 全3区画・販売2区画 ㊨

コスモス長嶺南店まで徒歩4分
月出保育園まで徒歩5分

東区 桜木2丁目Ⅲ
ⓑ号地 2,760万円
〈桜木小、桜木中校区〉
- 上沼山津バス停歩3分 ㊨
- ⓑ号地271.49㎡(82.12坪)
- 宅地・1低・建50% 容80%
- 全2区画・販売1区画

桜木小学校まで徒歩4分
桜木中学校まで徒歩4分



合志市豊岡
④号地 1,360万円
〈合志南小、合志中校区〉
- 下群バス停歩3分 ㊨
- ④有効面積182.08㎡(55.08坪)
- 宅地・調整区域
- 建70% 容200%
- 全6区画・販売1区画

アンビー熊本まで車5分(約1.8km)
カントリーパークまで車5分(約2km)

宅地分譲の専門開発業者 熊本入大株式会社 (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員 熊本県知事免許(10)第2545号 熊本市東区健軍2丁目18-26 https://kumamoto-iridai.com/ ☎365-2828

即入居可 ご見学予約受付中! 売主・販売代理のため 仲介手数料不要

かすみヶ丘

現在お支払いの家賃と比べて下さい
◎頭金16万円 ◎ボーナス払い 146,313円
月々60,391円
銀行ローン 金利0.80%(変動) お借入額3,480万円 40年返済
※別途諸費用が必要となります
モデルハウス 3,496万円 map▸▸
- 百合園ゴルフ場前バス停歩6分・2×6工法
- 土地202.42㎡(61.23坪) 合志市合生・P2台可 ㊨
- 建物99.50㎡(30.09坪) オール電化・R7.5月完成

嘉島町上仲間

現在お支払いの家賃と比べて下さい
◎頭金4万円 ◎ボーナス払い 140,460円
月々68,183円
銀行ローン 金利0.80%(変動) お借入額3,760万円 40年返済
※別途諸費用が必要となります
モデルハウス 3,764万円 map▸▸
- 高田バス停歩9分・イオンモール熊本約1.6km
- 地205.55㎡(62.17坪)・R5.8月築・P4台可 ㊨
- 建104.32㎡(31.55坪)・オール電化・在来工法(省令準耐火仕様)

嘉島町上島

現在お支払いの家賃と比べて下さい
◎頭金10万円 ◎ボーナス払い 102,419円
月々58,442円
銀行ローン 金利0.80%(変動) お借入額3,100万円 40年返済
※別途諸費用が必要となります
モデルハウス 3,110万円 map▸▸
- 上島病院前バス停歩1分・R6.2月築・P4台可
- 地234.26㎡(70.86坪)・3LDK+ロフト ㊨
- 建76.59㎡(23.16坪) 2×4工法・オール電化

育て、家族 SENRI 住まいづくりは幸せづくり 千里殖産株式会社 熊本市中央区紺屋阿弥陀寺町10番地 千里殖産ビル5F ☎0120-32-2000 planning@senri-shokusan.jp
(一社)日本ツーバイフォー建築協会会員 (一社)熊本県優良住宅協会会員 千里殖産一級建築士事務所 宅建業免許/熊本県知事(12)1832号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会 水前寺支部 共同広告
不動産物件情報
www.41-23.com

売店舗(年間想定家賃収入180万円可)
東区 尾ノ上2丁目 2,520万円
- 東京塚バス停歩3分
- 地196.31㎡(59.38坪)
- 建167.51㎡(50.67坪)
- S55年1月築・店舗2区画

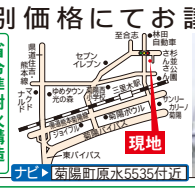
(有)アナミ宅建企画 ☎382-3267 ㊧

売地(下通アーケード徒歩10分)
中央区 九品寺1丁目 2,810万円
- 九品寺交差点電停歩4分
- 宅地123.82㎡(37.45坪)
- 商業・80/360・6m南道路沿
- 多用途で建築可・現況駐車場

ムラキハウジング ☎363-8223 ㊧

モデルハウス(R7.2月広告価格3,580万円)
東区 小峯1丁目 3,150万円
- 西小峯バス停歩4分
- 地151.00㎡(45.67坪) P3台可
- 建94.39㎡(4LDK) R6.3月築
- オール電化・山/内小、錦ヶ丘中

【即入居可】限定2棟 特別価格にてお譲りします!


