

不動産速報 Vol.1649

略称一覧 団地・仲介 国・売主・貸主 図・販売代理
 ①管理費 ②積立金 ③駐車場 ④敷金 ⑤共益費
 ⑥土地面積 ⑦建物面積 ⑧専有面積(用途地域別) ⑨1階/1階建
 ⑩2階/2階建 ⑪3階/3階建 ⑫4階/4階建 ⑬5階/5階建
 ⑭6階/6階建 ⑮7階/7階建 ⑯8階/8階建 ⑰9階/9階建
 ⑱10階/10階建 ⑲11階/11階建 ⑳12階/12階建
 ㉑商業/商業・工業/工業・専業/専業 ㉒無指定/指定の無い/区域/大正
 S・昭和 H・平成 R・令和 ㉓㉔㉕の金額は3月額となります。

建築条件付(土地)とは、土地売買契約後3ヶ月以内に指定の建設会社と住宅建築請負契約を締結することを条件として、販売される土地のことです。建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買は無効となり、申込金その他預かり金は無条件で返還されます。

「利回り」は予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用は控除されています。 広告有効期限/令和6年10月末日

熊本の住まいに関する情報が満載!
住まいるくもと 検索
(株)中央広告社 ☎366-0555

不動産速報

賃貸

Vol.1649

北区 麻生4丁目

●敷金3ヶ月・引越2ヶ月・H10.1築
 ●平屋建64.9㎡(19.65坪)
 ●お庭有り・駐車3台可・日当良
 ●扉生扉小歩7分・石畳/バス4分
南 坂口バウジング ☎286-7575

温泉付き売地(ロイヤルシティ阿蘇)の宮リゾート

●JR宮地駅約1.7km
 ●地積17.23㎡(5.19坪)
 ●無指定・建25%・日当良好
 ●景観並みで綺麗な整った、木の息吹が楽しめる「森の分譲地」
大和地所 ㈱ ☎285-6942

不動産速報

売地

Vol.1649

西区 島崎5丁目

●南尻バス停徒歩3分 国
 ●地積307.00㎡(92.87坪)
 ●地目/山林・1低・30/60
 ●更地・引渡時期相談
㈱くまもとホーム ☎0120-345-675

東区 湖東1丁目

●たけみやバス停徒歩1分
 ●地積121.27㎡(36.68坪) 駐2台
 ●建98.61㎡・R6.10築・オール電化
 ●健康駅前電徒歩5分
トヨプランニング(南) ☎378-0802

東区 東町

●佐土原(バス徒歩2分)2方道路
 ●地積480.76㎡(145.42坪)
 ●建156.26㎡(SDK)H4.12築
 ●駐車3台可・建物程度良
㈱東成 ☎385-3700

不動産速報

新築戸建

東区 西原2丁目

●託麻団地入口/バス徒歩5分
 ●地積300.49㎡(90.89坪)P3台
 ●建110.96㎡・駐車並列4台可
 ●R6年6月築・2階に4部屋あり
(同)イロリ不動産 ☎288-9656

不動産速報

売地

北区 植木町味取

●車庫(徒歩3分)植木センター1km
 ●宅地879.54㎡(266.05坪)
 ●調整区域(集落内)建40/80
 ●東6m公道・宅地が2区画とします
㈱エトウ ☎288-3850

不動産速報

売地(建築条件無)

中央区 坪井5丁目

●藤崎宮前駅13分 国
 ●宅地188.35㎡(56.97坪)
 ●1住・建50% 容200%
 ●東6m公道・宅地が2区画とします
熊本坪井不動産センター ☎096-341-6888

不動産速報

売地

中央区 出水5丁目

●江津団地バス徒歩10分
 ●地積147.72㎡(44.68坪)P3台可
 ●平屋建48.73㎡(14.62坪)H5.9月築
 ●R6年12月内装リフォーム済 国
㈱アイシン宅建 ☎096-232-4810

不動産速報

売地

北区 清水石1丁目

●北津留(バス徒歩6分)亀井駅14分
 ●宅地274.92㎡(83.16坪)
 ●1低・50/80・建物解体済相談
 ●北5m道路・清水小・竜南中学校
㈱コーポレーション ☎384-6123

