不動産速報 Vol.1677

略称一覧 介…仲介 主…売主・貸主 代…販売代理
管…管理費 礼…積立金 P…駐車場料 敷…敷金 共…共益費
地/土地面積・建/建物面積・専/専有面積《用途地域略称》…1低/第1種低層住居専用・2低/第2種低層住居専用・1中/第1種中高層住居専用・2中/第2種中高層住居専用・準住/準住居・1住/第1種住居・2住/第2種住居・近商/近隣商業・商業/商業・工業/工業・準工/準工業・無指定(指定の無い区域)・T‥大正 S‥昭和 H‥平成 R‥令和 管礼Pの金額は月額の費用となります。

建築条件付「土地」とは、土地売買契約後3ヶ月以内に指定の建設会社と住宅建築請負契約することを停止条件として、販売される土地のことです。建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買は無効となり、申込金その他預かり金は無条件で返還されます。

「利回り」は予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。 広告有効期限/令和7年5月下旬

熊本の住まいに関する情報が満載!
住まいるくまもと 検索
(株)中央広告社 ☎366-0555

賃貸物件

新築デザイナーズ貸アパート 本日〜今月末迄、10日間限定賃料
益城町 広崎 賃料 **4.7万円**
●管3,000円 P3,300円
●敷礼0円・1LDK・R7.1築
●【103号室】専34.14㎡・2/1F
●桜木東小前バス停歩19分
不動産のトップフィールド ☎276-6612 介

売買物件

売家 **中央区 神水本町 3,000万円**
●八丁馬場電停歩3分
●地216.54㎡(65.50坪)
●建115.52㎡(34.94坪)H4.12築
●4LDK・砂取小、出水中校区
(有)中村巌不動産 ☎384-2057 主

売地(広々敷地123坪!!)静かな住環境・農転要 **北区 徳王1丁目 1,500万円**
●清水台団地入口バス停歩6分
●地407.27㎡(123.19坪)
●地目/畑・1中・60/150・更地
●西里小、京陵中/北部中校区
(有)熊コーポレーション ☎384-6123 介

無料 「リビング熊本アプリ版」スタート!! 「無料一括査定」もアプリで!!
アプリ登録後 [5/17号→住まい]から閲覧・申込可能
不動産一括査定 あなたの不動産は今いくら?
※アプリの簡単登録はコチラから→

売地(イオンモール車約2分(980m)) **南区 城南町千町 880万円**
●千町バス停歩5分・更地
●宅地287.8㎡(87.05坪)
●調整・40/80・他1区画有
●杉上小、下益城城南中校区
KAZUホーム(株) ☎0120-16-1048 主

小中学校が近い売家[内覧可] R6.4月耐震・内装全面リフォーム済 **中央区 出水6丁目 2,580万円**
●白山神社前バス停歩7分
●地234.66㎡・駐2可・閑静地
●建130.33㎡・5LDK・S54.1築
●出水南小、出水中(歩10分以内)
トオルプランニング(有) ☎378-0802 介

新築一戸建(3LDK) **東区 小山6丁目 4,160万円**
●山一のロバス停歩2分[3号地]
●地204.80㎡(61.95坪)
●建117.58㎡・R6年9月築
●カーテン、照明、エアコン1台付

[ナビ検索]小山6丁目10-28付近
(株)愛住宅 toiawase@aijyutaku.co.jp 0120-41-4012 主

売マンション(R7.4月内装リフォーム済)熊本駅、アミュプラザ等徒歩圏内♪ **中央区 本山3丁目 2,990万円**
●JR熊本駅歩13分・ペット可・15/6F
●専66.00㎡(3LDK)H20年4月築
●管礼P13,900円・敷5,000円(平置)
●エイルマンション熊本駅東マークウエスト

売家(R7年5月末内外装リフォーム完了予定) **南区 御幸笛田3丁目 2,098万円**
●御幸病院バス停歩6分・駐車3台
●地159.42㎡・建101.50㎡(4SLDK)
●H5.5築・御幸小、託麻中校区
●マックスバリュ御幸笛田店歩7分