至合志
鉄道自動車学校
杉本ラーメン
セブンイレブン
ゆめタウン光の森
三生堂
菊陽高校
ツルハドラッグ
ツルハドラッグ
ツルハドラッグ

不動産速報 Vol.1682

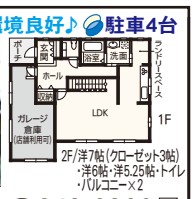
広告申込先 (株)中央広告社 ☎096-366-0555

建築条件付き「土地」とは…土地売買契約後3ヶ月以内に指定の建設会社と住宅建築請負契約をして頂くことを条件として販売する土地のことです。建築請負契約が成立しなかった場合は、土地契約は無効となり、申込金その他預かり金は無条件で返還いたします。 (税)…敷金(礼)…礼金費
(主)…売主・貸主(介)…仲介(代)…販売代理(管)…管理費(修)…積立金(P)…駐車場
地/土地面積・建/建物面積・専/専有面積《用途地域略称》…1低/第1種低層住居専用 2低/第2種低層住居専用・1中/第1種中高層住居専用・2中/第2種中高層住居専用 準住/準住居・1住/第1種住居・2住/第2種住居・近商/近隣商業・商業/商業・工業/工業・準工/準工業・無指定(指定の無い区域)・T‥大正 S‥昭和 H‥平成 R‥令和
(税)(管)(礼)の金額は月額の費用となります。 広告有効期限/令和7年7月上旬

『利回り』は予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。

売家(JR光の森駅まで歩10分) 希少物件!! 住環境良好♪ 駐車4台

菊陽町 光の森2丁目 4,780万円



- 中迎原バス停歩3分・H19年8月築
- 地209.81㎡(63.46坪)
- 建121.10㎡・4LDK(ガレージ含む)
- 武蔵ヶ丘小、武蔵ヶ丘中校区

(株)ナガエ お気軽にお問合せください。 ☎348-6266 介

売家(敷地広々♪・お庭付!! ミカエル新地店歩9分)

北区 麻生田5丁目 1,320万円
- 鈴ヶ原バス停歩8分・閑静な住宅地
- 地254.36㎡(76.94坪)駐2台可
- 平屋建69.25㎡(3LDK)
- S46.1築・解体更地渡し相談可

売マンション(水前寺駅歩5分) ダイアパレスロイヤルツイン水前寺

中央区 水前寺3丁目 1,800万円
- 北水前寺バス停歩3分・10/9F
- 専75.45㎡(3LDK)H7年12月築
- 2面バルコニー・(管)(礼)35,276円
- 角部屋・託麻原小、帯山中校区

エイブルネットワーク 熊本健軍店 熊本地所(株) 0120-345-787 介 ☎096-273-8991(代表)

売マンション(春日スカイマンション)【R2年内装リフォーム済・ペット可】

西区 春日7丁目 1,560万円
- 田崎市場前バス停歩9分・12/6F
- 専60.07㎡(3DK➡2LDKに変更)
- (管)(礼)8,000円・(P)5,000円(平置き)
- H5.11築・室内バリアフリー仕様

売マンション(シティライフ田迎Ⅲ)【角部屋・3面採光・アルコーブ付】

南区 田井島1丁目 2,190万円
- 熊本中央病院バス停歩5分・10/8F
- 専86.25㎡(3LDK)H13年3月築
- (管)(礼)37,180円・LDK22.5帖
- 南向きバルコニーで日当良好♪

売マンション(最上階12階!!) レーベン熊本新町EMBRACE

中央区 新町3丁目 4,980万円
- 蔚山町電停歩3分・12/12F
- 専85.42㎡(3LDK)R4年1月築
- (管)(礼)20,480円・設備充実♪
- ペット可・眺望、日当り良好♪