不動産速報

売地

北区 龍田内3丁目

●三宮(バス徒歩9分)竜田小学校区
 ●地積312.16㎡(94.42坪)お庭広々
 ●建115.70㎡(SDK)S5.2築
 ●H28年5月外装リフォーム済
㈱コーポレーション ☎384-6123

不動産速報

売地

東区 小東5丁目

●今村入口(バス徒歩3分) 国
 ●地積217.28㎡(65.72坪)P3台可
 ●建113.03㎡(SDK+S7+ク)S4.5
 ●4LDK変更可+H23年6月築
㈱明京 ☎385-3301

不動産速報

売地

南区 城戸町

●上塚原バス停徒歩12分 国
 ●宅地1,237.99㎡(374.49坪)
 ●調整(集落内)開発 更地
 ●建40/80・セットバック要
㈱たたら不動産 ☎375-7131

不動産速報

売地

東区 小東2丁目

●今村入口(バス徒歩5分)オール電化
 ●地積263.36㎡(79.66坪)P6台可
 ●建117.97㎡(35.57坪)H29年3月築
 ●全窓(吹き抜け)豪華シャッター付
 ●城北小80m・清水中700m
㈱たたら不動産 ☎375-7131

不動産速報

売地

西區 城山1丁目

●城山小(バス徒歩7分)
 ●地積248.97㎡(75.31坪)
 ●調整(集落内)開発40/80
 ●地目/畑・城山小・三和中
㈱寺尾不動産管理 ☎329-7033

不動産速報

売地

中央区 黒髪3丁目

●済ヶヶ前バス停徒歩8分
 ●地積199.86㎡(60.45坪)
 ●地目/宅地・1中・60/150
 ●上物有・更地渡し
㈱フロンテス ☎312-8210

不動産速報

売地

東区 尾上3丁目

●灰塚バス停徒歩2分・上物有
 ●宅地277.40㎡(83.91坪)
 ●1中・60/150・尾上小・中
 ●セットバック要・解体更地渡し
㈱リアルサービス ☎283-7722

不動産速報

売地

東区 尾上3丁目

●灰塚バス停徒歩2分・上物有
 ●宅地277.40㎡(83.91坪)
 ●1中・60/150・尾上小・中
 ●セットバック要・解体更地渡し
㈱リアルサービス ☎283-7722

不動産速報

売地

北區 龍田1丁目

●龍田5丁目(バス徒歩5分)
 ●地積137.25㎡(41.52坪)P2台可
 ●@18,570円・@2,000円/8/F
 ●@9,298.70円/㎡(有)機械式
 ●日賃料135万円(駐車場料金含)

不動産速報

売地

東区 若菜5丁目

●若菜小学校前(バス徒歩4分) 国
 ●地積297.52㎡(89.99坪)
 ●平屋87.00㎡(4DK)S4.0築
 ●静かな住宅街・健康駅前徒歩13分
ウチダ ☎096-368-7030

不動産速報

売地

東区 若菜5丁目

●若菜小学校前(バス徒歩4分) 国
 ●地積297.52㎡(89.99坪)
 ●平屋87.00㎡(4DK)S4.0築
 ●静かな住宅街・健康駅前徒歩13分
ウチダ ☎096-368-7030

不動産速報

売地

東区 若菜6丁目

●中無田バス停徒歩4分 国
 ●宅地192.08㎡(58.10坪)更地
 ●1低・40/80・閑静な住宅地
 ●健康商店街まで徒歩16分
ウチダ ☎096-368-7030

不動産速報

売地

東区 若菜6丁目

●中無田バス停徒歩4分 国
 ●宅地192.08㎡(58.10坪)更地
 ●1低・40/80・閑静な住宅地
 ●健康商店街まで徒歩16分
ウチダ ☎096-368-7030

不動産速報

売地

東区 若菜6丁目

●中無田バス停徒歩4分 国
 ●宅地192.08㎡(58.10坪)更地
 ●1低・40/80・閑静な住宅地
 ●健康商店街まで徒歩16分
ウチダ ☎096-368-7030

不動産速報

売地

東区 若菜6丁目

●中無田バス停徒歩4分 国
 ●宅地192.08㎡(58.10坪)更地
 ●1低・40/80・閑静な住宅地
 ●健康商店街まで徒歩16分
ウチダ ☎096-368-7030