売家(【美邸】東宝ホームのオール電化住宅) **東区 桜木1丁目 2,950万円**
●沼山津神社前バス停歩3分
●地103.51㎡・建84.04㎡・角地
●3LDK+屋上テラス・駐車2台
●H27年11月築・桜木小、中校区

大和地所(株) info@daiwa-chisho.co.jp ☎096-285-6942 介

売地(3.3㎡[1坪]26.7万円) **中央区 坪井4丁目 2,980万円**
●坪井バス停歩3分 介
●宅地370.04㎡(111.93坪)
●1住・建60% 容160%
●現況月極駐車場

売地(全19区画別荘分譲地内) **南阿蘇村 久石 150万円**
●新村バス停歩21分 主
●宅地292㎡(88.33坪)
●無指定・建30 容60・水道引込済
●アスペクタまで約600m

ミツワ不動産建設(有) ☎288-5830

売家(敷地広々♪・お庭付!!ミカエル新地店歩9分) **北区 麻生田5丁目 1,320万円**
●鈴ヶ原バス停歩8分・閑静な住宅地
●地254.36㎡(76.94坪)駐2台可
●平屋建69.25㎡(3LDK)
●S46.1築・解体更地渡し相談可

売マンション(D'クラディア帯山)案内可能【ペット可・角部屋】 **中央区 帯山1丁目 2,850万円**
●帯山中学前バス停歩4分・15/11F
●専85.39㎡(3LDK)H18年8月築
●2面バルコニー・管礼P21,400円
●オール電化・帯山西小、帯山中

エイブルネットワーク熊本健軍店 熊本地所(株) 0120-345-787 介 ☎096-273-8991(代表)

売戸建 駐車5台可の『美邸』 **東区 新生1丁目 4,300万円**
●動植物園入口電停歩4分
●地211.13㎡(63.86坪)
●建114.27㎡(34.56坪)
●H29.8月築・6m道沿い

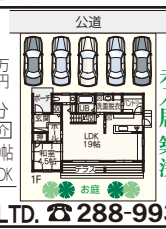
(株)国府不動産 ☎364-6618 介

売地 お好みの住メーカーで建築可 長嶺小、長嶺中校区 **東区 戸島西1丁目 2,498万円**
●戸島5丁目バス停歩3分 主
●宅地324.39㎡(98.12坪)
●調整(集落内)建50 容80
●東南角地・マックスバリュ歩8分

100坪以上 土地情報求む!! 分譲用地仕入強化中!! 【秘密厳守】【査定無料】

システム都市開発(株) お気軽にお問い合わせください。直通/070-1490-8399 ☎096-288-6738 水曜定休日

売家【オール電化 出水南小中】 **中央区 出水7丁目 3,550万円**
●長溝入口バス停歩6分
●地202.50㎡(61.25坪)介
●建108.77㎡・R4.10築・LDK19帖
●新品テレビ、エアコン付・4SLDK



希少の駐車5台可 未入居・築浅
(株)インベストメント INVESTMENT CO.,LTD. ☎288-9934

売家「平屋建・お庭、カーポート有」 **菊池市 泗水町永 800万円**
●電鉄高江バス停歩36分
●地204.00㎡(61.71坪)
●建91.20㎡(27.58坪)
●H3.11月築・現状渡し

売家(向陽台分譲地内)武蔵ヶ丘北小・武蔵ヶ丘中 **菊陽町 向陽台 1,350万円**
●新地団地バス停歩7分・別棟物置
●地195.52㎡(59.14坪)日当良
●建101.97㎡・S55.6築・4DK
●R4年1月ユニットバス交換済

ナビ 菊陽町向陽台9-18

沼野不動産(有) 熊本市北区清水新地3-2-2〔新地バス停斜め前〕 熊本県知事免許(10)2657号 ☎096-339-0226 介

売地(コストコ車で5分(2.1km)) 高木小歩10分・御船中 **御船町 高木 1,140万円**
●下高野バス停歩16分
●宅地479.4㎡(145.02坪)
●無指定・建70% 容200%
●ナビ/御船町高木1160-2

売地(解体渡し可)西合志南小、西合志南中 **合志市 須屋 1,200万円**
●中島バス停歩4分・角地
●宅地153.06㎡(46.3坪)
●1中・建60% 容150%
●ナビ/合志市須屋280-11

