



【令和6年度 宅地建物取引士資格試験】試験日 **10月20日(日)**
 インターネット申込期間が **7月31日(水)23時59分まで** 受験手数料 ▶ **8,200円**

※申込み最終日はアクセスが集中します。最終日は避けて早目にお申込みください。



www.41-23.com

公益社団法人 **熊本県宅地建物取引業協会**

熊本市中央区水前寺6丁目1番31号
 (熊本県不動産会館内)

TEL:096-213-1355

◎詳細は **41-23 試験**

売アパート (現在満室 利回り8%可)

中央区 坪井5丁目 3,615万円

- 浄行寺バス停徒歩5分・賃貸中
- 地157.35㎡・インターネット無料
- 鉄骨造3階建191.70㎡・H24築
- 南向き・日当良・藤崎宮前駅歩12分

(株)東成 ☎ 385-3700

売マンション (広々専有面積 眺望・陽当りに恵まれた角部屋)

北区 榎木3丁目 2,600万円

- 榎木小学校入口/バス停徒歩1分・10/15F
- 専94.45㎡ (4LDK) LDK20.1帖
- ◎◎31,200円・H25年9月築
- レンシアグランビルズ棟中央通り

センチュリー21 藤田 不動産 ☎ 285-4471

売事務所 (駐車8台可)

中央区 八王寺町 3,475万円

- 八王寺新道バス停徒歩2分
- 地232.74㎡ (70.4坪)
- 鉄骨造3階建155.52㎡・S53.6築
- 1F駐車場・2F・3F事務所・5K

(南)中村 藤田 不動産 ☎ 384-2057

売マンション (価格見直ししました!!) R6年5月築価格 1,400万円

中央区 国府1丁目 1,200万円

- JR新水前寺駅歩1分・S61.8築
- 専64.7㎡ (3LDK) 最上階角部屋
- ◎◎36,720円・2面バルコニー
- 8/15F・出小(白山小)・出中(中校)

ひご・スマイル (株) ☎ 223-7333

売マンション (パークマンション水前寺公園) B棟11階(最上階)2面バルコニー

中央区 水前寺公園 2,580万円

- 市立体育館前電停徒歩2分
- 専90.17㎡ (4LDK) H10年7月築
- 14/11F・◎◎14,880円・◎8,000円
- ペット相談・65.12㎡内装リフォーム

(株)ベストプランツ ☎ 380-9007

売地 (建築条件無し)

中央区 帯山4丁目 1,607万円

- 帯山小学校入口/バス停徒歩2分
- 宅地163.57㎡ (49.47坪)
- 2中・建60 容150・更地
- 東側約4m道・告知事項有り

(株)キタキ ☎ 096-382-0923

売ビル (オーナーチェンジ) 現況賃貸中

中央区 九品寺1丁目 5,980万円

- 水道町電停徒歩8分
- 土地111.04㎡・北東5.8m公道
- RC造6階建347.23㎡・S62.8築・全6戸(テナント1戸・住居5戸)
- R5年4月エレベーター改修工事・屋上防水改修工事完了

(南)foot(フット) ☎ 096-213-8200

★繁華街まで徒歩圏内!
★熊大病院まで徒歩5分
★満室時利回り7.84%可



求む!! 売却物件!!

マンション・アパート、土地、中古一戸建
 1975年創業の弊社にお任せください!!

相談無料 査定無料 秘密厳守

★お気軽にお問い合わせください。

北九開発 (株) 熊本県知事(6)第3883号 ☎ 096-384-0311

売地(更地) 飛田バイパス124m
 周辺は生活施設が充実

北区 鶴羽田3丁目 1,300万円

- 上須屋バス停徒歩3分
- 宅地330.00㎡ (99.82坪)
- 1中・60/150・建築条件無し
- 北東部小学校・敷地内ひな壇

(株)国府不動産 ☎ 364-6618

《サンメゾン》 古城堀端公園
 熊本城まで徒歩5分 11階~16階

中央区 新町1丁目 3,480万円

- 新山町電停徒歩4分・13/5F
- 専85.34㎡ (3LDK) 東南角部屋
- ◎◎23,720円・近隣◎1台15,000円
- H31年1月築・日当・風通し良

大和地所 (株) ☎ 096-213-1111

《サンメゾン》 古城堀端公園
 熊本城まで徒歩5分 11階~16階

中央区 新町1丁目 3,480万円

- 新山町電停徒歩4分・13/5F
- 専85.34㎡ (3LDK) 東南角部屋
- ◎◎23,720円・近隣◎1台15,000円
- H31年1月築・日当・風通し良

大和地所 (株) ☎ 096-213-1111

《温泉付き売家》 大和ハウス工業施工
 リビング・ダイニングに床暖房完備!!

阿蘇市 一の宮町宮地 2,980万円

- 地1247.00㎡ (377.21坪)
- 建102.96㎡ (30.82坪) H25年8月築
- 軽量鉄骨造平屋・空地約2.7km
- LDK24.6帖・整った街並み・景観

大和地所 (株) ☎ 096-213-1111

《大和ハウス工業施工》 xevoシリーズ!!