不動産速報

売地

東区 若菜6丁目

●中無田バス停徒歩4分 国
 ●宅地192.08㎡(58.10坪)更地
 ●1低・40/80・閑静な住宅地
 ●健康商店街まで徒歩16分
ウチダ ☎096-368-7030

不動産速報

分譲用地

買取り・販売の際、両方に仲介手数料をお支払します

㈱マスタ不動産開発 ☎096-288-3415

(公社)熊本県宅地建物取引業協会
北部支部 共同広告
不動産物件情報
 www.41-23.com

売地(全19区画内) 別荘分譲地内)
南阿蘇村 久石 150万円
 ●新村バス徒歩21分
 ●宅地292㎡(88.33坪)
 ●無指定・建30・水道引込済
 ●アスペクタまで約600m
 ミツワ不動産建設 096-583000

売家(広々とした居住空間) 防壁工事済(5年保証)
菊陽町 津久礼 3,280万円
 ●津留バス徒歩8分・南北2方道路
 ●地173.03㎡(52.34坪)P3台
 ●建116.66㎡(35.24坪)4SLDK変更可
 ●H19年2月築・屋根裏収納有(国)
 2F/洋室×2・WIC・トイレ

R6.8月内外装リフォーム済
 7/27/洋室×2・WIC・トイレ
美咲野小学校 まで徒歩5分
大津町 美咲野3丁目 3,548万円
 ●美咲野小学校バス徒歩10分
 ●地360.68㎡(109.10坪)P2台
 ●建132.26㎡(40.00坪)H25.8月築
 ●インスペクション完了後引渡し

シアタールーム完成!!
 2F/洋室×3
大津町 美咲野3丁目 3,548万円
 ●美咲野小学校バス徒歩10分
 ●地360.68㎡(109.10坪)P2台
 ●建132.26㎡(40.00坪)H25.8月築
 ●インスペクション完了後引渡し

求む! 田舎暮らしの不動産
 阿蘇/産山/高森
 山都/御船/甲佐
 河内/天水/玉東等
 帰らなくなった郷里の家
 使わなくなった別荘/土地
 田舎不動産専門店 セブン 査定無料 ☎096-324-4321

『社名変更致しました!』
 旧社名 南テツカ不動産
 新社名 南公和不動産
 今後も変わらぬご指導
 ご鞭撻お願い申し上げます。
 南公和不動産 ☎372-2083

売地(広々87坪・日当良) 酒水車小・酒水中学校区
菊池市 泗水町永 200万円
 ●電鉄高江バス徒歩20分
 ●地289㎡(87.42坪)
 ●無指定・70/200・地目/山林
 ●ナビ/泗水町永字松尾2852-55

売地(高木小歩10分・御船中) ◎コストコ車で5分(2.1km)
御船町 高木 1,161万円
 ●下高野バス徒歩16分
 ●地479.41㎡(145.02坪)
 ●無指定・建70%容200%
 ●ナビ/御船町高木1160-2

売地(解体渡し) 城北小歩8分・清水中歩5分
北 清水新地1丁目 1,980万円
 ●清水中学校前バス徒歩3分
 ●宅地330.00㎡(99.82坪)
 ●1F・60/150・ゆとり広々敷地
 ●ナビ/清水新地1丁目5-68

売家(向陽台分譲地内) 武蔵ヶ丘北小・武蔵ヶ丘中
菊陽町 向陽台 1,450万円
 ●新築地/バス徒歩7分・別棟物置
 ●地195.52㎡(59.14坪)日当良
 ●建101.97㎡・S55.6築・4DK
 ●ナビ/菊陽町向陽台9-18

売マンション(月出小) 徒歩8分
東区 月出7丁目 850万円
 ●身障者福祉センター前バス徒歩1分
 ●専64.38㎡(3LDK)7/6F
 ●@16,700円・S62年1月築
 ●月出小・跡ヶ丘(西原中校区)

