

不動産速報 Vol.1622

株式会社中央広告社
熊本市中央区大江2丁目24-14 ☎366-0555

建築条件付「土地」とは...土地売買契約後3ヶ月以内に指定の建設会社と住宅建築請負契約を締結することを停止条件として扱います。建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買はなかったこととなり、金金の返還が条件で返還いたします。

国・売主・貸主 団・仲介 西・販売代理
1階(第1種低層住居専用地域)・2階(第2種低層住居専用地域)・1中(第1種中高層住居専用地域)・2中(第2種中高層住居専用地域)・準1中(第1種中高層住居専用地域)・1低(第1種低層住居専用地域)・2低(第2種低層住居専用地域)・近郊商業地(工業専用地域)・工業専用地域
専ら工業専用地域に指定されている区域・1・大正・S・昭和H・平成H・令和Hの各年代の建築といたします。

「利用」は予定資料が入りが確保に得られることを保証するものではありません。公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。 広告有効期限/令和6年4月末日

熊本の住まいに関する情報が満載! 住まいのくまもと 検索

賃貸物件

分譲賃貸マンション「シティライフ大江」
中央区大江1丁目 11万円
●1ヶ月@1万円・H1年6月築
●専90.03(4LDK)最上階
●大江2丁目バス徒歩2分
●大江2丁目バス徒歩2分
南 玉木 不動産 ☎383-5393

《新築》賃貸物件情報 ペット同居型

他にも多数物件あります イエエリ 検索

●ペット可(小型犬・猫)
●新築1LDK、大江町大津
●貸アパート (5月初旬入居予定) 賃料 8.5万円
●★セントラルバス2分 ●★ドラッグストア徒歩5分
●★トライアルバス13分 ●★JR肥後大津駅歩17分

●新築3LDK、東区 御領1丁目
●小型犬～大型犬 ●猫2匹OK!!
●貸タウンハウス (即入居可能) 賃料 18.3万円
●★セントラルバス2分 ●★マルショク長瀬店徒歩2分
●★トリアールバス13分 ●★JR肥後大津駅歩17分

●セキュリティ ●全戸角部屋 ●浴室乾燥機
●下駄箱 ●ウォッシュレット ●エアコン
●システムキッチン ●照明付き洗面台
●宅配ボックス ●JR肥後大津駅歩17分

●1ヶ月@2万円@4,000円@4,000円 ●専32.28㎡(1LDK)
●R5年12月築 ●木造3階建 ●羽付階段バス徒歩4分

●2ヶ月@1万円@5,000円 ●専35.76㎡(3LDK)メソネット
●R5年9月築 ●木造2階建 ●八反入口(バス徒歩6分・浴室)

株式会社 イエエリ ☎096-338-5255 (代)

売買物件

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

宇城市 不知火町御嶺 1,678万円
●JR松橋駅歩16分・収納充実
●角地286.12㎡(8655坪) 駐7台可
●平屋建95.33㎡(3LDK)542.3築
●近商業通り・白蟻予防工事済
●前向き・西向き

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

託麻中校区

求む! 売地 売家
空家対策も承ります
トータルプランニング(株) イクシマ不動産 ☎378-1001

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

不動産の名義変更はお済みですか?

令和6年4月1日より 相続登記が義務化されます。

問題の早期解決を!!
この機会に「空家・空家」の事も考えてみませんか?

相続登記をしながらの場合 10万円以下の過料
相続してから3年以内の名義変更(相続登記)が義務化
LINEでもお問合せいただけます
フリーダイヤル 0120-8181-37

売地

南 川口町 1,000万円
●川口漁協前バス徒歩5分
●宅地60.80㎡(1835.55坪)
●調整(集落内)40/80・更地
●日当たり良く静かな環境です!

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

売地

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

分譲地

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

新築セットプラン例

西区 花園2丁目 2,300万円
●本妙寺入口電停徒歩5分
●宅地82.64㎡(2499坪)800万円
●調整(集落内)40/80・更地
●日当たり良く静かな環境です!