中央区 出水8丁目 3,830万円

- 画面町バス停徒歩7分・駐3台可
- 地185.31㎡・建104.43㎡ (3LDK)
- 長期優良住宅・H27年6月築
- 太陽光3.3kw・出水南中歩7分

info@daiwa-chisho.co.jp ☎ 285-6942

《大和ハウス工業施工》 xevoシリーズ!!

中央区 出水8丁目 3,830万円

- 画面町バス停徒歩7分・駐3台可
- 地185.31㎡・建104.43㎡ (3LDK)
- 長期優良住宅・H27年6月築
- 太陽光3.3kw・出水南中歩7分

info@daiwa-chisho.co.jp ☎ 285-6942

《大和ハウス工業施工》 xevoシリーズ!!

中央区 出水8丁目 3,830万円

- 画面町バス停徒歩7分・駐3台可
- 地185.31㎡・建104.43㎡ (3LDK)
- 長期優良住宅・H27年6月築
- 太陽光3.3kw・出水南中歩7分

info@daiwa-chisho.co.jp ☎ 285-6942

《大和ハウス工業施工》 xevoシリーズ!!

中央区 出水8丁目 3,830万円

- 画面町バス停徒歩7分・駐3台可
- 地185.31㎡・建104.43㎡ (3LDK)
- 長期優良住宅・H27年6月築
- 太陽光3.3kw・出水南中歩7分

info@daiwa-chisho.co.jp ☎ 285-6942

www.hokkyuu.jp (スマホ対応) ☎ 096-384-0311

大和地所 (株) ☎ 096-213-1111

南区 会富町

売地 823万円

- 会富バス停徒歩4分
- 建築条件なし
- 1坪(3.3㎡)当り **10万円**
- 地82.30坪
- 宅地272.07㎡ (82.30坪)
- 調整(既存宅地)
- 建40% 容80%
- 取引態様/売主

間取参考プラン例

熊本市中央区白山2丁目5-4

株式会社 **三栄ホーム** ☎ 363-3121

南区 良町5丁目

売家 1,980万円

H9年3月築

- 地235.82㎡ (71.33坪)
- 建125.86㎡ (38.07坪)

ゆとりの屋内で 駐車4~5台可

4LDK+WCL

御幸小前バス停徒歩6分

メールアドレス: info@sanahome.co.jp

北区 飛田1丁目

売地 2,250万円

地199.95坪 『建築条件なし』

- 宅地66.102㎡ (199.95坪)
- 2中・建60% 容150%
- 更地

《1坪(3.3㎡)当り》 **11.26万円**

◎アパート 事務所併用住宅等にも適地

四王子橋バス停徒歩6分

【住宅分譲地】 住環境良好

東区 月出6丁目

① 1,920万円 ② 1,890万円

- (長嶺小、長嶺中校区)
- 月出小学校入口/バス停徒歩1分
- ①号地187.96㎡ (56.86坪)
- ②号地194.88㎡ (58.95坪)
- 宅地・2中・建60% 容150%
- 全3区画・販売2区画

R6年8月末頃 造成完成予定

東区 桜木2丁目III

①号地 **2,760万円**

- (桜木小、桜木中校区)
- 上沼山津/バス停徒歩3分
- ①号地27.149㎡ (82.12坪)
- 宅地・1低・建50% 容80%
- 全2区画・販売1区画

● 桜木小学校まで徒歩4分
 ● 桜木中学校まで徒歩4分

南区 砂原町II

1,260万円~1,350万円

- (飽田東小、飽田中校区)
- 砂原/バス停徒歩2分・全4区画
- 有効面積194.81㎡ (58.93坪)
- ~200.67㎡ (60.70坪)
- 宅地・調整区域・40/80・販売4区画
- 飽田東小学校まで徒歩7分
- 飽田中学校まで徒歩5分

合志市 豊岡

④号地 1,360万円 ⑤号地 1,380万円

- (合志南小、合志中校区)
- 下群/バス停徒歩3分
- ④有効面積182.08㎡ (55.08坪)
- ⑤有効面積187.96㎡ (56.85坪)
- 宅地・調整区域・70/200
- 全6区画・販売2区画

● アンビ熊本まで車5分(約1.8km)
 ● カントリーパークまで車5分(約2km)

合志市 須屋

②号地 **1,180万円**

- (西合志南小、西合志南中校区)
- 須屋駅前/バス停徒歩2分
- 宅地194.51㎡ (58.84坪)
- 1中・建60% 容150%
- 全4区画・販売1区画

株式会社 **三栄ホーム** ☎ 363-3121

定休日:毎週水曜日

大和地所 (株) ☎ 096-213-1111

大和地所 (株) ☎ 096-213-1111

大和地所 (株) ☎ 096-213-1111

大和地所 (株) ☎ 096-213-1111