新築一戸建
御船町 御船 2,250万円
 ●中辺田見バス徒歩4分
 ●地177.88㎡(53.80坪)
 ●建110.95㎡(33.56坪)
 ●R6年3月築

売家(オール電化) オール電化
西区 中島町 2,300万円
 ●中島バス徒歩4分
 ●地481.85㎡(145.75坪)
 ●建126.37㎡(38.22坪)
 ●H28年5月築・5LDK

売家(4LDK+書斎+WCL) 防音室有
八代市 松江町 2,500万円
 ●八代東高校前バス徒歩3分
 ●地486.60㎡(147.19坪)
 ●建272.43㎡(82.41坪)
 ●H4年11月築・鉄骨造2階建

売マンション(1R) **キャッスルマンション熊本大江 200万円**
 ●大江二丁目バス徒歩1分
 ●専18.03㎡・7/3F・H3.5月築
 ●@70,300円(21.44坪)195年1月築
 ●産業道路沿・熊本学園大学徒歩5分
 ●オーナーチェンジ利回り14.40%可

売マンション(4LDK) **アーク熊本運動公園 1,280万円**
 ●地闊入口バス徒歩5分
 ●専73.33㎡(22.18坪)8/2F
 ●@11,610円・H2.10月築
 ●R6年6月ハウスクリーニング済

売マンション(3LDK) **ウェルビュ練兵町 2,100万円**
 ●西幸島町電停徒歩2分・14/6F
 ●専85.40㎡(25.83坪)19年9月築
 ●@40,410円・慶徳小歩2分
 ●スクラマテックモト歩5分
 ●南西角部屋・三面採光

売マンション(1SLDK) **サンソク水前寺駅前ゲート 2,750万円**
 ●水前寺駅前バス徒歩3分・オール電化
 ●専60.45㎡(18.28坪)H30年11月築
 ●@12,830円・ベイト可(2区まで)
 ●15/1F・2LDK・1SLDKに間取り変更
 ●車庫・セカンドハウス等にモオスス

売マンション(4LDK) **グランドオーク上熊本 3,300万円**
 ●専64.38㎡(3LDK)7/6F
 ●@96,666円(28.23坪)H21年8月築
 ●@25,400円・オール電化
 ●地目小・東城小・京隆中(隣國中)
 ●オール電化・3面バルコニー

全物件リノベーション住宅 水回り全て新品
 全物件、売主物件の為に仲介手数料不要です。
 南区 野田3丁目 売家 1,598万円
 南区 城南町坂野 売家 1,830万円
 北区 梶尾町鶴の原 売家 1,888万円
 西区 池田3丁目 売家 1,898万円
 北区 山室2丁目 売家 2,388万円

売マンション(2LDK) **MJR熊本ザ・タワー 5,200万円**
 ●二本木口電停徒歩3分・30/3F
 ●専70.30㎡(21.44坪)195年1月築
 ●@23,990円・JR熊本駅徒歩6分
 ●産業道路沿・熊本学園大学徒歩5分
 ●先達導通・設備のタワーマンション

売地 **嘉島町上六嘉 500万円**
 ●地闊入口バス徒歩9分
 ●地191.00㎡(57.77坪)東南角地
 ●地目/田・調整区域・建70容200
 ●古家・解体後更地渡し
 ●敷地1.9km・イオン・2.5km

売地 **北 清水亀井町 990万円**
 ●八景水バス徒歩5分
 ●地150.17㎡(45.42坪)
 ●1F・60/150・建築条件なし
 ●古家・解体後更地渡し
 ●エムマート八景水谷歩4分

NEW 売地 **東区 八反田3丁目 1,750万円**
 ●他区画有
 ●東八反田バス徒歩5分
 ●地185.00㎡(55.36坪)整形地
 ●1F・60/150・建築条件なし
 ●北原小・西原中(隣國中)
 ●ロッジスペース・バス徒歩4分

売地 **合志市須屋 1,880万円**
 ●三石駅まで徒歩7分
 ●地231.16㎡(69.92坪)
 ●住・建60% 容200% 古家有
 ●西合志南小・西合志南中校区
 ●スーパー・キッド・南商店約250m

株式会社ファインハウジング 熊本支店
 物件のお問合せ・ご見学希望の方は
 ☎096-377-8911

ガラリト 明和不動産
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
 国土交通大臣(3)第8432号
 明和不動産 大津4丁目支店 熊本中央区大江4-10-10
 明和不動産 嘉島支店 上益城郡嘉島町大字上島210-1
 ガラリト 熊本 検索 ☎0120-655-528