売地

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

不動産売却は朝山不動産にお任せください

すべてに差がでます
安心査定・スピード売却・高価買取

センチュリー21 朝山不動産 ☎0120-27-0021

売地

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

売地

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

収益物件速報LINE

収益物件のDM送付

メルアドアドレス info@baibal@meiwa.jp

当社で販売中の物件を10物件程、毎月1回郵送にて資料をお送り致します。ご希望のお客様は、上記のアドレスにDM希望の目とお名前(法人の場合は法人名、担当者名)、送付先住所をお送りください。

売地

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

売地

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

求む土地!!

マンション・アパート 土地仕入強化中!!

市街化区域内、前面道路幅員5m以上、接道10m以上希望。
住宅地内でも構いません。※上記以外でもおすすの物件がございましたらご紹介ください。

売地

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

売地

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

収益物件速報LINE

収益物件のDM送付

メルアドアドレス info@baibal@meiwa.jp

当社で販売中の物件を10物件程、毎月1回郵送にて資料をお送り致します。ご希望のお客様は、上記のアドレスにDM希望の目とお名前(法人の場合は法人名、担当者名)、送付先住所をお送りください。

売地

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

売地

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

東区 長嶺東6丁目 2,890万円
●新築分譲(自由プランの注文住宅)
●2LDK+1Q(21坪)2階建て
●完成間取り 約100㎡

売却物件

三井住友信託銀行グループの
三井住友トラスト不動産だから、
住まいから暮らしまできめ細やかに
コンサルティングします。

土地	戸建
マンション	ビル・アパート
投資用不動産	工場・倉庫

不動産のご相談は
三井住友トラスト不動産へ

想いまで託される仕事を。 営業時間 9:30~17:30 (土・日)も営業しております

三井住友信託銀行グループ
三井住友トラスト不動産株式会社 熊本センター

国土交通大臣(10)第397号
熊本市中央区手取本町2番5号 熊本通町ビル5階
https://smtrc.jp

通話無料 0120-150-154 業者様専用ダイヤル ☎096-320-8818

(公社)熊本県宅地建物取引業協会
水前寺支部 共同 不動産物件情報
 www.41-23.com

売地(西原小) 東区 西原2丁目 1,097万円 ● 託麻園地入口バス停徒歩2分 ● 宅地139.52㎡(42.20坪) ● 2中・建60% 容150% ● 更地・南東道路 渡辺実業(南) 383-5903	売地(託麻東小) 東区 戸島3丁目 1,300万円 ● 北向バス停徒歩3分 ● 宅地192.19㎡(58.13坪) ● 1住・60/200・建築条件なし ● 上物有・解体更地渡し 南北川不動産八王寺支店 379-3282	売地(事務所・住宅用地) 東区 御領1丁目 1,380万円 ● 託麻園地入口バス停徒歩6分 ● 雑種地136㎡(41.14坪) ● 2中・建60% 容150% ● 託麻園地隣接・10m道路沿い (南)アナム宅建企画 382-3267	売マンション(武蔵小・武蔵中校区) 北区 武蔵ヶ丘6丁目 1,300万円 ● JR武蔵ヶ丘駅徒歩8分・11/2F ● 専78.13㎡(23.42坪)H3年8月築 ● ⑧⑨117.120㎡⑩⑪32.020㎡ ● ゆめアツク光の森 車6分(約18m) (南)住まいのオオツ 349-9700	売マンション(電停徒歩1分) 東区 健軍3丁目 2,080万円 ● 動物園入口電停徒歩1分 ● 専85.95㎡(25.87坪)8/6F ● H17年6月築・⑧⑨32.020㎡ ● 角部屋・ペット飼育可(制限有) 熊本社宅サービス(株) 349-0722	売地(健康小) 東区 健軍本町 1,100万円 ● 動物園入口電停徒歩9分 ● 宅地109.86㎡(33.23坪) ● 1中・70/150・更地・角地 ● 駐車スペース1台分有 熊本不動産 374-7101	売家(4LDK) 東区 長瀬南7丁目 2,100万円 ● 託麻南バス停徒歩6分 ● 地213.99㎡(64.73坪) ● 建94.75㎡(28.66坪)P2台可 ● 木造2階建・S56年9月築 長瀬小・長瀬中校区 長瀬中学校まで190m [現在空室!内覧可]
---	--	--	---	--	---	---