(株)たたら不動産 不動産売買専門 HP[たたら不動産]で検索! ☎243-7001 介

売地(南側市道に接面)

南区 城南町阿高 1,300万円
- 浜戸川橋バス停歩4分 介
- 宅地462.88㎡(140.02坪)
- 1住・建60% 容200%・更地
- 豊田小(隈庄小)、下益城城南中校区

売家(4LDK)

北区 山室2丁目 1,500万円
- 馬々鋏バス停歩6分 介
- 地245.30㎡(74.20坪)
- 建138.11㎡(41.77坪)S63.9築
- 高平台小、京陵(竜南)中校区

売家(敷地174.04坪)

西区 島崎6丁目 1,800万円
- 花園バス停歩7分・平屋4LDK
- 地575.37㎡(174.04坪)介
- 建108.48㎡(32.81坪)S41.1築
- 城西小、西山中・一部月極(P)

売倉庫+事務所

北区 植木町山本 2,750万円
- 植木五両バス停歩2分 介
- 地424.78㎡(128.49坪)
- 建120.60㎡(36.48坪)
- H5.12築・鉄骨造2階建

売アパート(一括借上げ)

大津町 森 17,000万円
- 大津町運動公園入口バス停歩5分
- 地2,695.28㎡(815.32坪) 介
- 建646.44㎡(1K×24室)
- P24台・H19年8月築

ベスト・グリーン株式会社 ☎364-5010 お気軽にお問合せください ベスト・グリーン 熊本 検索

【北区清水万石1丁目】完成見学会 ご予約不要!

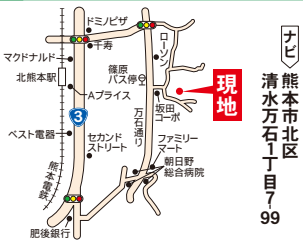
無垢材とZ工法で実現! 快適・安心・低価格の住まい

- 「自然素材の家を低価格で」独自の仕入れ方法で木の家をコスパよく建てる注文住宅
- 断熱材セルローズファイバーZ工法で、高断熱高防音の快適な住まい

6月 28(土) 29(日) 10時〜17時

来場特典 おしりふき12個セット ※先着5組様限定

縁 2階建(29坪) 4LDK 建物坪単価 53.9万円(税込)(税抜49万円)



ナビ 熊本市北区清水万石1丁目799

株式会社コスモホーム 一級建築士事務所 第2927号 熊本県知事(9)第2812号 熊本市北区八景水谷1-23-32 コスモホーム 熊本 検索 △344-0099(代)

収益物件速報LINE

主に熊本を中心とした新着の収益物件情報をご紹介します。
QRコードを読み込んでいただいてアンケートにお答えすると登録完了です。
アカウント名 収益物件速報 | 明和不動産

収益物件のDM送付

メールアドレス info-baibai@meiwa.jp

当社で販売中の物件を10物件程、毎月1回郵送にて資料をお送り致します。ご希望のお客様は、上記のアドレスにDM希望の旨とお名前(法人の場合は法人名、担当者名)、送付先住所を送信ください。

求む土地!! マンション・アパート・事業用地 土地仕入強化中!!

市街化区域内、前面道路幅員5m以上、接道10m以上希望。
住宅地内でも構いません。※上記以外でもおすすめの物件がありましたらご紹介ください。

売アパート 中央区 国府4丁目

1R+ロフト×4戸 賃貸中 **3,000万円**
- 出水中前バス停歩7分 介
- 地80.16㎡(24.24坪)木造2階建
- 建89.42㎡(27.04坪)R3年3月築
- 水前寺公園電停歩15分

満室時表面利回り7.40%可

売アパート 中央区 黒髪1丁目

1R×11戸 賃貸中 **3,800万円**
- 市立必由館高校前バス停歩4分
- 地166.11㎡(50.24坪) 介
- 建233.49㎡・鉄骨造3階建・H3.2築
- R2.10月外壁、ベランダ塗装済