売地(広々整形地)合志楓の森小、中 **合志市 豊岡 1,900万円**
●黒石原バス停歩4分
●宅地248.78㎡(75.25坪)
●調整(集落内)・70/200
●ナビ/合志市豊岡2000-42付近

売地(解体渡し)城北小歩8分・清水中歩5分 **北区 清水新地1丁目 1,900万円**
●清水中学校前バス停歩3分
●宅地330.00㎡(99.82坪)
●1中・60/150・ゆったり広々敷地
●ナビ/清水新地1丁目5-68

(株)リアルサービス 熊本市東区京塚本町3-1 お気軽にお問い合わせください ☎283-7772 介

売地(イオンタウン西熊本まで歩7分) **南区 薄場1丁目 1,450万円**
●薄場町バス停歩7分・上物有
●宅地194.93㎡(58.97坪)
●2中・60/200・力合西小、力合中
●建築条件無し・解体更地渡し

売地(建築条件無し)敷地101坪!! **東区 東京塚町 3,500万円**
●灰塚バス停歩3分
●宅地337.06㎡(101.96坪)
●1中・60/150・建物解体更地渡し
●尾ノ上小歩5分、錦ヶ丘中歩12分

売家(室内状態良好♪マルミヤストア歩4分) **東区 秋津町秋田 550万円**
●間島橋バス停歩2分・P1台可
●地97.03㎡(29.30坪)南6m道路
●建64.88㎡(3DK)S49.10築
●健軍商店街まで車約6分(約1.8km)

売家(綺麗に区画整理された街並み[平屋建]) **菊陽町 向陽台 1,500万円**
●新地団地バス停歩3分
●地215.48㎡(65.18坪)P有り
●建75.33㎡(1SLDK)S60.4築
●ローソン、アタックス、ミカエル歩2分

売家(すまい工房施工SGEC認証林材使用) **北区 武蔵ケ丘2丁目 3,900万円**
●沖畑団地バス停歩2分・H24.7築
●地177.29㎡(53.63坪)P3台可
●建123.63㎡(4SLDK)太陽光発電
●オール電化・外壁塗装後お引き渡し

売家(健軍小/尾ノ上小湖東中/錦ケ丘中校区) **東区 錦ケ丘 2,450万円**
●自衛隊前バス停歩2分
●地132.75㎡(40.15坪)P2台可
●建89.95㎡(3LDK)H18年1月築
●北側6m公道・鮮ど市場歩6分

売地(熊本高森線から約100m) **益城町 広崎 1,280万円**
●古閑入口バス停歩2分
●地181㎡(54.75坪)
●地目/畑・準住居・60/200
●広安西小、益城中校区

売地(広安西小益城中校区) **益城町 広崎 1,500万円**
●広崎バス停歩7分・地目/畑
●地270.64㎡(81.86坪)
●高台、日当良・2中・60/150
●県道熊本高森線450m(車1分)

売地(約50㎡のプレハブ事務所付き) **益城町 惣領 1,800万円**
●惣領バス停歩2分・角地
●地240㎡(72.6坪)地目/畑
●1中・60/150・広安小まで歩7分
●県道235号線沿い

(有)吉川ホーム 随時ご案内いたしますのでお気軽にお問い合わせください ☎096-369-1116 介

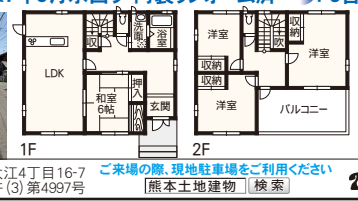
当社特選『ハイグレード住宅(未入居モデルハウス スキップフロアが特徴)』 ◆変色・色あせ30年保証の外壁「Fu-ge PREMIUM」

益城町 砥川 2,798万円
●飯野農協前バス停歩7分
●地203.15㎡(61.45坪)P3台可
●建97.09㎡・R5年11月築
●平屋4SLDK・オール電化 介

熊本県下最大級の新築建売専用HPはこちら▶
新着・値下げ・おすすめ情報 連日更新!!
1,000万円台〜ハイグレード物件まで 258件掲載!! ※R7年5月14日現在