売家 白を基調としたナチュラルがかわいらしい
 R5年5月旧価格3,276万円
南区 銭塘町 2,998万円
 ●荒木バス徒歩約3分
 ●地225.06㎡(68.08坪)
 ●建106.81㎡(32.31坪)
 ●R4年7月築/4LDK
 パナソニックのテクノストラクチャー工法 2階建

売家 木の風合いを楽しむナチュラルなインテリア
 R3年12月旧価格3,550万円
宇土市 高柳町 3,380万円
 ●宇土小前バス徒歩約5分
 ●地183.65㎡(55.55坪)
 ●建104.33㎡(31.55坪)
 ●R3年12月築/4LDK
 2階に子供部屋3部屋

売家 ナチュラルな暮らしを満喫する収納量たっぷりの家
 R4年3月旧価格3,489.5万円
宇土市 高柳町 3,440万円
 ●宇土小前バス徒歩約5分
 ●地182.06㎡(55.07坪)
 ●建105.16㎡(31.81坪)
 ●R4年3月築/4LDK
 中2階和室、小室裏部屋

売家 クレイタイルで統一した5年築と高級感のある平屋
 R4年9月旧価格3,628.6万円
宇土市 高柳町 3,420万円
 ●宇土小前バス徒歩約5分
 ●地182.56㎡(55.22坪)
 ●建87.77㎡(26.55坪)
 ●R4年9月築/4LDK
 パナソニックのテクノストラクチャー工法 平屋建

売地 善城大学前駅歩20分 マックス(旧上熊本北店)車で約5分(約1.3km)
西区 池田3丁目 1,195万円
 ●富尾団地バス徒歩2分
 ●1号地160.86㎡(48.59坪)
 ●地目/畑・1F・60/150・連条付
 ●池田小・京隆中校区

売地 益城熊本空港インターそば土地区画整理地内・西側道路
益城町 広崎 1,510万円
 ●広崎バス徒歩約13分
 ●2号地177.50㎡(53.69坪)
 ●地目/畑・1F・60/200・連条付
 ●益城台地西土地区画整理事業内

SHOEI ☎096-379-4676
 松栄住宅株式会社(売主)

宅地建物取引業免許 熊本県知事(9)第2783号
 建設業者登録 熊本県知事(特-3)第11021号
 1級建築士事務所 熊本県知事 第1763号

お問合せはこちら

オープンハウス開催 10/20日 11:00~15:00
 合志市幾久富『広々敷地・間取り』
 南ヶ丘小(正門)歩約3分
 ゆめタウン光の森歩約18分
 R6年4月内外装リフォーム済
売家 2,780万円
 ●地262.10㎡(79.28坪)
 ●建135.35㎡(40.94坪)
 ●H2.4月築・ゆりの4LDK
 ●倉庫付・駐車3台可
 ●南ヶ丘小前バス徒歩4分
 ●ナビ 合志市幾久富1909-84

南区 会富町 売地 823万円
地82.30坪
 ●宅地272.07㎡(82.30坪)
 ●調整(既存宅地)・40/80
 (既玉)
 《1坪(3.3㎡)当り》
10万円
 建築条件なし
 会富バス徒歩4分

西区 花園6丁目 売地 900万円
建築条件なし
 ●宅地594.98㎡(179.98坪)
 ●2中・建60% 容200%
 (既玉)
6m道路沿い 広々179.98坪
 3.3㎡(坪)5.1万円
 花園駅前バス徒歩1分

西区 春日5丁目 売地 1,325万円
地88.36坪
 ●宅地292.11㎡(88.36坪)
 ●1住・建60% 容200%
 (既玉)
 《1坪(3.3㎡)当り》
15万円
 ◎眺望良・高台
 ◎建築条件なし
 JR熊本駅西口徒歩9分

熊本県知事免許(11)第2382号 熊本市中央区白山2丁目5-4
株式会社 三愛ホーム 休休日:毎週水曜日 ☎363-3121

メールアドレス: info@sanaihome.co.jp