満室時表面利回り10.45%可

売アパート 中央区 新大江2丁目

1K×15戸 賃貸中 **3,900万円**
- 熊高裏バス停歩3分 介
- 地153.95㎡(46.56坪)角地
- 建267.30㎡(80.85坪)S51.8築
- 鉄骨造3階建・JR水前寺駅歩10分

満室時表面利回り11.75%可

売アパート(築浅) 菊池郡 大津町引水

1R×4戸 賃貸中 **4,600万円**
- 熊本文化の森公園入口バス停歩7分 介
- 地182.83㎡(55.3坪)駐4台
- 建133.46㎡(40.37坪)R6.7月築
- JASM熊本工場車で17分(約6.5km)

満室時表面利回り6.53%可

売1棟マンション 西区 池田1丁目

全8戸 賃貸中 **6,100万円**
- 出町3丁目バス停歩4分 介
- 地630.24㎡(190.64坪)駐10台
- 建405.33㎡・鉄骨造2階建・H9.9月築
- 2K×3戸、1LDK×3戸、2LDK×1戸、3DK×1戸

満室時表面利回り8.73%可

売アパート 北区 武蔵ヶ丘3丁目

全8戸 賃貸中 **6,500万円**
- 武蔵小学校バス停歩2分
- 地253.12㎡(76.56坪) 介
- 建390.48㎡・RC造3階建・H2.4月築
- 1K×1戸、1LDK×1戸、1DK×2戸、2DK×4戸

満室時表面利回り7.66%可

売アパート(築1年) 合志市須屋

1LDK×8戸 賃貸中 **12,000万円**
- 黒石・ポリテクセンター熊本前バス停歩5分
- 地391.93㎡(118.55坪)
- 建300.18㎡・木造2階建・R6.7月築
- 駐車8台・熊本高専前駅歩9分 介

満室時表面利回り5.43%可

売アパート(太陽光収入有) 八代市 平山新町

全10戸 賃貸中 **14,000万円**
- 短大高専前バス停歩6分 介
- 地1472.74㎡(445.5坪)
- 建596.10㎡・鉄骨造2階建・H29.3築
- 3LDK×4戸、2LDK×6戸・駐車20台

満室時表面利回り6.97%可

売1棟マンション 中央区 黒髪2丁目

1K×18戸 賃貸中 **14,800万円**
- 熊本大学前バス停歩2分
- 地401.86㎡(121.56坪) 介
- 建361.04㎡(109.21坪)
- R3.3月築・木造2階建

満室時表面利回り6.24%可

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 国土交通大臣(3)第8432号

不動産の売却でお悩みの方 今すぐお電話を!!

ホームページ、情報誌等広告掲載無料!! 明和不動産 検索 ホームページ https://www.meiwa.jp 多数物件掲載中!

プライバシーにご配慮プライバシーマーク 18700001(09)

〝ウレシイ、住まい探し〟 明和不動産 資産運用部 〒860-0804 熊本市中央区辛島町4-35 株式会社明和不動産 △322-1505

オープンハウス 6/29(日)(13:00〜16:00)

東区 長嶺南7丁目 7LDK+K 3,980万円
- 託麻南小学校前バス停歩5分 介
- 地232.76㎡(70.4坪)P2台可
- 建219.32㎡(66.34坪)H4.2月築
- 託麻南小歩6分、長嶺中歩4分

太陽光発電・2世帯可

オープンルーム 6/29(日)(13:00〜16:00)

ライオンズマンション 北水前寺公園 中央区 水前寺3丁目 2,049万円 税込
- JR水前寺駅歩6分・8/4F 介
- 専88.44㎡(26.75坪)S62年9月築
- (管)(礼)31,220円・角部屋・3LDK
- ナビ/中央区水前寺3丁目12-12

R6年12月内装フルリノベ済

★来場の際は近隣のコインパーキングをご利用ください。

売マンション(1LDK) シャトー白山

中央区 菅原町 680万円
- 九品寺六丁目バス停歩6分
- 専52.71㎡(15.94坪)7/4F
- (管)(礼)10,890円・白山小歩2分
- S49.12築・JR新水前寺駅歩12分 介