CRAS(クラス)熊本店 (株)みらいコンシェルジュ CRAS 熊本 検索 ☎096-284-5033

オープンハウス 5/25(日)[11時〜17時] R7年5月水回り・内装リフォーム済 P3台可!! 住環境良好♪ **北区 麻生田2丁目 3,350万円**
●麻生田本村バス停歩2分
●地216.03㎡(65.34坪)
●建120.23㎡(4LDK)H20年8月築
●麻生田小、清水中校区 介



(株)熊本土地建物 熊本市中央区大江4丁目16-7 熊本県知事免許(3)第4997号 ご来場の際、現地駐車場をご利用ください 熊本土地建物 検索 ☎096-373-5222

NEW 売マンション(1DK) **朝日プラザ新町** 中央区 新町4丁目 **450万円**
●新町(熊本)バス停歩5分 介
●専31.57㎡(9.54坪)13/4F
●H4年3月築・管礼10,910円
●ゆめマート熊本新町まで歩5分
南向き・角部屋のため採光良好

売マンション(3LDK) **九品寺A団地1号棟** 中央区 九品寺5丁目 **500万円**
●西原公園・九品寺3丁目バス停歩3分
●専71.85㎡(21.73坪)4/4F 介
●管礼P13,800円・S52.4月築
●白山小、白川中(出水中)校区
味噌天神前電停歩12分

売マンション(1LDK) **シャトー白山** 中央区 菅原町 **680万円**
●九品寺六丁目バス停歩6分
●専52.71㎡(15.94坪)7/4F
●管礼P10,890円・白山小歩2分
●S49.12築・JR新水前寺駅歩12分 介
R6年12月内装フルリフォーム済

NEW 売マンション(3LDK) **MJRザ・ガーデン上熊本駅前** 西区 上熊本3丁目 **3,400万円**
●JR上熊本駅歩8分・14/2F 介
●専76.45㎡(23.12坪)R2年1月築
●管礼7,900円・ペット可(制限有)
●イフリキエース上熊本駅店まで約280m
フィットネスルーム、ゲストルーム等あり♪

売マンション(2LDK) **くまもと森都心 ザ・熊本タワー** 西区 春日1丁目 **8,500万円**
●熊本駅歩5分・36/33F 介
●専95.54㎡(28.9坪)H24年2月築
●管礼42,800円・駐車場2台可
●アミュプラザくまもと430m・ペット可
熊本駅前タワーマンション・角部屋

売マンション(中央区大江3丁目) **プレミスト大江ザ・レジデンス(2住戸)**
12階(3LDK) **4,050万円** NEW 10階(3LDK) **4,180万円** 介
●大江渡鹿バス停歩3分・H28年1月築
●12階:専77.68㎡(23.49坪)・14/12F・管礼18,360円
●10階:専76.05㎡(23.00坪)・14/10F・管礼17,990円
●熊本市市立図書館約850m・ゆめタウン大江約350m
大江小歩7分・白川中歩3分・コンシェルジュサービス付マンション

売家(4LDK) **大津町美咲野3丁目** 太陽光発電 オール電化 **2,780万円**
●美咲野小学校西バス停歩6分
●地268.26㎡(81.14坪)P2台可
●建117.57㎡(35.56坪)H24年1月築
●美咲野小学校まで約500m 介
玄関吹抜けの新規建設のお家

売地 **南区 城南町藤山** 敷地107坪 **250万円**
●鶴瀬バス停歩7分 介
●宅地356.06㎡(107.70坪)
●無指定・更地
●豊田小、下益城城南中校区
緑に囲まれた閑静な住宅地

売地 **八代市 麦島西町** 閑静な住宅街 **320万円**
●麦島バス停歩2分 介
●地194.00㎡(58.68坪)
●地目/畑・2中・60/200・更地
●要農転・南側一部は用途/2住
麦島小徒歩11分

ガラリト "ウレシイ。住まい探し" 明和不動産 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 国土交通大臣(3)第8432号 株明和不動産 大江4丁目支店 熊本市中央区大江4-10-10 株明和不動産 嘉島支店 上益城郡嘉島町大字上島2120-1 ガラリト 熊本 検索 0120-655-528