(売家)オープンハウス4/13(土)・14(日) 中央区 大江5丁目 9,500万円 ● 味増天神前電停徒歩4分・H7.11築 ● 地240.95㎡(72.88坪) ● 建127.58㎡(38.45坪)軽量鉄骨造 ● H28年7月内外装リフォーム済 ナビ 中央区大江5丁目7-2	売地(西原小) 東区 保田3丁目 2,150万円 ● 新南園入口バス停徒歩3分 ● 宅地276.09㎡(83.51坪) ● 1中・建60% 容150% ● 更地・日当たり良好 (南)中村蔵不動産 384-2057	売家(閑静な住宅地) 中央区 神水本町 3,300万円 ● 八丁馬場電停徒歩3分 ● 地216.54㎡(65.5坪) ● 建115.52㎡(34.84坪)H4.12築 ● ご希望で更地渡し可 (南)foot(フット) 213-8200	売家 南区 土河原町 1,698万円 ● 土河原バス停徒歩6分 ● 地159.75㎡(48.32坪)駐3台可 ● 建114.61㎡(34.59坪)S5.11築 ● 飽田東小・飽田中校区 (南)foot(フット) 213-8200	オール電化住宅(売家) 中央区 出水7丁目 3,650万円 ● 長瀬入口バス停徒歩6分 ● 地202.50㎡(61.25坪) ● 建108.77㎡(32.90坪) ● R4.10月築・出水南小・中校区 株式会社インベストメント 288-9934	売家(即入居可) 東区 江津2丁目 3,780万円 ● 江津郵便局前バス停徒歩2分 ● 地198.94㎡(60.17坪) ● 建168.31㎡(50.64坪)GSLDK ● H6.7月築・オール電化・角地 ナビ 東区江津2丁目14-18
---	--	---	--	--	--

売地(植木小) 北区 植木町 1,390万円 ● 植木三丁目バス停徒歩5分 ● 宅地385.85㎡(116.71坪) ● 1住・建60% 容200% ● 更地・間口約15m 大和地所(株)	売地(植木小) 東区 沼津4丁目 2,004万円 ● 小楠公園バス停徒歩2分 ● 宅地250.07㎡(75.64坪) ● 2中・全5区画分譲地内 ● 建60 容150・桜木中約500m 大和地所(株)	売マンション(新大) 中央区 新大江3丁目 1,590万円 ● 南平バス停徒歩1分・4LDK ● 専37.49㎡(11.35坪)RC7/1F ● S63.8月築・⑧⑨23.760㎡ ● 1階角部屋・専用庭付 大和地所(株)	売1棟マンション(新築) 東区 神園1丁目 3.3億円 ● 神園バス停徒歩1分・RC5階建 ● 地419.41㎡・光の森駅2.5km ● 建1203.37㎡・R6.5月完成予定 ● 1LDK×8戸・2LDK×8戸・P16台 大和地所(株)
--	--	---	---