R6年12月内装フルリフォーム済

売マンション(3LDK) シティライフ水前寺駅前南

中央区 水前寺3丁目 **2,150万円**
- JR水前寺駅歩2分 介
- 専68.97㎡(20.86坪)14/9F
- (管)(礼)28,310円・H18年9月築
- 出水小、出水中校区・ペット可

駅近だから味わえる便利さ

NEW 売マンション(3LDK) レクシア長嶺南グラシオ

東区 長嶺南3丁目 **2,900万円**
- 長嶺団地バス停歩3分 介
- 専68.34㎡(20.67坪)5/1F
- (管)(礼)21,500円・R2年7月築
- 託麻南小歩12分、長嶺中歩12分

テラス付き・ペット可

売マンション(2LDK) レクシア長嶺南プライディア

東区 長嶺南7丁目 **2,380万円**
- 長嶺小学校前バス停歩6分 介
- 専56.56㎡(17.10坪)8/5F
- (管)(礼)12,300円・H30年2月築
- 長嶺小歩4分、長嶺中歩6分

ペット可・1LDKにも変更可能

NEW 売マンション(4LDK) レクシア長嶺南プライディア

東区 長嶺南7丁目 **3,100万円**
- 長嶺小学校前バス停歩6分 介
- 専90.15㎡(27.27坪)8/3F
- (管)(礼)19,500円・H30年2月築
- 長嶺小歩4分、長嶺中歩6分

ペット可・ゆとりの4LDK

売マンション(4LDK) コアマンション辛島公園ゼクシス

中央区 練兵町 **3,500万円**
- 慶徳校前電停歩1分 介
- 専89.92㎡(角部屋)15/10F
- (管)(礼)26,630円・H20.2月築・ペット可
- 慶徳小(約80m)、藤園中校区

サクラマチクマモト450m

売家(風情ある日本家屋7DK) 菊池市 玉祥寺

240坪の広々敷地 **1,580万円**
- 玉祥寺バス停歩3分 介
- 地794.75㎡(240.41坪)
- 建214.72㎡(64.95坪)S57年12月築
- 隈府小、菊池南中校区・P3台可

付属建物有(趣味部屋、倉庫、車庫等に)

NEW 売家(4LDK) 大津町美咲野2丁目

こだわりの水回り設備! **2,750万円 税込**
- 美咲野小学校前バス停歩5分
- 地215.15㎡(65.08坪)P2台可
- 建130.66㎡(39.52坪)H11年9月築
- 美咲野小学校まで歩4分 主

R7年6月内装リフォーム済

売家(4LDK) 大津町美咲野3丁目

太陽光発電オール電化 **2,780万円**
- 美咲野小学校西バス停歩6分
- 地268.26㎡(81.14坪)P2台可
- 建117.57㎡(35.56坪)H24年1月築
- 美咲野小学校まで約500m 介

玄関吹抜けの新規建設のお家

売地 南区 城南町藤山

敷地107坪 **250万円**
- 鰐瀬バス停歩7分 介
- 宅地356.06㎡(107.70坪)
- 無指定・更地
- 豊田小、下益城城南中校区

緑に囲まれた閑静な住宅地

売地 菊陽町 武蔵ヶ丘2丁目

建築条件なし住環境良 **3,480万円**
- 武蔵ヶ丘車庫前バス停歩2分
- 宅地280.22㎡(84.76坪) 介
- 1低・40/80・古家有(解体相談可)
- 武蔵ヶ丘北小歩7分、武蔵ヶ丘中歩10分

ドラッグストアコスモス武蔵野台店約450m

ガラリト 〝ウレシイ、住まい探し〟 明和不動産

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 国土交通大臣免許(3)第8432号
・㈱明和不動産 大江4丁目支店 熊本市中央区大江4-10-10
・㈱明和不動産 嘉島支店 上益城郡嘉島町大字上島2120-1

ガラリト 熊本 検索 0120-655-528

【営業時間】9:00〜18:00 TEL:096-342-6555(ガラリト大江店) TEL:096-285-5345(ガラリト嘉島店)