南区 会富町 新築セットプラン例 **2,540万円**
●土地面積272.07㎡ 740万円 (82.30坪)
●建物面積91.00㎡(27.52坪) 1,800万円
●調整(既存宅地)
●建40% 容80%
●会富バス停徒歩4分
売主

全6区画の開発物件内
3.3㎡(坪)9万円 建築条件なし

西区 花園6丁目 売地 **900万円**
●土地面積594.98㎡ (179.98坪)
●地目/宅地 売主
●2中・建60% 容200%
●花園校前バス停徒歩1分
6mバス道路沿い 3.3㎡(坪)5.1万円 建築条件なし

南区 御幸笛田1丁目 売地 **1,980万円**
●宅地199.87㎡(60.46坪)
●1中・建60% 容150%
●古家有 仲介
●田迎バス停歩4分
●南側6m公道
●コスモス徒歩2分

熊本県知事免許(11)第2382号 熊本市中央区白山2丁目5-4 株式会社三愛ホーム 定休日:毎週水曜日 メールアドレス:info@sanaihome.co.jp △363-3121

北区 徳王町 県道31号線まで歩3分 売地 **400万円**
●秋鮎バス停歩3分 主
●地669㎡(202坪)
●地目/畑・調整(集落内)
●建40% 容80%
崇城大学、文徳中高まで歩13分(約1km)

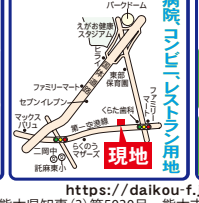
荒尾市宮内目出 国道208号線沿い 売地 **400万円** 主
●宮内バス停歩7分
●地218㎡(65.94坪)
●地目/原野・白地地区
●建60% 容200%

荒尾市役所まで車で2分(約800m)

山鹿市南島 国道3号線沿い 売地 **415万円**
●南島バス停約1.7km 主
●宅地229.12㎡(69.30坪)
●調整(集落内)・建40% 容80%
●住居、事務所、店舗など適

山鹿市街地まで車で5分(約2.8km)

東区 小山7丁目 第一空港線沿い 売地 **11,590万円**
●小山団地入口バス停歩10分
●地1,533㎡(463.73坪) 主
●地目/雑種地・調整(集落内)
●建40% 容80%



病院、コンビニ、レストラン用地

土地買取します
●相続物件対応可能!
●建物付き対応可能!
●お急ぎで現金が必要な方など
秘密厳守 見積無料

DAIKO 株式会社ダイコウ https://daikou-f.jp/company 熊本県知事(3)第5030号 熊本市東区小山町1361-1 ☎096-285-5711

完成見学会
5/23(金)〜6/8(日)
(事前予約制)
KS構法 耐震等級3

大切なものは、目に見えない
〜2050年の未来を、照らす〜

古荘都市開発株式会社 PRIME CUBE建築研究所 ☎096-355-6428 info@furu-sho.com 古荘都市開発
【設計施工】 熊本市中央区上通町1-17-3F 宅地建物取引業免許/熊本県(6)第4126号 ご見学のご予約は、メールかお電話で前日までに希望日をお知らせください

グリーンビレッジ 出水南VI Green Village Izumi Minami6

新分譲地登場

高品質な基本性能を備えつつ、お客様それぞれのご要望を取り入れた、オーダーメイドの住まいづくりを創造してまいります。

グリーン住宅の3大標準仕様
長期優良住宅(省エネ性能ZEH水準※)
※外皮平均熱貫流率UA値0.6(W/㎡・K)以下。
耐震等級3
省令準耐火構造

使われる木材は、すべて国産材にこだわっています。
特に主要構造材に関しては、地産地消をモットーに県産材を厳選。

ゆめタウンはません近く 出水南中校区

土地価格 1,460万円〜1,640万円
土地面積 205.66㎡(62.21坪)〜209.86㎡(63.48坪)

【当社施工例】

【当社施工例】

〔売地物件概要〕
■所在地/熊本市東区画図町重富 ■開発許可番号/指令(開指)第2024-2195号
■交通/画図町バス停徒歩5分 ■小・中学校区/画図小学校・出水南中学校
■地目/宅地 ■市街化調整区域・集落内開発 ■建ぺい率/40% ■容積率/80%
■販売5区画 ■建築条件付 ■取引態様/売主 ■ゆめタウンはません約950m
■造成完成予定/令和7年6月末日