博報産業(株) 阿蘇市 一の宮町 2,980万円 ● 地1247.00㎡(377.21坪) ● 建102.96㎡(30.85坪)H25年8月築 ● 軽量鉄骨造平屋・宮地駅約2.7km ● LDK2.6帖・整った街並み・景観 ナビ 阿蘇市一の宮町宮地609-19	博報産業(株) 菊陽町 沖野2丁目 4,570万円 ● R光の森駅歩18分・LDK床暖房 ● 地201.93㎡・建109.51㎡(4LDK) ● R2年1月築・菊陽西小歩7分 ● 高気密高断熱のXevoシリーズ ナビ 菊陽町沖野2丁目5761-64	博報産業(株) 合志市 御代志 3,630万円 ● 市営園地入口バス停徒歩7分 ● 地213.02㎡・建112.62㎡(4LDK) ● 太陽光発電・7クアアーム断熱材 ● インナーバルコニー・駐3台可 info@daiwa-chisho.co.jp 285-6942
--	--	---

分譲用地買取中!! 80坪~1万坪
 秘密厳守・高価買取・スピード売却
 現地調査・出張査定はもちろん無料!
 不動産業者様の情報もお待ちしております。

熊本市及び近郊エリア
 熊本不動産ネット 検索
 株式会社 熊本不動産ネット 370-3883
 お問い合わせはコチラ

中央区 出水1丁目 売地 1,797万円 ● 水前寺公園電停徒歩6分 ● 出水小学校正門徒歩4分 ● 建築条件なし ①号地165.05㎡(49.92坪) ● 地目/宅地・2中 ● 建60% 容160~200% ● R6.2月造成工事完了 ● 取引態様/売主 ● 間取面積 105.78㎡(31.99坪) 熊本県知事免許(11)第2382号 熊本市中央区白山2丁目5-4 株式会社 三愛ホーム 不動産の売却をご検討中の方を探しています。 定休日:毎週水曜日 363-3121	南区 会富町 売地 823万円 ● 会富バス停徒歩4分 ● 建築条件なし 1坪(3.3㎡)当り 10万円 地82.30坪 ● 宅地272.07㎡(82.30坪) ● 調整(既存宅地) ● 建40% 容80% ● 取引態様/売主 ● 間取面積 121.72㎡(36.82坪) 熊本県知事免許(11)第2382号 熊本市中央区白山2丁目5-4 株式会社 リアルト・ハーツ 熊本市東区秋津新町2-22 (売主) 宅建業/国土交通大臣(4)第7231号 285-8421
---	--

オープンハウス 西区池上町 新築 2,798万円 ● 谷尾崎園地前バス停徒歩7分 ● 地198.87㎡(60.16坪)駐3台可 ● 建108.88㎡(32.93坪)オール電化 ● R6年3月築・省令準耐火構造 ● 4LDK+WC・池上小・三和校区 ナビ/西区池上町2464-2	オープンハウス 東区御領2丁目 新築 3,098万円 ● 下南園入口バス停徒歩4分 ● 地120.17㎡(36.35坪)駐3台可 ● 建112.30㎡(33.97坪) ● R6年1月築・省令準耐火構造 ● 4LDK・託麻西小・東部中校区 ナビ/東区御領2丁目28-47	オープンハウス 北区龍田2丁目 売家 1,998万円 ● 迫屋敷バス停徒歩1分 ● 地232.10㎡(70.21坪)駐3台可 ● 建132.19㎡(39.98坪) ● H3年5月築・5LDK+1/2トリ ● 龍田西小・龍田中校区 ナビ/北区龍田2丁目11-6	オープンハウス 東区秋津町秋田 売家 2,698万円 ● 秋津園地入口バス停徒歩4分 ● 地202.70㎡(61.31坪)駐3台可 ● 建152.36㎡(46.08坪)オール電化 ● H元年3月築・5LDK+S ● 若葉小(秋津小)・東野中校区 ナビ/東区秋津町秋田3446-13	オープンハウス 南区御幸苗田2丁目 売家 2,198万円 ● 苗田神社前バス停徒歩7分 ● 地228.05㎡(68.98坪)駐2台可 ● 建101.85㎡(30.80坪)4LDK ● S54年9月築・広々LDK20帖 ● 御幸小・託麻中校区 ナビ/南区御幸苗田2丁目4-33
---	---	--	---	--