木造りの家に、新しい風・長期優良住宅認定の家
株式会社グリーン住宅 〜新築からリホームまで〜 https://greenjutaku.net/ グリーン住宅 検索 0120-36-7153 スマホからはこちら
・〒862-0910 熊本市東区健軍本町10-25 ・熊本県知事免許(14)第1069号 ・建設業/熊本県知事許可(般-3)第12147号

不動産物件情報

(公社)熊本県宅地建物取引業協会
北部支部
共同広告

熊本県不動産物件検索サイト
41-23（よい ふどうさん）
www.41-23.com
セミナー詳細はこちら!

公益社団法人 **熊本県宅地建物取引業協会** TEL:096-213-1355 FAX:096-213-1356 中央区水前寺6-1-31（熊本県不動産会館内）

〔令和7年度 第1回〕宅建セミナー
どなたでも参加OK

6/23(月) 13:35～16:00（受付13:00～） 参加費無料
◆会場:熊本市民会館シアーズホーム夢ホール 大会議室
題目
『不動産にまつわる詐欺・特殊詐欺の現状と被害防止のポイント』……13:40～14:10
『みんなで考えよう! 不動産の相続対策』◎生前贈与 ◎相続 ◎家族信託……14:20～16:00

オンライン(ZOOM)同時配信いたします
オンラインで視聴される場合は、下記のURLもしくは、右記QRコードから事前の登録をお願いします。
https://bit.ly/42zlkDb
◎各自PC・スマートフォンなどに[ZOOM]アプリをご準備ください。

売地(アパート用地、住宅用地適) 菊池市 大琳寺 1,750万円
- 大琳寺バス停歩7分
- 地718㎡(217.19坪)
- 地目/田・2住・60/200
- 現況渡し・住環境良 介

売地(建物あり[アパート]※2世帯入居中) 中央区 内坪井町 2,800万円
- 壺川小前バス停歩2分 介
- 宅地181.81㎡(54.99坪)
- 2住・建60% 容200%・現況渡し
- 新築アパート、住宅用地としても

熊本坪井不動産センター ㈱スマイループ不動産 ☎096-341-6888

売地(黒髪小、桜山中校区) 中央区 黒髪4丁目 600万円
- 黒髪五丁目バス停歩11分
- 宅地456.19㎡(137.99坪)
- 1中・建60% 容150%
- 更地・東側公道に接面 介

売地(豊福小、松橋中校区) 宇城市 松橋町両仲間 800万円
- 熊本南病院入口バス停歩9分
- 地390.49㎡(118.12坪)
- 地目/畑・1低・40/80
- 要農転 介

売地(南側市道に接面) 南区 城南町阿高 1,300万円
- 浜戸川橋バス停歩4分 介
- 宅地462.88㎡(140.02坪)
- 1住・建60% 容200%・更地
- 豊田小隈庄小、下益城城南中校区

売地(418.36坪・更地) 中央区 渡鹿4丁目 16,735万円
- 渡鹿4丁目バス停歩3分
- 実測予定面積1,383.03㎡
- 地目/宅地・2中・60/200 主
- 託麻原小、帯山中(白川中)

売家(4LDK+書斎+WCL・防音室有) 八代市 松江町 2,300万円
- 八代東高校前バス停歩3分
- 地486.60㎡(147.19坪)
- 建272.43㎡(82.41坪) 介
- H4年11月築・鉄骨造2階建

売倉庫+事務所 北区 植木町山本 2,750万円
- 植木五両バス停歩2分 介
- 地424.78㎡(128.49坪)
- 建120.60㎡(36.48坪)
- H5.12築・鉄骨造2階建

ベスト・グリーン株式会社 ☎364-5010 お気軽にお問合せください ベスト・グリーン 熊本 検索

売地(鶴の原温泉団地内) 北区 梶尾町 1,750万円
- 電鉄 鶴の原温泉バス停歩3分
- 宅地262.85㎡(79.51坪)
- 1中・建60% 容150%
- 温泉利用可

売地(通学も安心 泗水小、中歩10分) 菊池市 泗水町福本 700万円
- 高江バス停歩10分
- 地575.02㎡(173.94坪)
- 地目/宅地・用途/無指定
- 建ぺい70% 容積200%

(有)川口開発 ☎0968-23-8015 介

分譲地(全7区画 販売6区画) 南区 城南町舞原 780.8万円～849.6万円
- お好きな建築会社で建築可
- 城南総合スポーツセンターまで徒歩2分
- グラウンド入口バス停歩1分
- 地200.66㎡(60.69坪)～212.05㎡(64.14坪)
- 地目/宅地・調整(集落内)40/80

不動産のトップフィールド ☎276-6612 介

《売マンション【築浅】美邸!!》オープンルーム5/25(日)【13階】日当り、眺望良好♪ 10時～17時
プランシエラ熊本中央 3,300万円
- 南熊本駅歩9分・ペット可
- 専56.7㎡(2LDK)R4年7月築
- 管理12,800円・修3,500円・14/13F
- 大村後公園隣り・シャワー通り歩10分

㈱こうじつ宅建 ☎283-1703 介

売家(鶴の原分譲地内) 北区 梶尾町 700万円
- 鶴の原温泉バス停歩2分
- 地273.59㎡(82.76坪)S61.2築
- 平屋建128.65㎡(38.91坪)
- 現状渡し・北部東小、北部中校区

ハローデイ、ドン・キホーテまで車約5分(約1.4km)

分譲地(全17区画 今回販売14区画) 菊陽町 久保田 1,810万円～2,110万円
- 農協中央支所前バス停歩4分
- 宅地202.56㎡(61.27坪)～261.51㎡(79.10坪)
- 調整(集落内開発)70/200

お好みの住宅会社で建築できます♪

菊陽中部小、菊陽中校区

株式会社map お気軽にお問い合わせください。 ☎096-201-4503 介

(公社)熊本県宅地建物取引業協会
東部支部 共同広告
不動産物件情報
www.41-23.com

売地(宇土シティモール車5分〔2km〕) 宇土市 松山町 2,200万円
- 松山バス停歩5分 主
- 宅地804.91㎡(243.48坪)建物有
- 非線引・建70 容200・解体更地渡し
- 松橋駅2.1km・住宅、アパート用地に適

(有)ウエダホーム 0120-80-6788

売家(平成30年8月築 オール電化仕様) 合志市 御代志 2,498万円
- 公園入口バス停歩11分 介
- 地200.91㎡(60.77坪)南西角地
- 建99.77㎡(3SLDK)分譲地内
- P並列3台可・御代志駅1.5km

《売家(平屋)令和2年1月築》【即日ご案内可】【即入居可】
- R7.3月室内リフォーム・清掃済
- 全室照明、エアコン2台設置済
- 敷地96坪で家庭菜園もできます

益城町 馬水 2,230万円
- 上野添バス停歩3分・倉庫付き
- 地318.34㎡(96.29坪)P3台可
- 建57.37㎡(2LDK)オール電化
- シロアリ防蟻工事済(5年保証付)

(株)シャインリヴ ☎285-8598 介

売マンション(オーヴィジョン九品寺)【13階・美邸】夜景も綺麗なお部屋♪ 中央区 九品寺2丁目 3,230万円
- 九品寺交差点電停歩6分・14/13F
- 専60.14㎡(2LDK)R2年1月築
- 管680円・修16,000円・駐1,000円(機械式)
- ペット可・白川小中校区・住環境良

分譲地(全4区画・販売2区画) R7.2広告780万円～830万円より値下げ!! 南区 富合町南田尻 680万円～730万円
- 南田バス停歩6分・調整(集落内)
- 宅地211.4㎡～228.03㎡
- 建40 容80・富合小、富合中校区
- お好みの住宅会社で建築可!

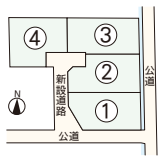
売地(子飼商店街まで歩3分 並木坂まで歩12分) 中央区 東子飼町 1,300万円
- 子飼橋バス停歩6分・セットバック要
- 宅地116.52㎡(35.24坪)
- 2住・60/160・建物解体更地渡し
- 碩台小、竜南中/白川中校区

売家(託麻南小、長嶺中校区) R7.3広告価格2350万円より値下げ!! 東区 長嶺東2丁目 2,190万円
- 古閑バス停歩6分・南東角地
- 地187.25㎡(56.64坪)駐3台可
- 建91.62㎡(3LDK)S60年8月築
- 離れの小部屋有(洋6.6帖・トイレ)

(株)たたら不動産 不動産売買専門 HP[たたら不動産]で検索! ☎243-7001 介

[住宅分譲地] 住環境良好

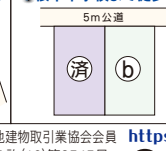
南区 砂原町Ⅱ
1,260万円～1,350万円
〈飽田東小、飽田中校区〉
- 砂原バス停歩2分・全4区画 主
- 有効面積194.81㎡(58.93坪)～200.67㎡(60.70坪)
- 宅地・調整区域・40/80・販売4区画



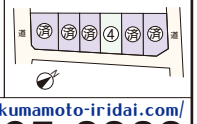
- 飽田東保育園まで徒歩5分
- 飽田東小学校まで徒歩7分
- 飽田中学校まで徒歩5分

東区 月出6丁目
①号地 1,920万円・③号地 1,890万円
〈長嶺小、長嶺中校区〉
- 月出小学校入口バス停歩1分
- ①号地187.96㎡(56.86坪)
- ③号地194.88㎡(58.95坪)
- 宅地・2中・建60% 容150%
- 全3区画・販売2区画 主
- コスモス長嶺南店まで徒歩4分
- 月出保育園まで徒歩5分

東区 桜木2丁目Ⅲ
ⓑ号地 2,760万円
〈桜木小、桜木中校区〉
- 上沼山津バス停歩3分 主
- ⓑ号地271.49㎡(82.12坪)
- 宅地・1低・建50% 容80%
- 全2区画・販売1区画
- 桜木小学校まで徒歩4分
- 桜木中学校まで徒歩4分



合志市豊岡
④号地 1,360万円
〈合志南小、合志中校区〉
- 下群バス停歩3分 主
- ④有効面積182.08㎡(55.08坪)
- 宅地・調整区域
- 建70% 容200%
- 全6区画・販売1区画
- アンビー熊本まで車5分(約1.8km)
- カントリーパークまで車5分(約2km)



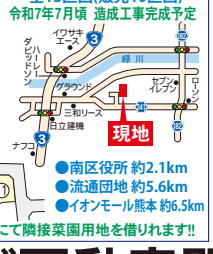
宅地分譲の専門開発業者 **熊本入大株式会社** (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員 熊本県知事免許(10)第2545号 熊本市東区健軍2丁目18-26 https://kumamoto-iridai.com/ ☎365-2828

南区 富合町大町 富合小、富合中校区

全区画700万円台!!
売地 739.9万円～791.6万円
土地:202.88㎡(61.37坪)～214.07㎡(64.75坪)
- 緑川橋バス停歩13分 売主
- 建築条件付(どこの住宅会社でもOK)
- 地目/畑(開発後宅地渡し)・建40%・容80%
- 市街化調整区域・集落内開発区域
- 熊本市上水道引込み渡し
- 合併処理浄化槽設置要

全13区画(販売10区画)
令和7年7月頃 造成工事完成予定

●買主本人の指定される住宅会社で建築出来ます。



- 南区役所 約2.1km
- 流通団地 約5.6km
- イオンモール熊本 約6.5km

●①～⑩号地はご希望があれば無料にて隣接菜園用地を借りれます!!

南区 城南町舞原 隈庄小、城南中校区

売地 971.4万円～1,073.1万円
土地:201.55㎡(60.96坪)～229.41㎡(69.39坪)
全15区画(販売4区画)
令和7年4月造成工事完成
- 火の君文化センター前バス停歩4分
- 建築条件付(どこの住宅会社でもOK)
- 地目/畑(開発後宅地渡し)
- 市街化調整区域・集落内開発区域
- 建40%・容80%・公営上下水道 売主

●買主本人の指定される住宅会社で建築出来ます。

- 火の君文化センター 歩5分
- イオンモール熊本 約4.5km

株式会社マスダ不動産開発 熊本県知事(7)第3753号 上益城郡御船町滝川1387-7 ☎096-288-3415